



МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВА  
КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

**П Р И К А З**

от 24.12.2024

№ 01.01-01 / 2024

**О внесении изменений в приложения к приказу Министерства  
имущества Курской области от 24.12.2024 № 01.01-16/170**

В соответствии с Законом Курской области от 16.12.2024 № 111-ЗКО «Об областном бюджете на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов» (в ред. от 19.12.2025 № 97-ЗКО), постановлением Администрации Курской области от 01.10.2015 № 652-па «О порядке формирования государственного задания на оказание государственных услуг (выполнение работ) в отношении государственных учреждений Курской области и финансового обеспечения выполнения государственного задания» (с изменениями), ПРИКАЗЫВАЮ:

Утвердить изменения в приложения к приказу Министерства имущества Курской области от 24.12.2024 № 01.01-16/170 «Об утверждении порядка определения базового норматива затрат на оказание государственных услуг (выполнения работ) в сфере обеспечения предоставления государственных услуг (выполнения работ) областным бюджетным учреждением «Центр государственной кадастровой оценки Курской области».

Министр

Д.А.Савин

Утверждены  
приказом Министерства имущества  
Курской области  
от 24.12.2024 № 01.01-16/170

**ИЗМЕНЕНИЯ,  
которые вносятся в приложения к приказу Министерства имущества  
Курской области от 24.12.2024 № 01.01-16/170**

Приложение №3 к Приказу, приложения № 1, 3, 6 к Порядку определения базового норматива затрат на оказание государственных услуг (выполнения работ) в сфере обеспечения предоставления государственных услуг (выполнения работ) областным бюджетным учреждением «Центр государственной кадастровой оценки Курской области» изложить в следующей редакции:

«Приложение №3  
к приказу Министерства  
имущества Курской области  
от 24.12.2024 № 01.01-16/170

Базовый норматив затрат  
на оказание государственных услуг (выполнения работ) в сфере обеспечения предоставления государственных услуг (выполнения работ) областным бюджетным учреждением «Центр государственной кадастровой оценки Курской области» на 2025 год

№ п/п	Наименование государственных услуг (работ)	Базовый норматив затрат за 1 услугу (работу), руб.
	<b>Государственная услуга</b>	
1	Рассмотрение заявлений, связанных с наличием ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости (в бумажном и электронном виде)	99 532,77
2	Разъяснение результатов определения кадастровой стоимости (в бумажном и электронном виде)	15 797,95
3	Представление в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав, информации, необходимой для ведения Единого государственного реестра недвижимости (в электронном виде)	378 205,82

4	Использование технических паспортов, оценочной и иной учетно-технической документации (в бумажном и электронном виде)	770,89
<b>Государственная работа</b>		
1	Сбор, обработка, систематизация, накопление и хранение информации при определении кадастровой стоимости и формируемой в результате ее проведения (в бумажном и электронном виде)	1 195 422,25
2	Определение кадастровой стоимости объектов недвижимости в соответствии со статьей 14 Федерального закона от 03.07.2016 №237-ФЗ "О государственной кадастровой оценке" (в бумажном и электронном виде)	0,00
3	Определение кадастровой стоимости объектов недвижимости в соответствии со статьей 16 Федерального закона от 03.07.2016 №237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» (в бумажном и электронном виде)	25,93
4	Сбор материалов для определения вида фактического использования объектов недвижимого имущества (зданий, строений, сооружений, помещений), в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость (в бумажном и электронном виде)	450,59
5	Подготовка документов, необходимых для государственной регистрации права собственности Курской области на объекты недвижимого имущества, земельные участки, находящиеся в собственности Курской области, а также земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, расположенные в границах города Курска (в бумажном и электронном виде)	29 894,71
6	Обеспечение реализации полномочий Курской области по предоставлению земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, право государственной собственности на которые не разграничено (в бумажном и электронном виде)	10 818,39
7	Рассмотрение заявлений об установлении кадастровой стоимости объекта недвижимости в размере ее рыночной стоимости (в бумажном и электронном виде)	2 982,64

Приложение №1 к Порядку определения базового  
норматива затрат на оказание государственных услуг  
(выполнение работ) в сфере обеспечения предоставления  
государственных услуг (выполнения работ) областным  
бюджетным учреждением "Центр государственной  
кадастровой оценки Курской области"

Расчет затрат основного персонала, непосредственно участвующего в процессе оказания услуги:

Рассмотрение заявлений, связанных с наличием ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости (в бумажном и электронном виде)

Должность	Годовой фонд оплаты труда основного персонала, включая начисления на выплаты по оплате труда (руб.)	Годовой фонд рабочего времени, час.	Норма времени на оказание услуги (час.)	Затраты на оплату труда персонала (руб.) (5)=(2)/(3)*4	
				За счет субсидии	За счет приносящей доход деятельности
1	2	3	4	5	
Начальник отдела бухгалтерского учета (0,20)	614 447,18	1970	394,00	122 889,44	
Бухгалтер отдела бухгалтерского учета (0,20)	327 080,64	1970	394,00	39 473,15	32 708,06
Заместитель начальника отдела правового сопровождения, кадрового обеспечения и экспертизы (1,00)	492 498,95	1970	1 970,00	492 498,95	
Заместитель начальника отдела государственной кадастровой оценки (0,25)	530 022,03	1970	492,50	132 505,51	
Заместитель начальника отдела государственной кадастровой оценки (0,25)	530 022,03	1970	492,50	132 505,51	
Оценщик 1 категории отдела государственной кадастровой оценки (0,25)	427 215,82	1970	492,50	106 803,96	
Оценщик 1 категории отдела государственной кадастровой оценки (0,50)	427 215,82	1970	985,00	213 607,91	
Оценщик 1 категории отдела государственной кадастровой оценки (0,25)	427 215,82	1970	492,50	106 803,96	

Оценщик 2 категории отдела государственной кадастровой оценки (0,50)	353 991,19	1970	985,00	176 995,60	
Оценщик 2 категории отдела государственной кадастровой оценки (0,50)	353 991,19	1970	985,00	176 995,60	
Оценщик 2 категории отдела государственной кадастровой оценки (0,25)	353 991,19	1970	492,50	88 497,80	
Оценщик 2 категории отдела государственной кадастровой оценки (0,50)	353 991,19	1970	985,00	176 995,60	
Начальник отдела определения кадастровой стоимости (0,25)	657 125,26	1970	492,50	164 281,32	
Оценщик 1 категории отдела определения кадастровой стоимости (0,25)	427 215,82	1970	492,50	106 803,96	
Оценщик 1 категории отдела государственной кадастровой оценки (0,50)	427 215,82	1970	985,00	213 607,91	
Консультант отдела по подготовке документов в сфере земельных отношений (1,00)	355 707,19	1970	1 970,00	355 707,19	
Заместитель начальника отдела консалтинга (1,00)	492 498,95	1970	1 970,00	492 498,95	
Начальник отдела технической документации и кадастровых работ (0,25)	614 447,18	1970	492,50	153 611,80	
Заместитель начальника отдела технической документации и кадастровых работ (0,50)	492 498,94	1970	985,00	140 037,48	123 124,74
<b>ИТОГО:</b>			<b>16 548,00</b>	<b>3 593 121,60</b>	<b>155 832,80</b>

Приложение №1 к Порядку определения базового  
норматива затрат на оказание государственных услуг  
(выполнение работ) в сфере обеспечения  
предоставления государственных услуг (выполнения  
работ) областным бюджетным учреждением "Центр  
государственной кадастровой оценки Курской  
области"

Расчет затрат основного персонала, непосредственно участвующего в процессе оказания услуги:

Разъяснение результатов определения кадастровой стоимости (в бумажном и электронном виде)

Должность	Годовой фонд оплаты труда основного персонала, включая начисления на выплаты по оплате труда (руб.)	Годовой фонд рабочего времени, час.	Норма времени на оказание услуги (час.)	Затраты на оплату труда персонала (руб.) (5)=(2)/(3)*4	
				За счет субсидии	За счет приносящей доход деятельности
1	2	3	4	5	
Помощник директора (1,00)	706 028,86	1970	1 970,00	706 028,86	
Бухгалтер отдела бухгалтерского учета (0,20)	327 080,64	1970	394,00	39 473,15	32 708,06
Заместитель начальника отдела правового сопровождения, кадрового обеспечения и экспертизы (0,50)	492 498,95	1970	985,00	246 249,48	
Юрисконсульт отдела правового сопровождения, кадрового обеспечения и экспертизы (0,35)	325 979,13	1970	689,50	114 092,70	
Заместитель начальника отдела государственной кадастровой оценки (0,25)	530 022,03	1970	492,50	132 505,51	
Заместитель начальника отдела государственной кадастровой оценки (0,25)	530 022,03	1970	492,50	132 505,51	
Оценщик 1 категории отдела государственной кадастровой оценки (0,50)	427 215,82	1970	985,00	213 607,91	
Оценщик 1 категории отдела государственной кадастровой оценки (0,25)	427 215,82	1970	492,50	106 803,96	

Оценщик 2 категории отдела государственной кадастровой оценки (0,50)	353 991,19	1970	985,00	176 995,60	
Оценщик 2 категории отдела государственной кадастровой оценки (0,50)	353 991,19	1970	985,00	176 995,60	
Оценщик 2 категории отдела государственной кадастровой оценки (0,25)	353 991,19	1970	492,50	88 497,80	
Оценщик 2 категории отдела государственной кадастровой оценки (0,50)	353 991,19	1970	985,00	176 995,60	
Заместитель начальника отдела определения кадастровой стоимости (0,25)	530 022,03	1970	492,50	132 505,51	
Заместитель начальника отдела определения кадастровой стоимости (1,00)	530 022,03	1970	1 970,00	530 022,03	
Оценщик 1 категории отдела определения кадастровой стоимости (0,25)	427 215,82	1970	492,50	106 803,96	
Начальник отдела консалтинга (0,50)	614 447,18	1970	985,00	170 524,54	153 611,80
<b>ИТОГО</b>			<b>13 888,50</b>	<b>3 250 607,72</b>	<b>186 319,86</b>

Приложение №1 к Порядку определения базового  
норматива затрат на оказание государственных услуг  
(выполнение работ) в сфере обеспечения  
предоставления государственных услуг (выполнения  
работ) областным бюджетным учреждением "Центр  
государственной кадастровой оценки Курской  
области"

Расчет затрат основного персонала, непосредственно участвующего в процессе оказания услуги:

Представление в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав, информации, необходимой для ведения Единого государственного реестра недвижимости (в электронном виде)

Должность	Годовой фонд оплаты труда основного персонала, включая начисления на выплаты по оплате труда (руб.)	Годовой фонд рабочего времени, час.	Норма времени на оказание услуги (час.)	Затраты на оплату труда персонала (руб.) (5)=(2)/(3)*4	
				За счет субсидии	За счет приносящей доход деятельности
1	2	3	4	5	
Начальник отдела государственной кадастровой оценки (0,10)	657 125,26	1970	197,00	65 712,53	
Заместитель начальника отдела государственной кадастровой оценки (0,50)	530 022,03	1970	985,00	265 011,02	
Оценщик 1 категории отдела государственной кадастровой оценки (0,25)	427 215,82	1970	492,50	106 803,96	
Оценщик 2 категории отдела государственной кадастровой оценки (0,50)	353 991,19	1970	985,00	176 995,60	
Начальник отдела определения кадастровой стоимости (0,05)	657 125,26	1970	98,50	32 856,26	
Заместитель начальника отдела определения кадастровой стоимости (0,25)	530 022,03	1970	492,50	132 505,51	
Оценщик 1 категории отдела определения кадастровой стоимости (0,25)	427 215,82	1970	492,50	106 803,96	

Оценщик 1 категории отдела определения кадастровой стоимости (0,50)	427 215,82	1970	985,00	213 607,91	
Юрисконсульт отдела по подготовке документов в сфере земельных отношений (0,25)	325 979,13	1970	492,50	81 494,78	
<b>ИТОГО</b>			<b>5 220,50</b>	<b>1 181 791,53</b>	<b>0,00</b>

Приложение №1 к Порядку определения базового норматива затрат на оказание государственных услуг (выполнение работ) в сфере обеспечения предоставления государственных услуг (выполнения работ) областным бюджетным учреждением "Центр государственной кадастровой оценки Курской области"

Расчет затрат основного персонала, непосредственно участвующего в процессе оказания услуги:

Использование технических паспортов, оценочной и иной учетно-технической документации (в бумажном и электронном виде)

Должность	Годовой фонд оплаты труда основного персонала, включая начисления на выплаты по оплате труда (руб.)	Годовой фонд рабочего времени, час.	Норма времени на оказание услуги (час.)	Затраты на оплату труда персонала (руб.) (5)=(2)/(3)*4	
				За счет субсидии	За счет приносящей доход деятельности
1	2	3	4	5	
Бухгалтер отдела бухгалтерского учета (0,20)	327 080,64	1970	394,00	39 473,15	32 708,06
Юрисконсульт отдела правового сопровождения, кадрового обеспечения и экспертизы (1,00)	327 080,64	1970	1 970,00	197 365,80	163 540,32
Заместитель начальника отдела технической документации и кадастровых работ (1,00)	492 498,95	1970	1 970,00	492 498,95	
Старший архивариус отдела технической документации и кадастровых работ (1,00)	401 406,76	1970	1 970,00	234 528,86	200 703,38
Старший архивариус отдела технической документации и кадастровых работ (1,00)	401 406,76	1970	1 970,00	234 528,86	200 703,38
Старший архивариус отдела технической документации и кадастровых работ (1,00)	401 406,76	1970	1 970,00	234 528,86	200 703,38
Старший архивариус отдела технической документации и кадастровых работ (1,00)	401 406,76	1970	1 970,00	234 528,86	200 703,38
Старший архивариус отдела технической документации и кадастровых работ (1,00)	401 406,76	1970	1 970,00	234 528,86	200 703,38

Старший архивариус отдела технической документации и кадастровых работ (1,00)	401 406,76	1970	1 970,00	234 528,86	200 703,38
Архивариус отдела технической документации и кадастровых работ (1,00)	327 080,64	1970	1 970,00	197 365,80	163 540,32
Архивариус отдела технической документации и кадастровых работ (1,00)	327 080,64	1970	1 970,00	197 365,80	163 540,32
Архивариус отдела технической документации и кадастровых работ (1,00)	327 080,64	1970	1 970,00	197 365,80	163 540,32
Архивариус отдела технической документации и кадастровых работ (1,00)	327 080,64	1970	1 970,00	197 365,80	163 540,32
Архивариус отдела технической документации и кадастровых работ (1,00)	327 080,64	1970	1 970,00	197 365,80	163 540,32
Архивариус отдела технической документации и кадастровых работ (1,00)	327 080,64	1970	1 970,00	197 365,80	163 540,32
Специалист в сфере кадастрового учета отдела технической документации и кадастровых работ (1,00)	327 080,64	1970	1 970,00	197 365,80	163 540,32
<b>ИТОГО</b>			<b>27 974,00</b>	<b>3 320 705,86</b>	<b>2 381 710,58</b>

Приложение №1 к Порядку определения базового  
норматива затрат на оказание государственных услуг  
(выполнение работ) в сфере обеспечения  
предоставления государственных услуг (выполнения  
работ) областным бюджетным учреждением "Центр  
государственной кадастровой оценки Курской  
области"

Расчет затрат основного персонала, непосредственно участвующего в процессе выполнения работы:

Сбор, обработка, систематизация, накопление и хранение информации при определении кадастровой стоимости и формируемой в результате ее проведения (в бумажном и электронном виде)

Должность	Годовой фонд оплаты труда основного персонала, включая начисления на выплаты по оплате труда (руб.)	Годовой фонд рабочего времени, час.	Норма времени на оказание услуги (час.)	Затраты на оплату труда персонала (руб.) (5)=(2)/(3)*4	
				За счет субсидии	За счет приносящей доход деятельности
1	2	3	4	5	
Начальник отдела бухгалтерского учета (0,60)	614 447,18	1970	1 182,00	368 668,31	
Бухгалтер отдела бухгалтерского учета (0,30)	325 979,13	1970	591,00	97 793,74	
Бухгалтер отдела бухгалтерского учета (0,40)	327 080,64	1970	788,00	78 946,30	65 416,13
Начальник отдела государственной кадастровой оценки (0,05)	657 125,26	1970	98,50	32 856,26	
Оценщик 1 категории отдела государственной кадастровой оценки (0,25)	427 215,82	1970	492,50	106 803,96	
Оценщик 1 категории отдела государственной кадастровой оценки (0,60)	427 215,82	1970	1 182,00	256 329,49	
Оценщик 1 категории отдела государственной кадастровой оценки (0,50)	427 215,82	1970	985,00	213 607,91	
Оценщик 2 категории отдела государственной кадастровой оценки (0,75)	353 991,19	1970	1 477,50	265 493,39	
Оценщик 2 категории отдела государственной кадастровой оценки (0,50)	353 991,19	1970	985,00	176 995,60	

Инженер отдела государственной кадастровой оценки (0,50)	353 991,19	1970	985,00	176 995,60	
Начальник отдела определения кадастровой стоимости (0,25)	657 125,26	1970	492,50	164 281,32	
Заместитель начальника отдела определения кадастровой стоимости (0,25)	530 022,03	1970	492,50	132 505,51	
Оценщик 1 категории отдела определения кадастровой стоимости (0,25)	427 215,82	1970	492,50	106 803,96	
Начальник отдела технической документации и кадастровых работ (0,25)	614 447,18	1970	492,50	153 611,80	
Специалист в сфере кадастрового учета отдела технической документации и кадастровых работ (1,00)	327 080,64	1970	1 970,00	197 365,80	163 540,32
<b>ИТОГО</b>			<b>12 706,50</b>	<b>2 529 058,95</b>	<b>228 956,45</b>

Приложение №1 к Порядку определения базового  
 норматива затрат на оказание государственных услуг  
 (выполнение работ) в сфере обеспечения  
 предоставления государственных услуг (выполнения  
 работ) областным бюджетным учреждением "Центр  
 государственной кадастровой оценки Курской  
 области"

Расчет затрат основного персонала, непосредственно участвующего в процессе выполнения работы:

Определение кадастровой стоимости объектов недвижимости в соответствии со статьей 16 Федерального закона от 03.07.2016 №237-ФЗ "О государственной кадастровой оценке" (в бумажном и электронном виде)

Должность	Годовой фонд оплаты труда основного персонала, включая начисления на выплаты по оплате труда (руб.)	Годовой фонд рабочего времени, час.	Норма времени на оказание услуги (час.)	Затраты на оплату труда персонала (руб.) (5)=(2)/(3)*4	
				За счет субсидии	За счет приносящей доход деятельности
1	2	3	4	5	
Начальник отдела бухгалтерского учета (0,20)	614 447,18	1970	394,00	122 889,44	
Заместитель начальника отдела бухгалтерского учета (1,00)	492 498,69	1970	1 970,00	492 498,69	
Бухгалтер отдела бухгалтерского учета (0,70)	325 979,13	1970	1 379,00	228 185,39	
Начальник отдела правового сопровождения, кадрового обеспечения и экспертизы (1,00)	614 447,18	1970	1 970,00	614 447,18	
Заместитель начальника отдела правового сопровождения, кадрового обеспечения и экспертизы (0,50)	492 498,95	1970	985,00	246 249,48	
Консультант отдела правового сопровождения, кадрового обеспечения и экспертизы (0,30)	355 707,19	1970	591,00	106 712,16	
Юрисконсульт отдела правового сопровождения, кадрового обеспечения и экспертизы (0,50)	325 979,13	1970	985,00	162 989,57	
Начальник отдела государственной кадастровой оценки (0,85)	657 125,26	1970	1 674,50	558 556,47	
Оценщик 1 категории отдела государственной кадастровой оценки (0,50)	427 215,82	1970	985,00	213 607,91	

Оценщик 1 категории отдела государственной кадастровой оценки (0,50)	427 215,82	1970	985,00	213 607,91	
Оценщик 1 категории отдела государственной кадастровой оценки (0,40)	427 215,82	1970	788,00	170 886,33	
Оценщик 2 категории отдела определения кадастровой стоимости (0,50)	353 991,19	1970	985,00	176 995,60	
Оценщик 2 категории отдела государственной кадастровой оценки (0,25)	353 991,19	1970	492,50	88 497,80	
Инженер отдела государственной кадастровой оценки (0,50)	353 991,19	1970	985,00	176 995,60	
Начальник отдела определения кадастровой стоимости (0,45)	657 125,26	1970	886,50	295 706,37	
Заместитель начальника отдела определения кадастровой стоимости (0,25)	530 022,03	1970	492,50	132 505,51	
Оценщик 2 категории отдела определения кадастровой стоимости (1,00)	353 991,19	1970	1 970,00	353 991,19	
Инженер отдела определения кадастровой стоимости (1,0)	353 991,19	1970	1 970,00	353 991,20	
Инженер отдела определения кадастровой стоимости (1,00)	353 991,19	1970	1 970,00	353 991,20	
Инженер отдела определения кадастровой стоимости (1,00)	353 991,19	1970	1 970,00	353 991,20	
Консультант отдела консалтинга (1,00)	355 707,19	1970	1 970,00	355 707,19	
Консультант отдела консалтинга (1,00)	355 707,19	1970	1 970,00	355 707,19	
Консультант отдела консалтинга (1,00)	355 707,19	1970	1 970,00	355 707,19	
Юрисконсульт отдела по подготовке документов в сфере земельных отношений (0,50)	325 979,13	1970	985,00	162 989,57	
Начальник отдела технической документации и кадастровых работ (0,25)	614 447,18	1970	492,50	153 611,80	
Заместитель начальника отдела технической документации и кадастровых работ (0,25)	492 498,94	1970	492,50	70 018,74	61 562,37
<b>ИТОГО</b>			<b>32 308,00</b>	<b>6 871 037,88</b>	<b>61 562,37</b>

Приложение №1 к Порядку определения базового  
норматива затрат на оказание государственных услуг  
(выполнение работ) в сфере обеспечения  
предоставления государственных услуг (выполнения  
работ) областным бюджетным учреждением "Центр  
государственной кадастровой оценки Курской  
области"

Расчет затрат основного персонала, непосредственно участвующего в процессе выполнения работы:

Сбор материалов для определения вида фактического использования объектов недвижимого имущества (зданий, строений, сооружений, помещений), в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость (в бумажном и электронном виде)

Должность	Годовой фонд оплаты труда основного персонала, включая начисления на выплаты по оплате труда (руб.)	Годовой фонд рабочего времени, час.	Норма времени на оказание услуги (час.)	Затраты на оплату труда персонала (руб.) (5)=(2)/(3)*4	
				За счет субсидии	За счет приносящей доход деятельности
1	2	3	4	5	
Консультант отдела правового сопровождения, кадрового обеспечения и экспертизы (0,70)	355 707,19	1970	1 379,00	248 995,03	
Консультант отдела правового сопровождения, кадрового обеспечения и экспертизы (1,00)	356 808,70	1970	1 970,00	212 229,79	178 404,35
Консультант отдела правового сопровождения, кадрового обеспечения и экспертизы (1,00)	355 707,19	1970	1 970,00	355 707,19	
Консультант отдела правового сопровождения, кадрового обеспечения и экспертизы (1,00)	355 707,19	1970	1 970,00	355 707,19	
Консультант отдела правового сопровождения, кадрового обеспечения и экспертизы (1,00)	355 707,19	1970	1 970,00	355 707,19	
Консультант отдела правового сопровождения, кадрового обеспечения и экспертизы (1,00)	355 707,19	1970	1 970,00	355 707,19	
Консультант отдела по подготовке документов в сфере земельных отношений (1,00)	355 707,19	1970	1 970,00	355 707,19	
<b>ИТОГО</b>			<b>13 199,00</b>	<b>2 239 760,77</b>	<b>178 404,35</b>

Приложение №1 к Порядку определения базового  
норматива затрат на оказание государственных услуг  
(выполнение работ) в сфере обеспечения  
предоставления государственных услуг (выполнения  
работ) областным бюджетным учреждением "Центр  
государственной кадастровой оценки Курской  
области"

Расчет затрат основного персонала, непосредственно участвующего в процессе выполнения работы:

Подготовка документов, необходимых для государственной регистрации права собственности Курской области на объекты недвижимого имущества, земельные участки, находящиеся в собственности Курской области, а также земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, расположенные в границах города Курска (в бумажном и электронном виде)

Должность	Годовой фонд оплаты труда основного персонала, включая начисления на выплаты по оплате труда (руб.)	Годовой фонд рабочего времени, час.	Норма времени на оказание услуги (час.)	Затраты на оплату труда персонала (руб.) (5)=(2)/(3)*4	
				За счет субсидии	За счет приносящей доход деятельности
1	2	3	4	5	
Помощник директора (1,00)	706 028,86	1970	1 970,00	706 028,86	
Специалист в сфере кадастрового учета отдела определения кадастровой стоимости (1,00)	325 979,13	1970	1 970,00	325 979,13	
Заместитель начальника отдела по подготовке документов в сфере земельных отношений (1,00)	492 498,95	1970	1 970,00	492 498,95	
Специалист в сфере кадастрового учета отдела технической документации и кадастровых работ (1,00)	325 979,13	1970	1 970,00	325 979,13	
Специалист в сфере кадастрового учета отдела технической документации и кадастровых работ (1,00)	327 080,64	1970	1 970,00	197 365,80	163 540,32
<b>ИТОГО</b>			<b>9 850,00</b>	<b>2 047 851,87</b>	<b>163 540,32</b>



Консультант отдела по подготовке документов в сфере земельных отношений (1,00)	355 707,19	1970	1 970,00	355 707,19	
Консультант отдела по подготовке документов в сфере земельных отношений (1,00)	355 707,19	1970	1 970,00	355 707,19	
Консультант отдела по подготовке документов в сфере земельных отношений (1,00)	355 707,19	1970	1 970,00	355 707,19	
Консультант отдела по подготовке документов в сфере земельных отношений (1,00)	355 707,19	1970	1 970,00	355 707,19	
<b>ИТОГО</b>			<b>21 670,00</b>	<b>4 171 519,08</b>	<b>0,00</b>

Приложение №1 к Порядку определения базового  
норматива затрат на оказание государственных услуг  
(выполнение работ) в сфере обеспечения  
предоставления государственных услуг (выполнения  
работ) областным бюджетным учреждением "Центр  
государственной кадастровой оценки Курской  
области"

Расчет затрат основного персонала, непосредственно участвующего в процессе выполнения работы:

Рассмотрение заявлений об установлении кадастровой стоимости объекта недвижимости в размере его рыночной стоимости (в бумажном и электронном виде)

Должность	Годовой фонд оплаты труда основного персонала, включая начисления на выплаты по оплате труда (руб.)	Годовой фонд рабочего времени, час.	Норма времени на оказание услуги (час.)	Затраты на оплату труда персонала (руб.) (5)=(2)/(3)*4	
				За счет субсидии	За счет приносящей доход деятельности
1	2	3	4	5	
Юрисконсульт отдела правового сопровождения, кадрового обеспечения и экспертизы (0,15)	325 979,13	1970	295,50	48 896,87	
Заместитель начальника отдела государственной кадастровой оценки (0,50)	530 022,03	1970	985,00	265 011,02	
Оценщик 1 категории отдела государственной кадастровой оценки (0,25)	427 215,82	1970	492,50	106 803,96	
Юрисконсульт отдела по подготовке документов в сфере земельных отношений (0,25)	325 979,13	1970	492,50	81 494,78	
Начальник отдела консалтинга (0,50)	614 447,18	1970	985,00	170 524,54	153 611,80
Начальник отдела технической документации и кадастровых работ (0,25)	614 447,18	1970	492,50	153 611,80	
Заместитель начальника отдела технической документации и кадастровых работ (0,25)	492 498,94	1970	492,50	70 018,74	61 562,37
<b>ИТОГО</b>			<b>4 235,50</b>	<b>896 361,71</b>	<b>215 174,17</b>

Приложение №3 к Порядку определения базового  
 норматива затрат на оказание государственных услуг  
 (выполнение работ) в сфере обеспечения  
 предоставления государственных услуг (выполнения  
 работ) областным бюджетным учреждением "Центр  
 государственной кадастровой оценки Курской  
 области"

Расчет затрат административно-управленческого и вспомогательного персонала, не участвующего в процессе оказания услуги:

Рассмотрение заявлений, связанных с наличием ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости (в бумажном и электронном виде)

Должность	Годовой фонд оплаты труда основного персонала, включая начисления на выплаты по оплате труда (руб.)	Годовой фонд рабочего времени, час.	Норма времени на оказание услуги (час.)	Затраты на оплату труда персонала (руб.) (5)=(2)/(3)*4	
				За счет субсидии	За счет приносящей доход деятельности
1	2	3	4	5	
Директор (0,20)	1 699 230,03	1970	394,0	339 846,01	
Заместитель директора (0,30)	814 412,57	1970	591,0	244 323,77	
Заместитель директора (0,90)	814 412,57	1970	1 773,0	732 971,31	
Главный бухгалтер (0,10)	814 412,57	1970	197,0	81 441,26	
Секретарь, делопроизводитель (0,05)	325 979,13	1970	98,5	16 298,96	
Системный администратор (0,60)	325 979,13	1970	1 182,0	195 587,48	
Специалист по охране труда (0,50)	212 389,91	1970	985,0	106 194,96	
<b>ИТОГО</b>			<b>5 220,50</b>	<b>1 716 663,75</b>	<b>0,00</b>

Приложение №3 к Порядку определения базового  
норматива затрат на оказание государственных услуг  
(выполнение работ) в сфере обеспечения  
предоставления государственных услуг (выполнения  
работ) областным бюджетным учреждением "Центр  
государственной кадастровой оценки Курской  
области"

Расчет затрат административно-управленческого и вспомогательного персонала, не участвующего в  
процессе оказания услуги:

Разъяснение результатов определения кадастровой стоимости (в бумажном и электронном виде)

Должность	Годовой фонд оплаты труда основного персонала, включая начисления на выплаты по оплате труда (руб.)	Годовой фонд рабочего времени, час.	Норма времени на оказание услуги (час.)	Затраты на оплату труда персонала (руб.) (5)=(2)/(3)*4	
				За счет субсидии	За счет приносящей доход деятельнос- ти
1	2	3	4	5	
Главный бухгалтер (0,60)	814 412,57	1970	1 182,0	488 647,54	
Секретарь, делопроизводитель (0,10)	325 979,13	1970	197,0	32 597,91	
Водитель (1,00)	363 154,20	1970	1 970,00	363 154,20	
Системный администратор (0,10)	325 979,13	1970	197,0	32 597,91	
<b>ИТОГО</b>			<b>3 546,00</b>	<b>916 997,56</b>	<b>0,00</b>

Приложение №3 к Порядку определения базового  
норматива затрат на оказание государственных услуг  
(выполнение работ) в сфере обеспечения  
предоставления государственных услуг (выполнения  
работ) областным бюджетным учреждением "Центр  
государственной кадастровой оценки Курской  
области"

Расчет затрат административно-управленческого и вспомогательного персонала, не участвующего в процессе оказания услуги:

Представление в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав, информации, необходимой для ведения Единого государственного реестра недвижимости (в электронном виде)

Должность	Годовой фонд оплаты труда основного персонала, включая начисления на выплаты по оплате труда (руб.)	Годовой фонд рабочего времени, час.	Норма времени на оказание услуги (час.)	Затраты на оплату труда персонала (руб.) (5)=(2)/(3)*4	
				За счет субсидии	За счет приносящей доход деятельности
1	2	3	4	5	
Системный администратор (0,10)	325 979,13	1970	197,0	32 597,91	
<b>ИТОГО</b>			<b>197,00</b>	<b>32 597,91</b>	<b>0,00</b>

Приложение №3 к Порядку определения базового  
норматива затрат на оказание государственных услуг  
(выполнение работ) в сфере обеспечения  
предоставления государственных услуг (выполнения  
работ) областным бюджетным учреждением "Центр  
государственной кадастровой оценки Курской  
области"

Расчет затрат административно-управленческого и вспомогательного персонала, не участвующего в процессе оказания услуги:

Использование технических паспортов, оценочной и иной учетно-технической документации (в бумажном и электронном виде)

Должность	Годовой фонд оплаты труда основного персонала, включая начисления на выплаты по оплате труда (руб.)	Годовой фонд рабочего времени, час.	Норма времени на оказание услуги (час.)	Затраты на оплату труда персонала (руб.) (5)=(2)/(3)*4	
				За счет субсидии	За счет приносящей доход деятельности
1	2	3	4	5	
Заместитель директора (1,00)	814 412,57	1970	1 970,0	814 412,57	
Секретарь, делопроизводитель (0,50)	325 979,13	1970	985,0	162 989,57	
Секретарь, делопроизводитель (1,00)	394 731,60	1970	1 970,0	197 365,80	163 540,32
Секретарь, делопроизводитель (1,00)	394 731,60	1970	1 970,0	197 365,80	163 540,32
Системный администратор (0,50)	325 979,13	1970	985,0	162 989,57	
Системный администратор (0,10)	325 979,13	1970	197,0	32 597,91	
<b>ИТОГО</b>			<b>8 077,00</b>	<b>1 567 721,22</b>	<b>327 080,64</b>

Приложение №3 к Порядку определения базового  
 норматива затрат на оказание государственных услуг  
 (выполнение работ) в сфере обеспечения  
 предоставления государственных услуг (выполнения  
 работ) областным бюджетным учреждением "Центр  
 государственной кадастровой оценки Курской  
 области"

Расчет затрат административно-управленческого и вспомогательного персонала, не участвующего в  
 процессе выполнения работы:

Сбор, обработка, систематизация, накопление и хранение информации при определении кадастровой  
 стоимости и формируемой в результате ее проведения (в бумажном и электронном виде)

Должность	Годовой фонд оплаты труда основного персонала, включая начисления на выплаты по оплате труда (руб.)	Годовой фонд рабочего времени, час.	Норма времени на оказание услуги (час.)	Затраты на оплату труда персонала (руб.) (5)=(2)/(3)*4	
				За счет субсидии	За счет приносящей доход деятельнос- ти
1	2	3	4	5	
Директор (0,40)	1 699 230,03	1970	788,0	679 692,01	
Заместитель директора (0,40)	814 412,57	1970	788,0	325 765,03	
Заместитель директора (0,10)	814 412,57	1970	197,0	81 441,26	
Главный бухгалтер (0,20)	814 412,57	1970	394,0	162 882,51	
Системный администратор (0,50)	325 979,13	1970	985,0	162 989,57	
<b>ИТОГО</b>			<b>3 152,00</b>	<b>1 412 770,38</b>	<b>0,00</b>

Приложение №3 к Порядку определения базового  
норматива затрат на оказание государственных услуг  
(выполнение работ) в сфере обеспечения  
предоставления государственных услуг (выполнения  
работ) областным бюджетным учреждением "Центр  
государственной кадастровой оценки Курской  
области"

Расчет затрат административно-управленческого и вспомогательного персонала, не участвующего в процессе выполнения работы:

Определение кадастровой стоимости объектов недвижимости в соответствии со статьей 16 Федерального закона от 03.07.2016 №237-ФЗ "О государственной кадастровой оценке" (в бумажном и электронном виде)

Должность	Годовой фонд оплаты труда основного персонала, включая начисления на выплаты по оплате труда (руб.)	Годовой фонд рабочего времени, час.	Норма времени на оказание услуги (час.)	Затраты на оплату труда персонала (руб.) (5)=(2)/(3)*4	
				За счет субсидии	За счет приносящей доход деятельности
1	2	3	4	5	
Директор (0,40)	1 699 230,03	1970	788,0	679 692,01	
Заместитель директора (0,30)	814 412,57	1970	591,0	244 323,77	
Главный бухгалтер (0,10)	814 412,57	1970	197,0	81 441,26	
Секретарь, делопроизводитель (0,35)	325 979,13	1970	689,5	114 092,70	
Водитель (1,00)	363 154,20	1970	1 970,00	363 154,20	
Водитель (1,00)	363 154,20	1970	1 970,00	363 154,20	
Системный администратор (0,10)	325 979,13	1970	197,0	32 597,91	
Специалист по охране труда (0,50)	212 389,91	1970	985,0	106 194,96	
<b>ИТОГО</b>			<b>7 387,50</b>	<b>1 984 651,01</b>	<b>0,00</b>

Приложение №3 к Порядку определения базового  
норматива затрат на оказание государственных услуг  
(выполнение работ) в сфере обеспечения  
предоставления государственных услуг (выполнения  
работ) областным бюджетным учреждением "Центр  
государственной кадастровой оценки Курской  
области"

Расчет затрат административно-управленческого и вспомогательного персонала, не участвующего в  
процессе выполнения работы:

Подготовка документов, необходимых для государственной регистрации права собственности Курской  
области на объекты недвижимого имущества, земельные участки, находящиеся в собственности  
Курской области, а также земельные участки, государственная собственность на которые не  
разграничена, расположенные в границах города Курска (в бумажном и электронном виде)

Должность	Годовой фонд оплаты труда основного персонала, включая начисления на выплаты по оплате труда (руб.)	Годовой фонд рабочего времени, час.	Норма времени на оказание услуги (час.)	Затраты на оплату труда персонала (руб.) (5)=(2)/(3)*4	
				За счет субсидии	За счет приносящей доход деятельнос- ти
1	2	3	4	5	
Водитель (1,00)	363 154,20	1970	1 970,00	363 154,20	
<b>ИТОГО</b>			<b>1 970,00</b>	<b>363 154,20</b>	<b>0,00</b>

Расчет базового норматива затрат на 2025 год

№ п/п	Наименование статей затрат	Сумма (руб.) на 2025 год
1	2	3
Рассмотрение заявлений, связанных с наличием ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости (в бумажном и электронном виде)		
1	Затраты основного персонала	3 593 121,60
2	Затраты административно-управленческого и вспомогательного персонала	1 716 663,75
3	Итого затраты на зарплату с начислениями	5 309 785,35
4	Затраты на приобретение материальных запасов	69 780,00
5	Затраты на общехозяйственные нужды	1 621 867,41
6	Итого затрат (сумма строк 3-5)	7 001 432,76
7	Предусмотрено бюджетом	6 469 630,06
8	Коэффициент выравнивания (К=стр.7/стр.6)	0,92
9	Итого затрат с учетом К	6 469 630,06
10	Прогнозируемое количество услуг	65,00
11	Базовый норматив	99 532,77
Разъяснение результатов определения кадастровой стоимости (в бумажном и электронном виде)		
1	Затраты основного персонала	3 250 607,72
2	Затраты административно-управленческого и вспомогательного персонала	916 997,56
3	Итого затраты на зарплату с начислениями	4 167 605,28
4	Затраты на приобретение материальных запасов	55 920,00
5	Затраты на общехозяйственные нужды	1 299 725,22
6	Итого затрат (сумма строк 3-5)	5 523 250,50

7	Предусмотрено бюджетом	5 102 738,29
8	Коэффициент выравнивания (К=стр.7/стр.6)	0,92
9	Итого затрат с учетом К	5 102 738,29
10	Прогнозируемое количество услуг	323,00
11	Базовый норматив	15 797,95
Представление в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав, информации, необходимой для ведения Единого государственного реестра недвижимости (в электронном виде)		
1	Затраты основного персонала	1 181 791,53
2	Затраты административно-управленческого и вспомогательного персонала	32 597,91
3	Итого затраты на зарплату с начислениями	1 214 389,44
4	Затраты на приобретение материальных запасов	17 340,00
5	Затраты на общехозяйственные нужды	403 026,38
6	Итого затрат (сумма строк 3-5)	1 634 755,82
7	Предусмотрено бюджетом	1 512 823,27
8	Коэффициент выравнивания (К=стр.7/стр.6)	0,93
9	Итого затрат с учетом К	1 512 823,27
10	Прогнозируемое количество услуг	4,00
11	Базовый норматив	378 205,82
Использование технических паспортов, оценочной и иной учетно-технической документации (в бумажном и электронном виде)		
1	Затраты основного персонала	3 320 705,86
2	Затраты административно-управленческого и вспомогательного персонала	1 567 721,22
3	Итого затраты на зарплату с начислениями	4 888 427,08
4	Затраты на приобретение материальных запасов	115 560,00
5	Затраты на общехозяйственные нужды	2 685 912,84
6	Итого затрат (сумма строк 3-5)	7 689 899,92
7	Предусмотрено бюджетом	7 106 864,29
8	Коэффициент выравнивания (К=стр.7/стр.6)	0,92
9	Итого затрат с учетом К	7 106 864,29
10	Прогнозируемое количество услуг	9 219,00
11	Базовый норматив	770,89

Сбор, обработка, систематизация, накопление и хранение информации при определении кадастровой стоимости и формированием в результате ее проведения (в бумажном и электронном виде)		
1	Загрaты основного персонала	2 529 058,95
2	Загрaты административно-управленческого и вспомогательного персонала	1 412 770,38
3	Итого загрaты на зарплату с начислениями	3 941 829,33
4	Загрaты на приобретение материальных запасов	50 820,00
5	Загрaты на общехозяйственные нужды	1 181 188,04
6	Итого загрaт (сумма строк 3-5)	5 173 837,37
7	Предусмотрено бюджетом	4 781 688,98
8	Кoэффициент выравнивания (К=стр.7/стр.6)	0,92
9	Итого загрaт с учетом К	4 781 688,98
10	Прогнозируемое количество услуг	4,00
11	Базовый норматив	1 195 422,25

Определение кадастровой стоимости объектов недвижимости в соответствии со статьей 14 Федерального закона от 03.07.2016 №237-ФЗ "О государственной кадастровой оценке" (в бумажном и электронном виде)

1	Загрaты основного персонала	0,00
2	Загрaты административно-управленческого и вспомогательного персонала	0,00
3	Итого загрaты на зарплату с начислениями	0,00
4	Загрaты на приобретение материальных запасов	0,00
5	Загрaты на общехозяйственные нужды	0,00
6	Итого загрaт (сумма строк 3-5)	0,00
7	Предусмотрено бюджетом	0,00
8	Кoэффициент выравнивания (К=стр.7/стр.6)	#ДЕЛЮ!
9	Итого загрaт с учетом К	0,00
10	Прогнозируемое количество услуг	0,00
11	Базовый норматив	#ДЕЛЮ!

Определение кадастровой стоимости объектов недвижимости в соответствии со статьей 16 Федерального закона от 03.07.2016 №237-ФЗ "О государственной кадастровой оценке" (в бумажном и электронном виде)

1	Загрaты основного персонала	6 871 037,88
2	Загрaты административно-управленческого и вспомогательного персонала	1 984 651,01
3	Итого загрaты на зарплату с начислениями	8 855 688,89

4	Затраты на приобретение материальных запасов	127 260,00
5	Затраты на общехозяйственные нужды	2 957 851,05
6	Итого затрат (сумма строк 3-5)	11 940 799,94
7	Предусмотрено бюджетом	11 027 557,39
8	Коэффициент выравнивания (К=стр.7/стр.6)	0,92
9	Итого затрат с учетом К	11 027 557,39
10	Прогнозируемое количество услуг	425 300,00
11	Базовый норматив	25,93

Сбор материалов для определения вида фактического использования объектов недвижимого имущества (зданий, строений, сооружений, помещений), в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость (в бумажном и электронном виде)

1	Затраты основного персонала	2 239 760,77
2	Затраты административно-управленческого и вспомогательного персонала	0,00
3	Итого затраты на зарплату с начислениями	2 239 760,77
4	Затраты на приобретение материальных запасов	42 360,00
5	Затраты на общехозяйственные нужды	984 555,80
6	Итого затрат (сумма строк 3-5)	3 266 676,57
7	Предусмотрено бюджетом	3 020 782,15
8	Коэффициент выравнивания (К=стр.7/стр.6)	0,92
9	Итого затрат с учетом К	3 020 782,15
10	Прогнозируемое количество услуг	6 704,00
11	Базовый норматив	450,59

Подготовка документов, необходимых для государственной регистрации права собственности Курской области на объекты недвижимого имущества, земельные участки, находящиеся в собственности Курской области, а также земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, расположенные в границах города Курска (в бумажном и электронном виде)

1	Затраты основного персонала	2 047 851,87
2	Затраты административно-управленческого и вспомогательного персонала	363 154,20
3	Итого затраты на зарплату с начислениями	2 411 006,07
4	Затраты на приобретение материальных запасов	37 920,00
5	Затраты на общехозяйственные нужды	881 358,73
6	Итого затрат (сумма строк 3-5)	3 330 284,80
7	Предусмотрено бюджетом	3 079 154,76
8	Коэффициент выравнивания (К=стр.7/стр.6)	0,92

9	Итого затрат с учетом К		3 079 154,76
10	Прогнозируемое количество услуг		103,00
11	Базовый норматив		29 894,71
Обеспечение реализации полномочий Курской области по предоставлению земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, право государственной собственности на которые не разграничено (в бумажном и электронном виде)			
1	Затраты основного персонала		4 171 519,08
2	Затраты административно-управленческого и вспомогательного персонала		0,00
3	Итого затраты на зарплату с начислениями		4 171 519,08
4	Затраты на приобретение материальных запасов		69 480,00
5	Затраты на общехозяйственные нужды		1 614 894,63
6	Итого затрат (сумма строк 3-5)		5 855 893,71
7	Предусмотрено бюджетом		5 409 194,45
8	Коэффициент выравнивания (К=стр.7/стр.6)		0,92
9	Итого затрат с учетом К		5 409 194,45
10	Прогнозируемое количество услуг		500,00
11	Базовый норматив		10 818,39
Рассмотрение заявлений об установлении кадастровой стоимости объекта недвижимости в размере ее рыночной стоимости (в бумажном и электронном виде)			
1	Затраты основного персонала		896 361,71
2	Затраты административно-управленческого и вспомогательного персонала		0,00
3	Итого затраты на зарплату с начислениями		896 361,71
4	Затраты на приобретение материальных запасов		13 560,00
5	Затраты на общехозяйственные нужды		315 169,42
6	Итого затрат (сумма строк 3-5)		1 225 091,13
7	Предусмотрено бюджетом		1 133 401,36
8	Коэффициент выравнивания (К=стр.7/стр.6)		0,93
9	Итого затрат с учетом К		1 133 401,36
10	Прогнозируемое количество услуг		380,00
11	Базовый норматив		2 982,64

52 641 922,52  
48 643 835,00  
48 643 835,00  
0,00».