

АКТ

государственной историко-культурной экспертизы

**проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения
«Братская могила воинов Советской Армии, погибших в сентябре 1943 года
при освобождении села Коровяковка. Захоронено и установлено фамилий
на 9 человек. Скульптура установлена в 1964 году», 1943 г.,
расположенного по адресу: Курская область, Глушковский район,
с. Коровяковка**

Дата начала проведения экспертизы: 1 ноября 2024 года.

Дата окончания проведения экспертизы: 27 ноября 2024 года.

Место проведения экспертизы: г. Саратов, г. Москва.

Заказчик экспертизы: общество с ограниченной ответственностью «Научно-исследовательский центр проектирования и историко-культурных экспертиз» (ООО «НИЦ ПИИКЭ»), 119361, г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Очаково-Матвеевское, ул. Наташи Ковшовой, д. 29, этаж 1, офис 6, ИНН 9729304941 (далее – Заказчик).

Сведения об экспертах:

Председатель экспертной комиссии:

Фамилия, имя и отчество эксперта	Павлова Галина Геннадиевна
Образование эксперта	высшее
Специальность эксперта	архитектор
Ученая степень (звание) эксперта	-
Стаж работы эксперта	24 года
Место работы, должность эксперта	г. Саратов, индивидуальный предприниматель

Ответственный секретарь экспертной комиссии:

Фамилия, имя и отчество эксперта	Федосеева Елена Михайловна
Образование эксперта	высшее
Специальность эксперта	инженер-строитель
Ученая степень (звание) эксперта	-
Стаж работы эксперта	14 лет
Место работы, должность эксперта	г. Москва, эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы

Член экспертной комиссии:

Фамилия, имя и отчество эксперта	Жомин Владислав Юрьевич
Образование эксперта	высшее
Специальность эксперта	Инженер-строитель
Ученая степень (звание)	-

эксперта	
Стаж работы эксперта	30 лет
Место работы, должность эксперта	г. Саратов, эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы

Информация об ответственности экспертов за достоверность сведений, изложенных в заключении, в соответствии с законодательством Российской Федерации:

Настоящим подтверждается, что эксперты по проведению государственной историко-культурной экспертизы Павлова Г.Г., Федосеева Е.М., Жомин В.Ю., участвующие в её проведении, несут ответственность за достоверность информации, изложенной в заключении экспертизы, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Результаты настоящей государственной историко-культурной экспертизы, проведённой в соответствии с требованиями статей 28, 29, 30, 32, 34 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и постановления Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 № 530, позволили экспертам сделать обоснованный вывод.

Отношения экспертов и Заказчика экспертизы:

Эксперты не имеют родственных связей с должностными лицами, работниками Заказчика, не состоят с Заказчиком в трудовых отношениях, не имеют долговых или иных имущественных обязательств перед Заказчиком. Эксперты не заинтересованы в результатах исследований либо решений, вытекающим из заключения экспертизы, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя или третьих лиц. Заказчик, его должностные лица и работники не имеют долговых или имущественных обязательств перед экспертами.

Цель экспертизы:

Установление границ территорий зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила воинов Советской Армии, погибших в сентябре 1943 года при освобождении села Коровяковка. Захоронено и установлено фамилий на 9 человек. Скульптура установлена в 1964 году», 1943 г., расположенного по адресу: Курская область, Глушковский район, с. Коровяковка, установление особых режимов использования земель в границах зон охраны объекта культурного наследия, установление требований к градостроительным регламентам в границах территорий зон охраны объекта культурного наследия.

Объект экспертизы:

Научно-проектная документация «Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила воинов Советской Армии, погибших в сентябре 1943 года при освобождении села Коровяковка. Захоронено

и установлено фамилий на 9 человек. Скульптура установлена в 1964 году», 1943 г. (далее – объект культурного наследия, Объект), расположенного по адресу: Курская область, Глушковский район, с. Коровяковка, шифр: 2024/126 (далее – Проект, Научно-проектная документация), выполненная в 2024 г. обществом с ограниченной ответственностью «Научно-исследовательский центр проектирования и историко-культурных экспертиз» (ООО «НИЦ ПИИКЭ») (далее – Разработчик, Проектировщик, Автор).

Перечень документов, представленных заказчиком или полученных экспертом самостоятельно, а также документов и материалов, полученных и собранных при проведении экспертизы, а также использованной для неё специальной, технической и справочной литературы:

Научно-проектная документация представлена на экспертизу в электронном виде, в следующем составе:

Раздел I. Предварительные работы:

1. Введение.
2. Основные термины и определения.
3. Исходная документация.

3.1. Копия решения исполнительного комитета Курского областного Совета народных депутатов от 14.06.1979 № 382 «Постановление Совета Министров СССР № 339 от 11 апреля 1979 г. «О дополнительных мерах по благоустройству и приведению в порядок военных кладбищ и могил Советских воинов и партизан».

3.2. Копия приказа Минкультуры России от 29.11.2016 № 59946-р «О регистрации объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила воинов Советской Армии, погибших в сентябре 1943 года при освобождении села Коровяковка. Захоронено и установлено фамилий на 9 человек. Скульптура установлена в 1964 году», 1943 г. (Курская область) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации».

3.3. Копия приказа Комитета по охране объектов культурного наследия Курской области от 14.07.2022 № 05.4-08/815 «Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила воинов Советской Армии, погибших в сентябре 1943 года при освобождении села Коровяковка. Захоронено и установлено фамилий на 9 человек. Скульптура установлена в 1964 году», 1943 г., расположенного по адресу: Курская область, Глушковский район, с. Коровяковка».

3.4. Копия приказа Комитета по охране объектов культурного наследия Курской области от 14.07.2022 № 05.4-08/827 «Об утверждении графического описания местоположения границ защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила воинов Советской Армии, погибших в сентябре 1943 года при освобождении села Коровяковка. Захоронено и установлено фамилий на 9 человек. Скульптура установлена в 1964 году», 1943 г. (Курская область, Глушковский район, с. Коровяковка)».

- 3.5. Копия паспорта объекта культурного наследия от 16.09.2024 г.
- 3.6. Учетная карточка воинского захоронения № 3 от 10.06.2006 г.
- 3.7. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте

недвижимости от 25.10.2024 № КУВИ-001/2024-262793900 на сооружение.

3.8. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 25.10.2024 № КУВИ-001/2024-262794119 на земельный участок.

3.9. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 25.10.2024 № КУВИ-001/2024-262794182 на земельный участок.

3.10. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 25.10.2024 № КУВИ-001/2024-262793990 на сооружение.

4. Сведения об объекте культурного наследия.

4.1. План (графическая схема) места расположения объекта культурного наследия. Лист 1.

5. Анализ градостроительной документации и современной структуры землепользования.

5.1. Схема землепользования с указанием существующего положения (анализ данных государственного кадастра недвижимости). Лист 2.

Раздел II. Историко-культурные исследования (материалы по обоснованию):

1. Историко-культурные исследования.

1.1. Краткие исторические сведения о развитии территории расположения Объекта, историко-градостроительные исследования.

1.2. Краткие исторические сведения об Объекте.

1.3. Источники и библиография.

1.4. Историко-архивные исследования. Материалы иконографии.

1.5. Натурные и историко-архитектурные исследования.

1.6. Историко-культурный (историко-архитектурный и историко-градостроительный) опорный план.

1.7. Историко-культурный опорный план. Лист 3.

2. Ландшафтно-визуальный анализ композиционных связей объекта, окружающей застройки и ландшафтного окружения.

2.1. Сведения по результатам ландшафтно-визуального анализа композиционных связей объекта, окружающей застройки и ландшафтного окружения.

2.2. Схема ландшафтно-визуального анализа композиционных и видовых связей объекта культурного наследия, окружающей застройки и ландшафтного окружения. Лист 4.

2.3. Альбом натурной фотофиксации общих видов застройки и видовых раскрытий объекта культурного наследия в структуре историко-градостроительной среды территории исследования.

3. Обоснование принятых проектных решений

Раздел III. Проект зон охраны (итоговая часть):

1. Введение.

2. Состав зон охраны объекта культурного наследия.

3. Описание и перечень координат границ охранной зоны.

4. Особый режим использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах охранной зоны.

5. Карта (схема) зон охраны объекта культурного наследия (на геоподоснове). Лист 5.

6. Карта (схема) зон охраны объекта культурного наследия (на карте

кадастрового деления). Лист 6.

Сведения о проведённых исследованиях с указанием применённых методов, объёма и характера выполненных работ и их результатов:

Перед началом проведения экспертизы экспертной комиссией проведено организационное заседание, на котором избран председатель и ответственный секретарь экспертной комиссии, определен порядок работы экспертной комиссии (протокол заседания комиссии экспертов от 1 ноября 2024 г. № 1).

Экспертами в процессе проведения экспертизы:

- рассмотрены представленные Заявителем (Заказчиком) документы, подлежащие экспертизе;

- проведен сравнительный анализ всего комплекса данных (документов, материалов, информации) по Объекту экспертизы;

- осуществлено аналитическое изучение материалов Проекта в целях определения соответствия Проекта требованиям государственной охраны объектов культурного наследия, нормативным правовым актам в сфере градостроительства и земельных отношений, а также научной обоснованности предлагаемых проектных решений;

- осуществлено обсуждение результатов проведенных исследований и проведен обмен сформированными мнениями экспертов, обобщены мнения экспертов (протокол заседания комиссии экспертов от 27 ноября 2024 г. № 2).

Результаты исследований, проведённых в рамках настоящей государственной историко-культурной экспертизы, оформлены в виде Акта государственной историко-культурной экспертизы.

Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведённых исследований:

Научно-проектная документация разработана обществом с ограниченной ответственностью «Научно-исследовательский центр проектирования и историко-культурных экспертиз» (ООО «НИЦ ПИИКЭ») в 2024 г. на основании Контракта 0744200000224006581 от 06.09.2024 г. с Областным бюджетным учреждением культуры «Инспекция по охране и использованию объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) Курской области».

Целью Проекта является: *обеспечение сохранности объекта культурного наследия регионального значения Братская могила воинов Советской Армии, погибших в сентябре 1943 года при освобождении села Коровяковка. Захоронено и установлено фамилий на 9 человек. Скульптура установлена в 1964 году*, 1943 г., расположенного по адресу: Курская область, Глушковский район, с. Коровяковка, в его исторической среде на сопряженной с ним территории.

Задачи Проекта: *проведение историко-культурных исследований, включая историко-градостроительные, картографические, иконографические, историко-архитектурные, архивные, библиографические, для выявления периодов исторического развития территории, этапов застройки, выявления объектов ценной историко-архитектурной среды; выявление «бассейна» видимости Объекта методом ландшафтно-визуального анализа, определение основных точек визуального восприятия Объекта; составление историко-культурного опорного*

плана, зонирование территории с учетом сложившейся градостроительной ситуации, проектное предложение обоснованных границ зон охраны, описание режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах этих зон.

Установлено, что решением исполнительного комитета Курского областного Совета народных депутатов от 14.06.1979 № 382 «Постановление Совета Министров СССР № 339 от 11 апреля 1979 г. «О дополнительных мерах по благоустройству и приведению в порядок военных кладбищ и могил Советских воинов и партизан» Объект был принят на государственную охрану.

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения утверждены приказом Комитета по охране объектов культурного наследия Курской области от 14.07.2022 № 05.4-08/815 «Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила воинов Советской Армии, погибших в сентябре 1943 года при освобождении села Коровяковка. Захоронено и установлено фамилий на 9 человек. Скульптура установлена в 1964 году», 1943 г., расположенного по адресу: Курская область, Глушковский район, с. Коровяковка».

Приказом Комитета по охране объектов культурного наследия Курской области от 14.07.2022 № 05.4-08/827 «Об утверждении графического описания местоположения границ защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила воинов Советской Армии, погибших в сентябре 1943 года при освобождении села Коровяковка. Захоронено и установлено фамилий на 9 человек. Скульптура установлена в 1964 году», 1943 г. (Курская область, Глушковский район, с. Коровяковка)» утверждено графическое описание местоположения границ защитной зоны памятника.

Экспертиами подчеркивается, что проектирование выполнено в объеме, достаточном для обоснования вывода экспертизы.

Анализ Научно-проектной документации:

Научно-проектная документация представлена на экспертизу в одном томе (шифр: 2024/126).

В процессе проектирования Разработчиком были проведены историко-архивные, библиографические, иконографические исследования, представлена фотофиксация исследуемого Объекта в границах территории исследований, а также элементов градостроительного окружения, оказывающих влияние на формирование зон охраны исследуемого объекта культурного наследия.

По итогу Проектом на основе проведенных исследований, сведений государственного кадастра недвижимости предлагаются и описываются границы зон охраны Объекта, а также режимы использования земель и земельных участков и требования к градостроительным регламентам в границах данных зон в зависимости от вида.

Характеристика раздела I «Предварительные работы»:

Раздел включает текстовые, иллюстративные, графические материалы, содержит исходную документацию, общие сведения об объекте культурного наследия, анализ современной структуры землепользования и градостроительной документации, план расположения объекта культурного наследия на территории исследования, схему землепользования с указанием существующего положения

(анализ данных государственного кадастра недвижимости).

В качестве исходной документации представлены копии нормативно-правовых актов о постановке объекта на государственную охрану, копии приказа Минкультуры России о регистрации объекта в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, копия приказа Комитета по охране объектов культурного наследия Курской области об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия, копия приказа Комитета по охране объектов культурного наследия Курской области об утверждении графического описания местоположения границ защитной зоны, копия паспорта объекта культурного наследия, копия учетной карточка воинского захоронения, копия учетной карточки Объекта, выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости.

Отмечено, что в разделе 1 в подразделе 2 даны основные понятия и определения, используемые в Проекте, что позволяет избежать двойственных трактовок.

Сведения об объекте культурного наследия даны Разработчиком в Проекте в соответствии со ст. 20 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ.

Проведённый Разработчиком анализ действующей на момент проектирования документации территориального планирования и градостроительного зонирования муниципального образования «Коровяковский сельсовет» Глушковского района Курской области, а также сведений Единого государственного реестра недвижимости дали детальную оценку существующей градостроительной ситуации на исследуемой территории и структуры землепользования. Основными выводами данного подраздела является то, что Функциональное зонирование территории, установленное Генеральным планом, объект культурного наследия регионального значения расположен на земельном участке с разрешенным использованием для историко-культурной деятельности, однако на карте Генерального плана муниципального образования «Коровяковский сельсовет» Глушковского района Курской области отмечен ошибочно.

Характеристика раздела II «Историко-культурные исследования (материалы по обоснованию)»:

Раздел II включает текстовые, графические, иллюстративные материалы и материалы фотофиксации, содержит библиографические, архивные материалы, результаты историко-культурных исследований, ландшафтно-визуального анализа композиционных и видовых связей объекта культурного наследия, окружающей застройки и ландшафтного окружения.

В подразделе 1 «Историко-культурные исследования» раздела II предоставлены результаты:

- историко-архивных исследований в виде кратких исторических сведений о развитии с. Коровяковка и, в частности, территории исследования, проходящих боевых действиях в годы Великой Отечественной войны;
- историко-архивных исследований захоронений воинов Советской Армии, погибших в годы Великой Отечественной войны, относящихся к рассматриваемому объекту культурного наследия;
- историко-градостроительного анализа развития территории,

с выделением основных этапов формирования архитектурно-градостроительной среды; исторические сведения об объекте культурного наследия регионального значения «Братская могила воинов Советской Армии, погибших в сентябре 1943 года при освобождении села Коровяковка. Захоронено и установлено фамилий на 9 человек. Скульптура установлена в 1964 году», 1943 г., расположенного по адресу: Курская область, Глушковский район, с. Коровяковка;

– подтверждающие архивные материалы (копии исторических планов с. Коровяковка; исторические фотоснимки фрагментов застройки, панорам и отдельных сооружений; архивные и библиографические выписки);

– историко-архитектурного анализа, обосновывающего сохранность и ценность застройки территории исследования.

Результатом камеральной обработки полученных данных являются комплексная схема историко-культурного опорного плана.

В подразделе 2 «Ландшафтно-визуальный анализ композиционных связей объекта, окружающей застройки и ландшафтного окружения» раздела II «Историко-культурные исследования (материалы по обоснованию)» изложены результаты ландшафтно-визуального анализа территории исследования, общие характеристики ландшафта поселения, проведен визуальный и аналитический анализ взаимосвязи объекта культурного наследия с окружающей средой, представлены выводы об условиях восприятия объекта культурного наследия в градостроительном окружении.

В главе содержатся фотофиксационные материалы территории исследования, дающие объективное представление об облике исторического места, фиксирующие ценную историко-архитектурную среду, виды отдельных сооружений, улиц, природного и сельского окружения.

В подразделе 3 «Обоснование проектных решений» раздела II «Историко-культурные исследования (материалы по обоснованию)» представлены общие выводы проведенного исследования, являющиеся основой для формирования проектных предложений; состава и границ территорий зон охраны объекта культурного наследия; особых режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам.

Результатом камеральной обработки полученных данных являются комплексные аналитические схемы: историко-культурный опорный план (лист 3), схема ландшафтно-визуального анализа композиционных и видовых связей объекта культурного наследия, окружающей застройки и ландшафтного окружения (лист 4).

По результатам историко-архивных и библиографических исследований Проектировщиком составлены краткие исторические сведения о развитии с. Коровяковка, где дано описание пространственно-планировочных этапов развития села, характерных особенностей его планировки, социально-демографическое и функциональное зонирование населенного места в контексте градостроительного формирования, включая период в годы Великой Отечественной войны.

Так было установлено, что рассматриваемый объект культурного наследия фактически расположен в юго-восточной части территории села Коровяковка. Левобережье Сейма, в пределах которого расположено рассматриваемое село,

представляет собой плоскую равнину, слабо расчлененную неглубокими балками и оврагами.

Поселение в границах местоположения рассматриваемого населенного пункта существовало уже к первой половине XVII в. Согласно архивным данным, на место, где сейчас находится село Коровяковка, в 1677 г. прибыли присланные из Путиня служилые люди Коровяковские: братья Иван, Козьма, Петр и Федор Осиповичи. Вместе с ними прислали Козьму Бунякина, Ивана Новакова, Зиновия Корецкого. Переселенцам были нарезаны земли и выделена половина водяной мельницы, которая стояла на реке Ведьбе (современная река Ведьма). По имени братьев Коровяковских был назван возникший хутор, преобразованный впоследствии в рассматриваемое село.

В 1719 г. в селе Глушково купцом И.М. Дубровским была основана суконная мануфактура, которая снабжала сукном армию.

По данным картографических источников, по состоянию на вторую половину XVIII в. застройка исследуемого села распространялась вдоль правого берега реки Ведьба.

По состоянию на вторую половину XIX в., о чем свидетельствуют соответствующие картографические источники, застройка села Коровяковка разрасталась вдоль русла реки, которая уже приобрела современное название Ведьма, в северо-западном и восточном направлении. Застройка была поделена на участки различных размеров и конфигурации. В этот период на востоке село стало вплотную примыкать к территории деревни Тяжин. За период конца XIX – первой четверти XX вв. значительных изменений в конфигурации застройки поселения не происходило. Будущее местоположение Объекта в охарактеризованный период ориентировочно относилось к юго-восточной части территории рассматриваемого населенного пункта.

По данным списка населенных мест Курской губернии на 1892 г., в конце XIX в. село Коровяковка по-прежнему входило в состав Коровяковской волости Рыльского уезда. В селе проживало 2910 человек: 1467 мужчин и 1443 женщины. Оно относилось к 3-му участку земского начальника, 2-му участку судебного следователя, 2-му участку полицейского урядника и призывной по отправлению воинской повинности, а также к 9-му военно-конскому участку. По переписи 1902 г. в селе насчитывалось свыше трех тысяч жителей. К этому времени рассматриваемое поселение делилось на четыре общества: 1) «Фабрищина» (здесь селились крестьяне-ткачи от Глушковской суконной мануфактуры); 2) «Тяжино» (по названию одного из притоков реки Ведьмы; здесь жили крепостные Софроньевского монастыря); 3) «Однодворщина» (здесь поселились крестьяне, свободные от крепостной зависимости); 4) «Заболотовка» (состояло из переселенцев за реку Ведьму). В настоящее время в округе села Коровяковки находятся деревни Заболотовка и Тяжино, относящиеся к Коровяковскому сельскому совету.

После революции, в 1918 г. на территории Коровяковской волости Рыльского уезда был образован Коровяковский сельский Совет рабочих, крестьянских и красноармейских депутатов с административным центром в селе Коровяковка.

К рубежу 1930-х – 1940-х гг. застройка рассматриваемого населенного пункта стала активно разрастаться в западном направлении относительно реки Ведьмы, а

также разрастаться в меньшей степени – к востоку и северо-востоку. Местоположение Объекта в этот период относилось к юго-восточной части территории исторической застройки села Коровяковка.

С началом Великой Отечественной войны, в начале октября 1941 г. Глушковский район был полностью оккупирован немецко-фашистскими захватчиками. С этого же времени в районе стали действовать партизанские отряды 2-й Курской бригады. Например, 7 октября Глушковским партизанским отрядом был взорван мост по дороге между селами Дроновка и Марково Глушковского района. 9 октября партизанский отряд вместе с частями Красной армии отразил попытку противника форсировать реку Сейм в направлении села Корыж Глушковского района. Весной 1942 г. командиры партизанского отряда – Владимир Иванович Филимонов и Алексей Дмитриевич Гайворонский погибли в бою при переходе линии фронта, после чего Глушковский партизанский отряд им. Щорса возглавил Афанасий Яковлевич Синегубов, а комиссаром стал – Иван Васильевич Пахоменко. В декабре 1942 г. отряд вошёл в состав 2-й Курской партизанской бригады.

Отряд действовал на территории Глушковского, Рыльского, Крупецкого районов Курской области, а также на территории Сумской и Орловской областей. С мая 1942 г. по июнь 1943 г. отряд провел диверсии на железной дороге Глушково–Рыльск, автодорогах Рыльск–Глушково, Рыльск–Крупец, Рыльск–Дурово–Марково, разбил гарнизон противника в селе Михайловка Рыльского района и Марковскую комендатуру в Глушковском районе. Весной 1943 г. почти вся Курская область, за исключением частей Рыльского и Кореневского районов, а также территории Глушковского района, была освобождена. В связи с этим партизанский отряд был вынужден с помощью местных жителей прорывать окружение и пересекать линию фронта в районе деревни Мужица, чтобы соединиться с частями Красной Армии. В настоящее время в Глушковском районе находятся четыре братских могилы красноармейцев и партизан (в поселке Глушково, поселке Теткино, селе Кульбаки и селе Коровяковка (рассматриваемый Объект)), погибших на территории района в годы Великой Отечественной войны 1941–1945 гг.

Оккупация села Коровяковки началась в конце октября 1941 г. Однако боевые действия непосредственно на территории села не велись. В оккупированном населенном пункте был назначен штат старост и полицаев из местного населения; были арестованы, замучены и убиты комсомольцы Александр Романович Трифонов, Александр Иванович Коровяковский, Василий Наумович Литвиненко.

Известно, что на фронтах Великой Отечественной войны сражалось 1039 уроженцев села Коровяковка, из них погибло 468 человек. Многие из коровяковцев были награждены медалями и орденами. Николай Яковлевич Кривошеев – кавалер двух Орденов Славы, Алексей Захарович Фоменко, Тимофей Тимофеевич Белоусов – кавалеры Ордена Славы III-й степени. Орденом Красной Звезды были награждены Павел Иванович Киселев, Андрей Васильевич Горетый, Николай Ильич Телешев, Иван Филиппович Калуцкий, Даниил Яковлевич Трубенко. Участником битвы за Москву стала Вера Павловна Трубенко, под Сталинградом сражались Андрей Васильевич Горетый, Александр Григорьевич Фатеев, Федор Васильевич Козьменко, под Курском и Белгородом – Алексей Михайлович

Бибиков, Иван Александрович Кривошеев, Михаил Кузьмич Кушнеров и другие. По дороге жизни в блокадный Ленинград возил продовольствие Николай Яковлевич Небогатый.

Официальной датой освобождения Глушкинского района от немецкой оккупации считается 2 сентября 1943 г. После этого, 3 сентября 1943 г. возобновил свою деятельность Коровяковский сельский Совет депутатов трудащихся.

Во второй половине XX – начале XXI вв. площадь и конфигурация застройки села Коровяковка по сравнению с предшествующим периодом существенно не изменились; застройка рассматриваемого населенного пункта продолжала разрастаться в западном направлении. Восточная граница населенного пункта стала пролегать немного восточнее Коровяковской среднеобразовательной школы, а западная – в конце современной Октябрьской улицы. Из села Коровяковка основные дороги шли на юго-запад – на Теткино (Теткинская улица) и на северо-восток – на Заболотовку и Карыж (трасса 38К-040). Местоположение Объекта в этот период относилось к юго-восточной части села Коровяковка.

В Проекте отмечается, что в настоящее время в селе Коровяковка частично сохраняются архитектурно-планировочные элементы, относящиеся к дореволюционному и советскому периодам развития населенного пункта. Сохранины направления отдельных улиц и историческая застройка. Планировочные решения территории, прилегающей к исследуемому Объекту, обладают самостоятельной историко-градостроительной ценностью. Совокупность окружающих Объект элементов антропогенной и природной среды не искажает его визуальное восприятие.

Произведенный историко-градостроительный анализ рассматриваемой исторической территории села, в пределах которого расположен Объект, представляет собой краткий очерк пространственно-планировочных этапов его развития, описание характерных особенностей его планировки.

Приведенные в Проекте исторические данные об исследуемом объекте культурного наследия дают представление об истории его появления, развитии и событиях в годы Великой Отечественной войны.

Так, в Проекте было установлено, что составленного 16 сентября 2024 г., Объект представляет собой «Братскую могилу воинов Советской армии, погибших в сентябре 1943 г. при освобождении села Коровяковка».

Согласно данным паспорта, первые захоронения произошли в 1943 г., тогда в могилу были погребены 9 человек. Предположительно, в последующем в братскую могилу производилось дозахоронение, поскольку в учетной карточке периодом создания Объекта значится 1945 г., а также присутствует информация о 10 погребенных в могиле людях, причем личности всех погребенных установлены. Согласно списку военнослужащих и партизан, захороненных в МО «Коровяковский сельский совет», составленном по состоянию на 01.01.2017 г., в рассматриваемом месте захоронения были погребены 10 человек: из них 4 партизана, 2 лейтенанта, 2 сержанта и 2 рядовых.

В 1964 г., исходя из данных паспорта Объекта 2024 г. (либо в 1966 г., по некоторым данным), на братской могиле был установлен памятник. Согласно учетной карточке от 10 июня 2006 г., данный памятник представлял собой гипсовую скульптуру склонившего голову солдата с автоматом. Высота

скульптуры составляла 2,4 м., высота кирпичного постамента – 2 метра, площадь основания постамента – 1,5x2 метра. Автором памятника выступил Н.П. Чернышев.

В соответствии с постановлением Совета Министров СССР № 339 от 11 апреля 1979 г. «О дополнительных мерах по благоустройству и приведению в порядок воинских кладбищ и могил советских воинов и партизан» исполком Курского областного Совета народных депутатов решил обязать исполкомы всех уровней принять дополнительные меры по благоустройству и приведению в надлежащий порядок воинских кладбищ и могил воинов и партизан. В приложенный к постановлению список братских могил Глушковского района, помимо прочих, вошел Объект в селе Коровяковка. В 1989 г. памятник рассматриваемой могилы был отреставрирован и были установлены мемориальные плиты с именами всех жителей села Коровяково, погибших на фронтах Великой Отечественной войны.

В учетной карточке начала XXI в. было указано, что скульптура памятника окрашена бронзовой краской, однако на приложенной фотографии скульптура была изображена окрашенной серебряной краской. На кирпичной стене за постаментом скульптуры были закреплены мемориальные доски с надписью: «Никто не забыт – ничто не забыто» и списком погибших, а также барельефы собирательными образами советских и изображениями советских орденов. Ограда вокруг захоронения отсутствовала.

В период 1990-х – 2010-х гг. облик рассматриваемого Объекта, по всей видимости, существенно не изменялся; периодически производилась только покраска конструктивных элементов захоронения. В промежуток с 2006 г. по 2007 г., что прослеживается благодаря фотографиям соответствующего периода, было произведено благоустройство Объекта: обновлена краска на постаменте, скульптуре, мемориальных досках. Перед памятником был установлен новый цветник, огороженный бордюром из кирпичной кладки. Было произведено в том числе общее благоустройство территории.

Разработчиком представлен список используемой при исследовании литературы и библиографических источников, иллюстративный материал архивных исследований.

В Проекте отмечено, что исследуемая территория расположена в центральной части с. Коровяковка, по нечетной стороне ул. Ленина, напротив Коровяковского центрального сельского дома культуры, с северной стороны проходит ул. Ленина, с восточной, западной и южной сторон братская могила окружена малоэтажной жилой застройкой.

Разработчиком отмечается, что Объект расположен на территории населенного пункта, окружен редким высокоствольным озеленением с запада, глухим забором с жилой застройкой с юга, и выходит на открытую местность с востока. Задорка территории исследования незначительна и представлена современными индивидуальными жилыми домами и нежилыми постройками. Задорка территории исследования незначительна и представлена историческими и современными индивидуальными жилыми домами, нежилыми постройками и административными зданиями малой этажности.

Результатом камеральной обработки данных, историко-архитектурного

и историко-градостроительного анализов территории проектирования, является историко-культурный опорный план. При составлении чертежа проанализированы исторические и современные планы села, планировочная структура, застройка, природный и антропогенный ландшафт. Историко-культурный опорный план разработан в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ, Положением о зонах охраны объектов культурного наследия (постановление Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972) и ГОСТ Р 59124-2020 «Сохранение объектов культурного наследия состав и содержание научно-проектной документации проекта зон охраны. Общие требования».

В результате анализа Разработчиком объемно-пространственной структуры исследуемой территории выявлена нейтральная и рядовая застройка, диссонирующие объекты на территории исследования не выявлены, также отсутствуют архитектурно-градостроительные доминанты и акценты.

По результатам историко-культурных (историко-градостроительных и историко-архитектурных) исследований, проводимых с целью получения информации о периодах формирования и развития для выявления степени сохранности исторической среды и основных градостроительных элементов в объемно-планировочном каркасе изучаемой территории, Разработчиком сделаны следующие выводы:

1. *В настоящее время исследуемый Объект играет значительную роль в формировании композиционной структуры территории своего расположения. В границах территории, прилегающей к месторасположению Объекта, сохранены растительные посадки.*

2. *Архитектурное историческое окружение территории отсутствует, на территории исследования расположены элементы современной застройки, не нарушающие композиционно-пространственную целостность средового окружения.*

3. *Объемно-пространственный и архитектурный облик территории исследования имеет среднюю степень сохранности: планировка и направление дорог сохранены, объект находится в окружении редкого высокоствольного озеленения, диссонирующая застройка отсутствует. Данные выводы позволяют характеризовать историческую среду территории исследования как частично нарушенную.*

Данные, полученные в процессе проведения анализа, являются основой для обоснования границ зон охраны и градостроительного регулирования в сложившейся застройке.

Ландшафтно-визуальный анализ композиционных связей Объекта, окружающей застройки и ландшафтного окружения представленный в подразделе 2 экспертируемого Проекта выполнен Разработчиком для определения зоны композиционно-видового влияния объекта культурного наследия, характеристик культурного ландшафта территории, условий восприятия объекта культурного наследия и его видовых раскрытий, композиционных связей, параметров допустимого объемно-пространственного развития окружающей застройки.

Так в Проекте отмечено следующее:

Ландшафт исследуемой территории характеризуется равнинным рельефом.

В процессе ландшафтно-визуального анализа было выявлено, что застройка территории исследования из объектов малоэтажной застройки. На основании полученных данных при натурном обследовании сформирована градация застройки по этажности, выделена категория:

- малоэтажная застройка (до двух этажей);

На местности проведен анализ визуальных характеристик исследуемого объекта: выявлены границы бассейна видимости, трассы основного композиционно-видового раскрытия и фрагментарного видового восприятия, зона наилучшего зрительного восприятия. Результаты нанесены на чертеж ландшафтно-визуального анализа. Бассейн видимости объекта составляет около 50 м. Трасса основного композиционно-видового раскрытия объекта культурного наследия проходит вдоль ул. Ленина в пределах 30 метров.

В рамках исследования территории и ландшафтно-визуального анализа общих видов застройки и видовых раскрытий объекта культурного наследия в структуре историко-градостроительной среды использована архивная фотофиксация. Представленные материалы фотофиксации иллюстрируют изменения историко-градостроительной среды, сложившиеся к настоящему времени в исследуемых границах.

По результатам ландшафтно-визуального анализа Разработчиком сделаны следующие выводы:

1. Основными факторами, влияющими на видовое раскрытие памятника, являются: объемные параметры окружающей застройки (высотность, протяженность), соотношение свободных и застроенных участков, наличие высокоствольного озеленения на территории исследования, ширина улиц и месторасположение наблюдателя в пространстве территории. Так, современное окружение исследуемого объекта культурного наследия сформировано преимущественно редким высокоствольным озеленением и незначительным внедрением малоэтажной застройки, диссонирующие объекты отсутствуют.

2. Наиболее целостный и гармоничный силуэт имеет участок вблизи 50 м от объекта культурного наследия. При движении на этом расстоянии обеспечивается практически непрерывное восприятие историко-культурной среды в динамике.

3. Бассейн видимости позволил определить зону наилучшего зрительного восприятия памятника, что обосновывает установление границ охранной зоны.

Данные, полученные в процессе проведения анализа, являются основой для обоснования границ зон охраны и градостроительного регулирования в сложившейся застройке.

Разработчиком представлены обоснования принятых проектных решений, основой которых стали совокупные результаты историко-культурного, ландшафтно-визуального исследований.

По результатам проведенного комплексного историко-культурного исследования территории, включающей участок в центральной части с. Коровяковка, расположенный вдоль ул. Ленина, а также прилегающей к ней озелененной территории, Разработчиком сделаны обобщающие исследования выводы:

1. В настоящее время исследуемый Объект играет значительную роль в

формировании композиционной структуры территории своего расположения. В границах территории, прилегающей к месторасположению Объекта, сохранены лесные посадки.

2. Архитектурное историческое окружение территории отсутствует, на территории исследования расположены элементы современной застройки, не нарушающие композиционно-пространственную целостность средового окружения.

3. Объемно-пространственный и архитектурный облик территории исследования имеет среднюю степень сохранности: планировка и направление дорог сохранены, объект находится в окружении высокоствольного озеленения, диссонирующая застройка отсутствует. Данные выводы позволяют охарактеризовать историческую среду территории исследования как частично нарушенную.

4. Современное окружение исследуемого объекта культурного наследия сформировано преимущественно редким высокоствольным озеленением и незначительным внедрением малоэтажной застройки.

5. Наиболее целостный и гармоничный силуэт имеет участок вблизи 50 м от объекта культурного наследия. При движении на этом расстоянии обеспечивается практически непрерывное восприятие историко-культурной среды в динамике. Бассейн видимости позволил определить зону наилучшего зрительного восприятия памятника, что обосновывает установление охранной зоны.

Таким образом в Проекте было обосновано установление охранной зоны объекта культурного наследия «ОЗ».

Проектом предлагается установить охранную зону объекта культурного наследия «ОЗ» для обеспечения сохранности восприятия объекта культурного наследия с ближних секторов видимости на основании результатов ландшафтно-визуального анализа. К охранной зоне отнесена территория без объектов капитального строительства. Охранная зона «ОЗ» располагается на территории вдоль полосы отвода улицы Ленина. В центральной части граничит с территорией объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила воинов Советской Армии, погибших в сентябре 1943 года при освобождении села Коровяковка. Захоронено и установлено фамилий на 9 человек. Скульптура установлена в 1964 году», 1943 г., расположенного по адресу: Курская область, Глушковский район, с. Коровяковка, которая является внутренним контуром.

Экспертная комиссия, рассмотрев Проект, отмечает разносторонний и системный подход Авторов к разработке данной части Проекта, достаточность проведённой научно-исследовательской работы, которая позволила обосновать предложенный состав и границы территорий зон охраны объекта культурного наследия. Приведённые в составе Проекта исторические материалы, фотофиксация Объекта, служат наглядной иллюстрацией к историко-градостроительному и визуальному анализам исследуемой территории. Экспертная комиссия отмечает полноту представленных материалов, ставших основанием для подготовки утверждаемой итоговой части Проекта (раздел III).

Характеристика раздела III «Проект зон охраны (итоговая часть)».

Раздел III Проекта включает текстовый и графический материалы. Описание

границ территорий зон охраны объекта культурного наследия подготовлено Разработчиком Проекта с учётом требований действующего законодательства Российской Федерации. Графическое описание границ территорий зон охраны объекта культурного наследия выполнено в соответствии с формами графического описания местоположения границ, установленными приказом Росреестра от 26.07.2022 № П/0292.

Проект содержит сведения о границах территорий зон охраны, а именно: описание границ с приложением таблицы координат характерных точек, соответствующих местной системе координат МСК-46 (зона 1), схему характерных точек плана границ. Площадь объекта указывается в квадратных метрах с округлением до 1 кв. м. Значения координат характерных точек границ объекта приводятся в метрах с округлением до 0,01 м в указанной выше системе координат. В Проекте использован следующий метод определения координат характерной точки: метод спутниковых геодезических измерений (определений). Контуры являются замкнутыми. Список характерных точек границ завершается номером начальной точки.

Представленные в Проекте режимы использования земель и земельных участков, требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия выполнены Разработчиком на основании проведенных комплексных исследований и требований Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, установленного постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972.

Графические материалы раздела III Проекта представлены картой (схемой) зон охраны объекта культурного наследия на геоподоснове (лист 5), картой (схемой) зон охраны объекта культурного наследия на карте кадастрового деления (лист 6).

Основной чертеж (карта (схема) зон охраны объекта культурного наследия), режимы использования земель и земельных участков и требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия приводятся в приложениях № 1 и № 2 к настоящему заключению соответственно.

Обоснования вывода экспертизы:

Экспертной комиссией установлено, что представленная на экспертизу научно-проектная документация «Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила воинов Советской Армии, погибших в сентябре 1943 года при освобождении села Коровяковка. Захоронено и установлено фамилий на 9 человек. Скульптура установлена в 1964 году», 1943 г., расположенного по адресу: Курская область, Глушковский район, с. Коровяковка, шифр: 2024/126», выполненная в 2024 г. обществом с ограниченной ответственностью «Научно-исследовательский центр проектирования и историко-культурных экспертиз» (ООО «НИЦ ПИИКЭ»), разработана с соблюдением требований Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», состав обосновывающей и утверждаемой частей Проекта, соответствуют

требованиям Положения о зонах охраны объектов культурного наследия, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации».

В рамках научно-проектной документации Разработчиком были изучены архивные материалы, определены основные видовые точки визуального восприятия Объекта, проанализировано окружение Объекта, на основании камеральных исследований составлен историко-культурный опорный план исследуемой территории и схема ландшафтно-визуального анализа композиционных и видовых связей объекта культурного наследия, окружающей застройки и ландшафтного окружения, и выполнен проект зон охраны объекта культурного наследия.

Материалы обосновывающей части Проекта стали основанием для разработки утверждаемой части Проекта. Проведённые историко-культурные исследования выполнены в полном объёме и являются достаточными для обоснования разработанного проекта зон охраны объекта культурного наследия и требований к градостроительным регламентам, режимов использования земель и земельных участков в границах территорий зон охраны объекта культурного наследия.

Особый режим использования земель и земельных участков и требования к градостроительным регламентам в границах охранной зоны объекта культурного наследия выполнен Разработчиком на основании проведенных комплексных исследований и пункта 9 Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, установленного постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972.

Детально проанализировав все пункты предлагаемых проектом режимов использования земель и земельных участков и требований к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия, экспертная комиссия отмечает, что они соответствуют требованиям действующего законодательства в области государственной охраны объектов культурного наследия. Предлагаемые проектом режимы использования земель и земельных участков и требования к градостроительным регламентам направлены на обеспечение сохранности объекта культурного наследия в его сложившейся среде, на сохранение его градостроительной роли в объёмно-пространственной структуре прилегающей территории, визуальных связей и секторов обзора.

Предложенные в научно-проектной документации режимы использования земель и земельных участков и требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия определены с учётом историко-культурной ценности территории, её подлинности, степени сохранности и трансформации планировочной, объёмно-пространственной, ландшафтной и мемориальной структур территории, условий визуального восприятия объекта культурного наследия в его исторической среде на сопряженной с ним территории.

Определяемые Проектом режимы использования земель и земельных участков и требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта

культурного наследия направлены на обеспечение гарантий сохранения объекта культурного наследия в сложившейся среде при ведении хозяйственной деятельности.

Графическое обеспечение Проекта комиссия экспертов считает достаточным. Экспертная комиссия признает состав и объём исследовательских и проектных материалов достаточным. Представленный Проект отвечает поставленным задачам и цели, обладает необходимой полнотой и информативностью, что позволяет сделать обоснованный вывод экспертизы и принять обоснованные решения относительно предлагаемых проектом границ территорий зон охраны объекта культурного наследия, а также режимов использования земель и земельных участков и требований к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия.

Вывод экспертизы:

Научно-проектная документация «Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила воинов Советской Армии, погибших в сентябре 1943 года при освобождении села Коровяковка. Захоронено и установлено фамилий на 9 человек. Скульптура установлена в 1964 году», 1943 г., расположенного по адресу: Курская область, Глушковский район, с. Коровяковка, шифр: 2024/126», выполненная в 2024 г. обществом с ограниченной ответственностью «Научно-исследовательский центр проектирования и историко-культурных экспертиз» (ООО «НИЦ ПИИКЭ»), **СООТВЕТСТВУЕТ (положительное заключение)** требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

Экспертная комиссия рекомендует указанный проект зон охраны объекта культурного наследия к утверждению в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

Перечень приложений к настоящему акту экспертизы:

Приложение № 1. Карта (схема) зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила воинов Советской Армии, погибших в сентябре 1943 года при освобождении села Коровяковка. Захоронено и установлено фамилий на 9 человек. Скульптура установлена в 1964 году», 1943 г., расположенного по адресу: Курская область, Глушковский район, с. Коровяковка.

Приложение № 2. Режимы использования земель и земельных участков и требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила воинов Советской Армии, погибших в сентябре 1943 года при освобождении села Коровяковка. Захоронено и установлено фамилий на 9 человек. Скульптура установлена в 1964 году», 1943 г., расположенного по адресу: Курская область, Глушковский район, с. Коровяковка.

В соответствии с пунктом 27 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 № 530, к настоящему экспертному

заключению прилагаются копии документов и материалов, указанных в перечне документов, представленных заказчиком или полученных экспертом самостоятельно, а также документов и материалов, полученных и собранных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы: «Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила воинов Советской Армии, погибших в сентябре 1943 года при освобождении села Коровяковка. Захоронено и установлено фамилий на 9 человек. Скульптура установлена в 1964 году», 1943 г., расположенного по адресу: Курская область, Глушковский район, с. Коровяковка, шифр: 2024/126», выполненный в 2024 г. обществом с ограниченной ответственностью «Научно-исследовательский центр проектирования и историко-культурных экспертиз» (ООО «НИЦ ПИИКЭ»); копии протоколов заседаний экспертной комиссии; фотографические изображения объекта, полученные в ходе проведения экспертизы.

Настоящий акт государственной историко-культурной экспертизы оформлен в электронном виде с приложениями и документами, прилагаемыми к настоящему акту и являющимися его неотъемлемой частью, подписан усиленными квалифицированными электронными подписями.

Дата оформления акта экспертизы: «27» ноября 2024 года.

Председатель экспертной комиссии:

Г.Г.Павлова

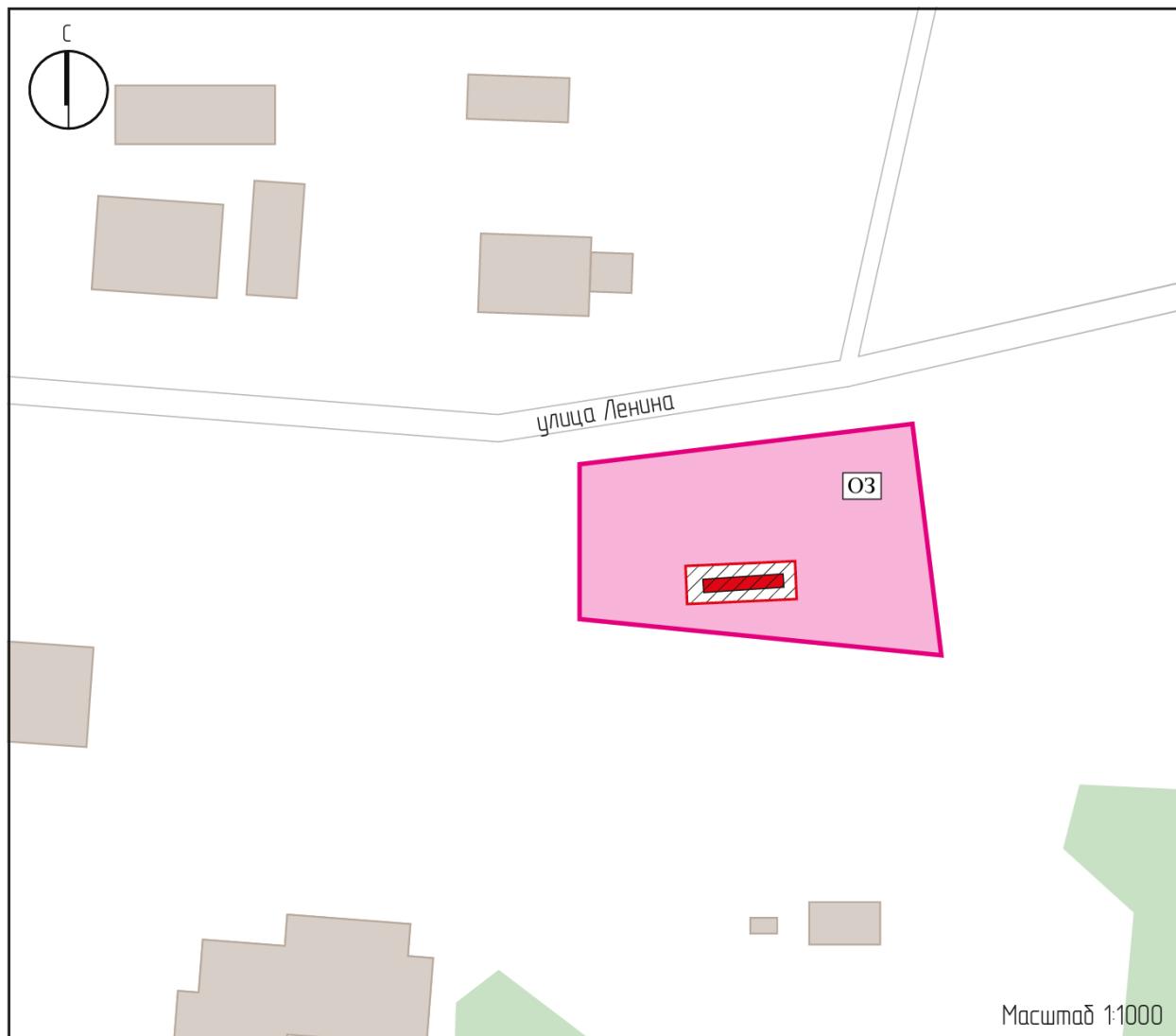
Ответственный секретарь экспертной комиссии

Е.М.Федосеева

Член экспертной комиссии:

В.Ю.Жомин

Карта (схема) зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила воинов Советской Армии, погибших в сентябре 1943 года при освобождении села Коровяковка. Захоронено и установлено фамилий на 9 человек. Скульптура установлена в 1964 году», 1943 г., расположенного по адресу: Курская область, Глушковский район, с. Коровяковка



Условные обозначения:

1. Ценостная характеристика застройки:

- объект культурного наследия регионального значения «Братская могила воинов Советской Армии, погибших в сентябре 1943 года при освобождении села Коровяковка. Захоронено и установлено фамилий на 9 человек. Скульптура установлена в 1964 году» (Курская область, Глушковский район, с. Коровяковка), постановлен на государственную охрану решением

исполнительного комитета Курского областного Совета народных депутатов от 14.06.1979 № 382

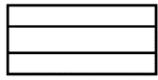


- границы территории объекта культурного наследия, утвержденные приказом Комитета по охране объектов культурного наследия Курской области от 14.07.2022 № 05.4-08/815

2. Планировочная структура:



- застройка



- улично-дорожная сеть



- озеленение

4. Состав зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила воинов Советской Армии, погибших в сентябре 1943 года при освобождении села Коровяковка. Захоронено и установлено фамилий на 9 человек. Скульптура установлена в 1964 году» (Курская область, Глушковский район, с. Коровяковка):



- охранная зона (ОЗ);

ОЗ

- обозначение зоны охраны объекта культурного наследия

Режимы использования земель и земельных участков и требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила воинов Советской Армии, погибших в сентябре 1943 года при освобождении села Коровяковка. Захоронено и установлено фамилий на 9 человек. Скульптура установлена в 1964 году», 1943 г., расположенного по адресу: Курская область, Глушковский район, с. Коровяковка

Особый режим использования земель в границах охранной зоны (ОЗ)

В границах ОЗ разрешается:

- проведение работ по благоустройству и озеленению территории, оборудование территории освещением, скамейками, урнами;
- установка информационных (навигационных) указателей туристического назначения;
- размещение мобильных элементов информационно-декоративного оформления событийного характера, включая праздничное оформление, устанавливаемых на срок проведения публичных мероприятий;
- проведение санитарных рубок древесно-кустарниковой растительности;
- проведение мероприятий пожарной безопасности;
- ремонт существующих строений и сооружений;
- ремонт, техническая модернизация дорог, проездов без их расширения;
- прокладка, ремонт, реконструкция подземных инженерных коммуникаций с последующей рекультивацией нарушенных участков.

В границах ОЗ запрещается:

- строительство объектов капитального строительства и введение некапитальных строений, сооружений, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и регенерацию окружающей среды объекта культурного наследия;
- ведение хозяйственной деятельности, проведение любых работ, связанных с загрязнением воздушного бассейна, почв, грунтовых и подземных вод, поверхностных стоков, нарушением почвенного покрова;
- ведение хозяйственной деятельности, проведение любых работ, нарушающих целостность, сохранность объекта культурного наследия;
- вырубка зеленых насаждений, за исключением санитарных рубок;
- прокладка автомобильных дорог;
- размещение автомобильных парковок;
- прокладка наземных и воздушных инженерных коммуникаций, в том числе высоковольтных линий электропередачи, установка вышек мобильной связи;
- введение глухих ограждений;
- размещение рекламных конструкций, вывесок, щитов, баннеров и (или) конструкций для них;

- организация свалок и необорудованных мест для мусора.