

**ООО "Агропромстройпроект"**

*свидетельство о допуске к определённому виду или видам работ по подготовке проектной документации, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства*  
№ П-089-14102009-024/6

**Заказчик: ООО "Машинист"**

**Арх. 49-09/20 АР**

**Цех по обслуживанию грузовых автомобилей, расположенный по адресу: Курская область,  
Курский район, Нижнемедведицкий сельсовет, д. Татаренкова**

**2 очередь строительства - станция технического обслуживания.**

**Раздел 3**

**Архитектурные решения.**

**Курск 2020 г.**

# ООО "Агропромстройпроект"

свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ по подготовке проектной документации, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства  
№ П-089-14102009-024/6

Заказчик: ООО "Машинист"

Арх. 49-09/20 АР

Цех по обслуживанию грузовых автомобилей, расположенный по адресу: Курская область,  
Курский район, Нижнемедведицкий сельсовет, д. Татаренкова

2 очередь строительства - станция технического обслуживания.

Раздел 3

Архитектурные решения.

Генеральный директор

ГИП



Скоробогатько А.А.

Скоробогатько С.А.

Курск 2020 г.

## Содержание

	Наименование	Примечание
49-09/20 АР.С	1. Содержание	Лист 1
49-09/20 СП	2. Состав проекта	Лист 2
	3. Справка ГИП	Лист 3
49-09/20 АР.ПЗ	4. Пояснительная записка	Лист 4-7
49-09/20 АР	5. Графическая часть	Лист 8-18

Име. № подл.	Подпись и дата
Взам. име. №	Име. № дубл.
Подпись и дата	

					49-09/20 АР.С		
Изм	Лист	№ документа	Подпись	Дата			
					Стадия	Лист	Листов
					П	1	
		ГИП	Скоробогатько		ООО «Агропромстройпроект»		
		Исполнил	Гребенников				
<b>Содержание</b>							

Номер раздела	Обозначение	Наименование	Примечание
Раздел 1	49-09/20 ПЗ	Пояснительная записка	
Раздел 2	49-09/20 ПЗУ	Схема планировочной организации земельного участка	
Раздел 3	49-09/20 АР	Архитектурные решения. 1 очередь строительства – автомоечный центр.	
Раздел 3	49-09/20 АР	Архитектурные решения. 2 очередь строительства – СТО.	
Раздел 4	49-09/20 КР	Конструктивные и объемно-планировочные решения 1 очередь строительства – автомоечный центр.	
Раздел 4	49-09/20 КР	Конструктивные и объемно-планировочные решения 2 очередь строительства – СТО.	
Раздел 5		Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений.	
	49-09/20 ИОС 1	Система электроснабжения. 1 очередь строительства – автомоечный центр.	
	49-09/20 ИОС 1	Система электроснабжения. 2 очередь строительства – СТО.	
	49-09/20 ИОС 2	Система водоснабжения. 1 очередь строительства – автомоечный центр.	
	49-09/20 ИОС 2	Система водоснабжения. 2 очередь строительства – СТО.	
	49-09/20 ИОС 3	Система водоотведения. 1 очередь строительства – автомоечный центр.	
	49-09/20 ИОС 3	Система водоотведения. 2 очередь строительства – автомоечный центр.	
	49-09/20 ИОС 4	Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети. 1 очередь строительства – автомоечный центр.	
	49-09/20 ИОС 4	Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети. 2 очередь строительства – СТО.	
	49-09/20 ИОС 5	Сети связи. Пожарная сигнализация. 1 очередь строительства – автомоечный центр.	
	49-09/20 ИОС 5	Сети связи. Пожарная сигнализация. 2 очередь строительства – СТО.	
	49-09/20 ИОС 6	Система газоснабжения	Не разрабатывался
	49-09/20 ИОС 7	Технологические решения. 1 очередь строительства – автомоечный центр.	
	49-09/20 ИОС 7	Технологические решения. 2 очередь строительства – СТО.	
Раздел 6	49-09/20 ПОС	Проект организации строительства. 1 очередь строительства – автомоечный центр.	

Изн. № подл.	Подпись и дата	Взамен инв. №	49-09/20 СП						
			Изм	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	
Разраб.	Скоробогатък						Стадия	Лист	Листов
Пров.	Скоробогатък						П	1	2
Н. контр.							ООО «Агропромстройпроект»		
Утв.									
Состав проектной документации									

Номер раздела	Обозначение	Наименование	Примечание
Раздел 6	49-09/20 ПОС	Проект организации строительства. 2 очередь строительства – СТО.	
Раздел 7	49-09/20 ПОД	Проект организации по сносу (демонтажу) объектов капитального строительства.	Не разрабатывался
Раздел 8	49-09/20 ООС	Перечень мероприятий по охране окружающей среды.	
Раздел 9	49-09/20 ПБ	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности.	
Раздел 10	49-09/20 ОДИ	Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов	
Раздел 10-1	49-09/20 ОБЭ	Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства. 1 очередь строительства – автомоечный центр.	
Раздел 10-1	49-09/20 ОБЭ	Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства. 2 очередь строительства – СТО.	
Раздел 11	49-09/20 СМ	Сметы на строительство	Не разрабатывался
Раздел 11-1	49-09/20 ЭФ	Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов	Не разрабатывался

Изм. № подл.	Подпись и дата	Взамен инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Проектная документация разработана в соответствии с заданием на проектирование, градостроительным регламентом, документами об использовании земельного участка для строительства ( в случае если на земельный участок не распространяется действие градостроительного регламента или в отношении его не устанавливается градостроительный регламент), техническими регламентами, в том числе устанавливающими требования по обеспечению безопасной эксплуатации зданий, строений, сооружений и безопасного использования прилегающих к ним территорий, и с соблюдением технических условий.

Главный инженер проекта

С.А. Скоробогатько

## Содержание

	Наименование	Примечание
49-09/20 AP		
	1. Содержание	Лист 1
	2. Справка ГИП	Лист 2
	3. Состав проекта	Лист 3
	4. Пояснительная записка	Лист 4-7
	5. Графическая часть	Лист 8-19

Име. № подл.	Подпись и дата
Взам. име. №	Име. № дубл.
Подпись и дата	Подпись и дата

Изм	Лист	№ документа	Подпись	Дата	49-09/20 AP		
					Стадия	Лист	Листов
					П	1	
	ГИП	Скоробогатько			ООО «Агропромстройпроект»		
	Исполнил	Гребенников			Цех по обслуживанию грузовых автомобилей расположенного по адресу: Курская область, Курский район, Нижнемедведицкий с/с, д. Татаренкова		

## Пояснительная записка

### 3. Объемно-планировочные и архитектурные решения

а) Описание внешнего вида объекта капитального строительства, описание и обоснование пространственной, планировочной и функциональной организации объекта капитального строительства.

Проектируемое здание «Станция технического обслуживания»

( 2 очередь) расположенное по адресу: Курская область, Курский район, Медведицкий сельсовет, деревня Татаренкова двухэтажное, с размерами по осям «1»-«7»-36500мм., по осям «А»-«Е»-30500мм.

Высота в коньке 9.41 м. от уровня ч.п. Высота до парапета 9.6м.

Высота помещения СТО на 6 постов до покрытия из профлиста в коньке – 9.17 м;

Высота помещений первого этажа - 3.3м.

Высота помещений второго этажа – 3.3м.

Первый этаж предназначен для размещения склада-магазина, производственных и бытовых помещений.

Второй этаж предназначен для административно-бытовых помещений, класса, комнаты приема пищи, венткамеры и теплоузла.

Наружные стены – стеновые панели «Венталл-С»  $t=150$ мм.с утеплителем из минеральной ваты

Внутренние перегородки – 1 этаж-керамический кирпич  $t=120$ ; 250мм.

Стена по оси «4» газосиликатный блок  $t=300$ мм, перегородки из ГКЛ –  $t=150$ мм.

Покрытие - с утеплителем из минеральной ваты по металлическим фермам.

Наружные ворота – секционные с калиткой.

Двери наружные металлические утепленные; внутренние – ПВХ.

Между производственными помещениями двери противопожарные.

Окна –ПВХ.

Внутренние лестницы – металлические с наборными порожками.

б) Обоснование принятых объемно- пространственных и архитектурно-художественных решений, в том числе в части соблюдения предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства.

Объемно-пространственные и архитектурные решения приняты согласно договора № 09-04/20 между заказчиком и проектной организацией ООО «Агропромстройпроект» и реализованы в настоящем проекте согласно норм СП, ГОСТ и СанПиН.

Основные технико-энергетические показатели см. лист 1 АР (графическая часть)

Ине. № подл.	Подпись и дата
Взам. ине. №	Ине. № дубл.
Подпись и дата	Подпись и дата

Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	09-04/20 АР	Лист
						2

б(1)) обоснование принятых архитектурных решений в части обеспечения соответствия зданий, строений и сооружений установленным требованиям энергетической эффективности (за исключением зданий, строений, сооружений, на которые требования энергетической эффективности не распространяется);

Фасады - стеновые панели «Венталл-С», В качестве облицовки используется тонколистовая оцинкованная сталь с наружным защитным полимерным покрытием ( коррозионно-стойкая ) , а внутренняя поверхность имеет защитный слой (полиэфирный или эпоксидный грунт).

Стеновые панели легко монтируются и являются огнестойкими, т.к. материалы, которые используются при изготовлении панелей относятся к категории НГ.

Теплотехнический расчет:

#### А. Исходные данные

Место строительства – г. Курск

Зона влажности – нормальная [2].

Продолжительность отопительного периода  $z_{ht} = 195$  суток .

Средняя расчетная температура отопительного периода  $t_{ht} = -2.4$  °С .

Температура холодной пятидневки  $t_{ext} = -24$  °С .

Расчет произведен для производственного здания:

Температура внутреннего воздуха  $t_{int} = + 18$ °С ;

Влажность воздуха:  $\phi = 50-60$  %;

Влажностный режим помещения – нормальный.

Условия эксплуатации ограждающих конструкций – Б

Коэффициент тепловосприятости внутренней поверхности ограждения  $a_{int} = 8,7$  Вт/м<sup>2</sup> °С [2].

Коэффициент теплоотдачи наружной поверхности ограждения  $a_{ext} = 23$  Вт/м<sup>2</sup>·°С [2].

Ине. № подл.	Подпись и дата
Взам. ине. №	Подпись и дата
Ине. № дубл.	Подпись и дата
Ине. № дубл.	Подпись и дата

Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	09-04/20 AP	Лист
						3

Расчетная схема стенового ограждения приведена на рис..

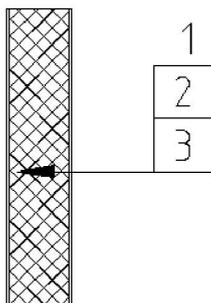


Рис1. Расчётная схема стенового ограждения.

Необходимые данные о конструктивных слоях стены для теплотехнического расчёта сведены в таблицу.

№ п/п	Наименование материала	$\rho$ , кг/м <sup>3</sup>	$\delta$ , мм	$\lambda$ , Вт/(м·°С)	$R$ , м <sup>2</sup> ·°С/Вт
1	Профлист оцинкованный	7820	0,5	58	0,009
2	Базальтовый утеплитель Isovol СС	150	X	0,05	X
3	Профлист оцинкованный	7820	0,5	58	0,009

#### Б. Порядок расчета

Определяем величину градусо-суток отопительного периода по формуле (2) СНиП 23-02-2003 :

$$D_d = (t_{int} - t_{ht}) \cdot z_{ht} = (18 - (-2.4)) \cdot 195 = 3978^\circ\text{C} \cdot \text{сут.}$$

Нормируемое значение сопротивления теплопередаче наружных стен вычисляем по формуле (1) СНиП 23-02-2003 :

$a$  и  $b$  - коэффициенты, принимаемые по таблице 4 (если СНиП 23-02-2003) или по таблице 3 (если СП 50.13330.2012) для стен жилого здания (столбец 3)

$$R_{req} = aD_d + b = 0,0002 \cdot 3978 + 1,0 = 1.7956 \text{ м}^2 \cdot \text{°С/Вт.}$$

Приведенное сопротивление теплопередаче  $R_0^r$  стеновой панели с эффективным утеплителем жилых зданий рассчитывается по формуле

$$R_0^r = R_0^{усл} r,$$

где  $R_0^{усл}$  – сопротивление теплопередаче стеновой панели, условно определяемое по формулам (9) или (11) без учета теплопроводных включений, м<sup>2</sup>·°С/Вт;

$R_0^r$  - приведенное сопротивление теплопередаче с учетом коэффициента теплотехнической однородности  $r$ , равен 0,75.

Подпись и дата
Инв. № дубл.
Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	09-04/20 AP	Лист
						4

Расчёт ведётся из условия равенства

$$R_0^r = R_{req}$$

следовательно,

$$R_0^{ycl} = \frac{R_{req}}{r} = 1.7956/0,75 = 2,3941 \text{ м}^2 \cdot \text{°C} / \text{Вт}$$

$$R_0^{ycl} = R_{si} + R_k + R_{se},$$

отсюда

$$R_k = R_0^{ycl} - (R_{si} + R_{se}) = 2,3941 - (1/8,7 + 1/23) = 2,2357 \text{ м}^2 \cdot \text{°C} / \text{Вт}$$

Термическое сопротивление стеновой сэндвич-панели может быть представлено как сумма термических сопротивлений отдельных слоев, т.е.

$$R_k = R_1 + R_2 + R_3,$$

Определяем термическое сопротивление утеплителя:

$$R_{ут} = R_k - (R_1 + R_2) = 2,2357 - (0,009 + 0,009) = 2,2177 \text{ м}^2 \cdot \text{°C} / \text{Вт}.$$

Находим толщину утеплителя:

$$\delta_{ут} = \lambda \cdot R_{ут} = 0,05 \cdot 2,2177 = 0,111 \text{ м}.$$

Принимаем толщину утеплителя 150 мм.

Окончательная толщина стены будет равна  $(0,5+150+0,5) = 151$  мм.

Производим проверку с учетом принятой толщины утеплителя:

$$R_0^r = r(R_{si} + R_1 + R_2 + R_{ут} + R_{se}) = 0,009 + 0,009 + (0,15/0,05 + 1/8,7 + 1/23) = 3,1764 \text{ м}^2 \cdot \text{°C} / \text{Вт}.$$

Условие  $R_{req} = 2,2177 < R_w = 3,1764 \text{ м}^2 \cdot \text{°C} / \text{Вт}$  выполняется.

#### В. Проверка выполнения санитарно-гигиенических требований

тепловой защиты здания

Проверяем выполнение условия  $\Delta t \leq \Delta t_n$ :

$$\Delta t = (t_{int} - t_{ext}) (R_0^r / a_{int}) = (18+24)/(2,2177 \cdot 8,7) = 2,1768 \text{ °C}.$$

Согласно табл. 5 СНиП 23-02-2003  $\Delta t_n = 7 \text{ °C}$ , следовательно, условие  $\Delta t = 1,98 < \Delta t_n = 7 \text{ °C}$  выполняется.

Проверяем выполнение условия  $t_{ii}^p > t_d$ :

Име. № подл.	Подпись и дата
Взам. име. №	Име. № дубл.
Подпись и дата	Подпись и дата

Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	09-04/20 AP	Лист
						5

$$t_{\text{d}} = t_{\text{in}} \cdot [1 + (t_{\text{in}} - t_{\text{out}}) / (R_{\text{e}} \cdot \alpha_{\text{in}})] = 18 - [1(18+23) / (3.176 \cdot 8,7)] =$$

$$= 16.48^{\circ}\text{C}.$$

Согласно приложению (Р) Сп 23-101–2004 для температуры внутреннего воздуха  $t_{\text{int}} = 18^{\circ}\text{C}$  и относительной влажности  $\phi = 50\%$  температура точки росы  $t_{\text{d}} = 7,44^{\circ}\text{C}$ , следовательно, условие  $16.48 > 7.44$  выполняется.

**Вывод.** Ограждающая конструкция удовлетворяет нормативным требованиям.

б(2)) перечень мероприятий по обеспечению соблюдения установленных требований энергетической эффективности к архитектурным решениям, влияющим на энергетическую эффективность зданий, строений и сооружений (за исключением зданий, строений, сооружений, на которые требования энергетической эффективности не распространяется)

При входах в здание предусмотрены тамбуры, входные и эвакуационные двери утеплены, окна с двойными стеклопакетами.

В проектной документации предусматривается использование материалов и конструктивных решений ограждающих конструкций, удовлетворяющих требованиям стандартов РФ и своду правил по тепловой защите зданий.

в) Описание и обоснование использованных композиционных приемов при оформлении фасадов, интерьеров объекта капитального строительства.

Наружные стены – стеновые панели «Венталл-С» - белого цвета.

Покрытие - с утеплителем из минеральной ваты по металлическим фермам.

Наружные ворота – секционные с калиткой, белого цвета.

Двери наружные металлические с полимерным покрытием заводского изготовления

Окна – ПВХ, белого цвета

В помещении СТО предусмотрен «второй свет».

г) Описание и обоснование решений по отделке помещений основного, вспомогательного, обслуживающего и технического назначения.

Стены кирпичные - штукатурка, грунтовка, шпаклевка, окраска.

Стены из ГКЛ - грунтовка, шпаклевка, окраска.

В помещениях с повышенной влажностью отделка стен керамической плиткой.

Полы – выравнивающая стяжка  $t=30\text{мм.}$ , керамогранитная плитка на плиточном клее. В кабинетах и бытовых помещениях выравнивающая стяжка  $t=30\text{мм.}$ , подложка, линолеум.

Потолок – подвесной потолок типа «АМСТРОНГ» , в санузлах, душевой и помещениях для уборочного инвентаря - металлический реечный ..

Име. № подл.	Подпись и дата
Взам. име. №	Подпись и дата
Име. № дубл.	Подпись и дата
Име. № дубл.	Подпись и дата

Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	09-04/20 AP	Лист
						6

Объемы по отделки помещений см. лист 2 ,3 АР. «Карточка внутренней отделки помещений»

д) Описание архитектурных решений, обеспечивающих естественное освещение помещений с постоянным пребыванием людей.

В помещении СТО – второй свет. В производственных помещениях внутри здания ( агрегатный, слесарно- механический участки), а так же в вспомогательных помещениях (переговорные, комната отдыха, подсобные и др.) естественное освещение не предусмотрено.

Естественное освещение в помещениях с постоянным пребыванием людей происходит через окна размерами 3.0;4.0\*1.2м.(h)

д(1)) результаты расчетов продолжительности инсоляции и коэффициента естественного освещения.

Инсоляция производственных и административно-бытовых зданий не регламентируется.

Площадь пола помещения СТО - 532.1 м.кв.

Площадь световых проемов в помещении СТО - 51.6 м.кв.

Коэффициент естественного освещения СТО – 9.7%

е) Описание архитектурно-строительных мероприятий, обеспечивающих защиту помещений от шума, вибрации и другого воздействия.

На основании проведенных акустических расчетов, представленных в разделе «Охрана окружающей среды» уровни звукового давления в среднегеометрических частотах от источников шума на границе объекта ОНВ не превышают установленных ПДУ.

Таким образом, по фактору акустического воздействия деятельность ООО «МАШИНИСТ» удовлетворяет требованиям СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания».

ж) Описание решений по светоотражению объекта, обеспечивающих безопасность полета воздушных судов.

Решения по светоотражению объекта, обеспечивающих безопасность полета воздушных судов не предусмотрены т.к высота здания от уровня земли 9.6м.

Ине. № подл.	Подпись и дата
Взам. ине. №	Ине. № дубл.
Подпись и дата	Подпись и дата

Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	09-04/20 АР	Лист
						7

з) Описание решений по декоративно-художественной и цветной отделке интерьеров.

Стены - окрасить в светло бежевый и светло зеленые цвета. В помещениях с повышенной влажностью белая керамическая плитка.

Пол – светло серая керамогранитная плитка.

В бытовых помещениях- линолеум светлых оттенков.

Потолок – производственные помещения - окраска белого цвета.

Административно-бытовые – подвесной потолок типа «Амстронг»

В помещениях с повышенной влажностью – подвесной реечный (металлический)

з(1)) сведения о номенклатуре, компоновке и площадях основных, производственных, экспериментальных, сборочных, ремонтных и иных цехов, а также лабораторий, складских и административно-бытовых помещений, иных помещений вспомогательного и обслуживающего назначения- для объектов производственного назначения.

Проектом в здании СТО предусмотрены производственные, административно бытовые и иные помещения.

Производственно- ремонтные помещения

- агрегатный участок
- участок топливной аппаратуры
- участок слесарно-механический
- зарядная;
- СТО.

Складские:

- склад
- склад смазочных материалов

Административно-бытовым:

- комната охраны
- комната персонала
- душевая
- санузел для посетителей
- санузел мужского персонала
- санузел женского персонала
- административно-бытовые помещения
- касса
- комната уборочного инвентаря
- комната для приема пищи
- класс
- переговорные

Вспомогательные:

- Венткамера
- техническое помещение
- лестничные клетки

Ине. № подл.	Подпись и дата
Взам. ине. №	Ине. № дубл.
Подпись и дата	Подпись и дата

Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	09-04/20 AP	Лист
						8

- коридоры

- тамбура

Площади помещений см. лист 8;9 АР (графическая часть)

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Подпись и дата

Ссылочные и нормативные документы.

1. СП 118.13330.2012 «Общественные здания и сооружения»

									Лист
Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	09-04/20 АР				9



## Ведомость основного комплекта АР

Лист	Наименование	Примечание
АР-1	Содержание	
АР-2	Карточка внутренней отделки первого этажа	
АР-3	Карточка внутренней отделки второго этажа	
АР-4	Фасад "1"-"7."	
АР-5	Фасад "7"-"1"	
АР-6	Фасад "А"-"Е",	
АР-7	Фасад "Е"-"А",	
АР-8	План на отм. 0.000	
АР-9	План на отм. +4.000	
АР-10	Разрез "1"-"1",	
АР-11	План кровли	

## Перечень спецификаций, экспликаций, ведомостей

Лист	Наименование	Примечание
АР-1	Основные технико-экономические показатели	
АР-1	Ведомость ссылочных и прилагаемых документов	
АР-3	Спецификация заполнения дверных проемов	
АР-4	Спецификация заполнения оконных проемов	
АР-8	Экспликация помещений на отм. 0.000	
АР-9	Экспликация помещений на отм. +4.000	

Проектная документация разработана в соответствии градостроительным планом земельного участка, заданием на проектирование, градостроительным регламентом, техническими регламентами, в том числе устанавливающими требования по обеспечению безопасной эксплуатации зданий, строений, сооружений и безопасного использования прилегающих к ним территорий, и с соблюдением технических условий.

Технические решения, принятые в проекте, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации и обеспечивают безопасность жизни и здоровья людей при эксплуатации объекта при соблюдении предусмотренных в проекте мероприятиях.

Главный инженер проекта

Скоробогатько С.А.

## Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
	Наименование	
СП 118.13330.2012	Общественные здания и сооружения	
СП 131.13330.2012	Нагрузки и воздействия	
СП 112.13330.2012	Пожарная безопасность зданий и сооружений	
СП 56.13330.2011	Производственные здания	
СП 16.13330.2011	Стальные конструкции. Нормы проектирования.	
СП 71.13330.2012	Изоляционные и отделочные покрытия	
СП 70.13330.2012	Несущие и ограждающие конструкции	
СП 70.13330.2012	Бетонные и железобетонные конструкции	

## Основные технико-экономические показатели

№ поз.	Наименование	Ед. изм.	Площадь, объем.
1	Площадь участка	м <sup>2</sup>	10000.0
2	Этажность		двух этажное
3	Площадь застройки	м <sup>2</sup>	1113.25
4	Общая площадь помещений	м <sup>2</sup>	1564.1
5	Строительный объём	м <sup>3</sup>	10687.2

						Заказчик: ООО "Машинист" 49-09/20 АР			
						Цех по обслуживанию грузовых автомобилей расположенный по адресу: Курская область, Курский район, Нижнемегведицкий с/с, д. Татаренкова. 2- очередь строительства-СТО			
изм.	кол.	лист	№ док.	подпись	дата	Станция технического обслуживания	Стадия	Лист	Листов
							П	1	11
ГИП						Скоробогатько			
Разработал						Гребенников			
Проверил						Скоробогатько			
						Содержание		ООО "Агропромстройпроект"	

Инв. № подл. Подпись и дата. Взам. инв. №

## Карточка внутренней отделки помещений 1-го этажа

Наименование или номер помещения	Потолок			Стены и перегородки			Полы			Колонны		Плинтус		Примечание
	Колер	Вид отделки	S, м.кв	Колер	Вид отделки	S, м.кв	Тип	Вид отделки	S, м.кв	Вид отделки	S, м.кв	Вид отделки	L м.п	
1,2,3,3а,4,11,14	Белый	Подвесной потолок типа "Амстронг"	335.5	Белый	Кирпичные перегородки-штукатурка, шпаклевка, грунтовка, покраска – клеевая краска	388 152	1	Керамогранитная плитка	335.5	Окраска	79.2	ПВХ	108	
9,10,12,15,16,17,		Штукатурка, шпаклевка, грунтовка, покраска– клеевая краска	172.8	Белый	Кирпичные перегородки-штукатурка, шпаклевка, грунтовка, покраска – клеевая краска ГКЛ – шпаклевка, грунтовка, покраска – краска– НГ ВДАК–213 КМО "ОДИСЕЙ"	299 43	1	Керамогранитная плитка	172.8	Окраска	35			
5,6,7,8,13		Подвесной потолок – реечный (металлический)	19.6	Белый	Кирпичные перегородки-штукатурка, грунтовка, керамическая плитка	125	1	Керамогранитная плитка	19.6					
18				Белый	Кирпичные перегородки-штукатурка, шпаклевка, грунтовка, покраска – краска– НГ ВДАК–213 КМО "ОДИСЕЙ"	254	1	Керамогранитная плитка	532					

Инв. № подл. Подпись и дата

						Заказчик ООО "Машинист" 49-09/20 АР	
						Цех по обслуживанию грузовых автомобилей расположенный по адресу : Курская область, Курский район, Нижнемедведицкий с/с, д. Татаренкова. 2-очередь строительства-СТО	
изм.	кол.	лист	изд.	подпись	дата		
ГИП		Скоробоватъко				Станция технического обслуживания	
Разработал		Гребенников				Стадия	Лист
						П	2
Проверил		Скоробоватъко				000 "Агропромстройпроект"	

## Карточка внутренней отделки помещений 2-го этажа

Наименование или номер помещения	Потолок			Стены и перегородки			Полы			Колонны		Плинтус		Примечание
	Колер	Вид отделки	S, м.кв	Колер	Вид отделки	S, м.кв	Тип	Вид отделки	S, м.кв	Вид отделки	S, м.кв	Вид отделки	L м.п	
2,3,4,5 9,9а,9б, 10,10а,11, 14,15,16	Белый	Подвесной потолок типа "Амстронг"	463.6	Белый	Кирпичные перегородки-штукатурка, шпаклевка, грунтовка, покраска – клеевая краска ГКЛ – шпаклевка, грунтовка, покраска – краска–НГ ВДАК–213 КМО "ОДИСЕЙ"	588  320	1	Керамогранитная плитка	463.6	ГКЛ	68	ПВХ	165	
6,7,8,12	Белый	Подвесной потолок – реечный (металлический)	40.5	Белый	Кирпичные перегородки-штукатурка, грунтовка, керамическая плитка ГКЛ – грунтовка, керамическая плитка	113  39	1	Керамогранитная плитка	40.5					

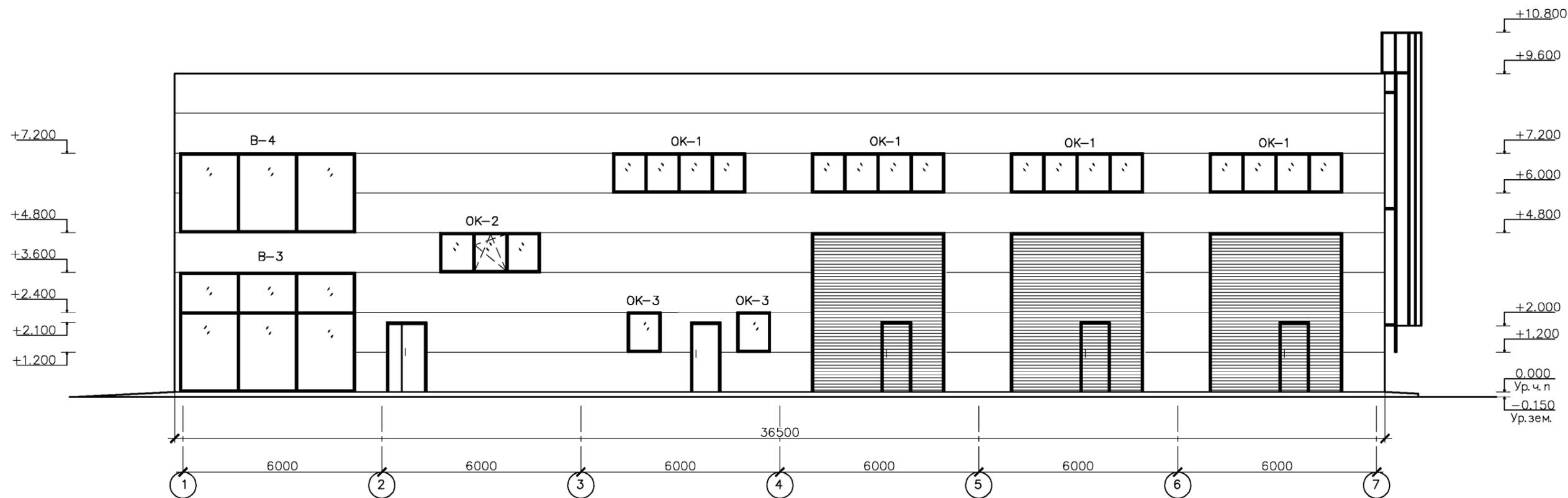
### Спецификация элементов заполнения дверных проёмов

Марка позиции	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед.кг.	Примечание
1	Дверной блок металлич.	ДСН А,Дп,Брг,Н,МЗ,Псн 2400*1900 ГОСТ 31173-2016	2		
2	Дверной блок ПВХ	ДПВ Г Дп Бпр Р 2100*1200 ГОСТ 30970-2014	8		С механич. доводчиком
3	Секционные ворота с калиткой	4800*4000	6		
4*	Дверной блок металлич.	ДСН А,Дп,Прг,Н,МЗ,Псн 2100*1200 ГОСТ 31173-2016	2		
4	Дверной блок металлич.	ДП Е-30 С Г 1п Рп 2100*1200 ГОСТ 31173-2016	5		Противопожарные
5*	Дверной блок металлич.	ДП Е-30 С Г 1п Рп 2100*900 ГОСТ 31173-2016	3		Противопожарные
5	Дверной блок металлич.	ДП Е-30 С Г 1п Рп 2100*900 ГОСТ 31173-2016	6		Противопожарные
6	Дверной блок ПВХ	ДПВ Г Оп Бпр Л Р 2100*900 ГОСТ 30970-2014	16		
7	Дверной блок ПВХ	ДПВ Г Оп Пр П Р 2100*700 ГОСТ 30970-2014	6		

						Заказчик ООО "Машинист" 49-09/20 АР	
						Цех по обслуживанию грузовых автомобилей расположенный по адресу : Курская область, Курский район, Нижнемедведицкий с/с, д. Татаренкова. 2-очередь строительства-СТО	
изм.	кол.	лист	подпись	дата			
ГИП	Скоробоватко				Станция технического обслуживания		Стадия П
Разработал	Гребенников				Лист 3		Листов
Проверил	Скоробоватко				000 "Агропромстройпроект"		
						Карточка отделки помещений второго этажа	

Инв. № подл. Подпись и дата. Взаиминв. №

### Фасад "1"-"7"



#### Спецификация элементов заполнения оконных проемов

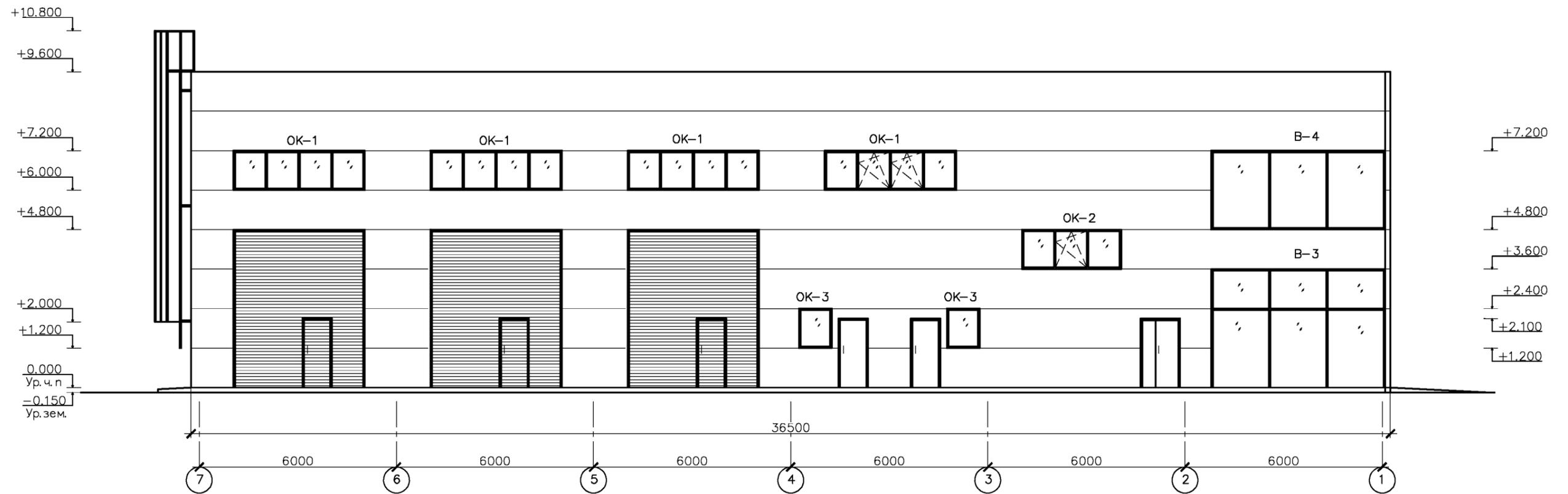
Марка позиции	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед.кг.	Примечание
OK-1	Система PROPLEX	Оконный блок 4.0*1.2(h)	17		Двухмерное
		Подоконник PR 150W b= 150мм	27		
		Отлив AFR 150W b=100мм	27		
OK-2	Система PROPLEX	Оконный блок 3.0*1.2(h)	3		Двухмерное
		Подоконник PR 150W b= 150мм	3		
		Отлив AFR 150W b=100мм	3		
OK-3	Система PROPLEX	Оконный блок 1.0*1.2(h)	4		Двухмерное
		Подоконник PR 150W b= 150мм	4		
		Отлив AFR 150W b=100мм	4		
B-1	Гост 21519-2003	ОАКУ СПД 3600*30500-82 B2			
B-2	Гост 21519-2003	ОАКУ СПД 2400*30500-82 B2			
B-3	Гост 21519-2003	ОАКУ СПД 3600*5300-82 B2			
B-4	Гост 21519-2003	ОАКУ СПД 2400*5300-82 B2			

Примечание:  
 1. За отм. 0.000 принять ур.ч.п.  
 2. Пожарную лестницу П 1-2 выполнить по ГОСТ Р 53254-2009. Скомпоновать по серии 1.450.3-7.94

изм.						лист						подпись						дата																													
Гип												Скоробоватско												Заказчик ООО "Машинист" 49-09/20 AP																							
Разработал												Гребенников АВ												Цех по обслуживанию грузовых автомобилей расположенный по адресу: Курская область, Курский район, Нижнемедведицкий с/с, г. Татаренкова. 2- очередь строительства-СТО																							
Проверил												Гребенников АВ												Станция технического обслуживания						Стация						Лист						Листов					
																								Фасад "1"-"7"						П						4											
																														ООО						"Агропромстройпроект"											

Инв. № подл. Подпись и дата. Взам. Инв. №

### Фасад "7"- "1"

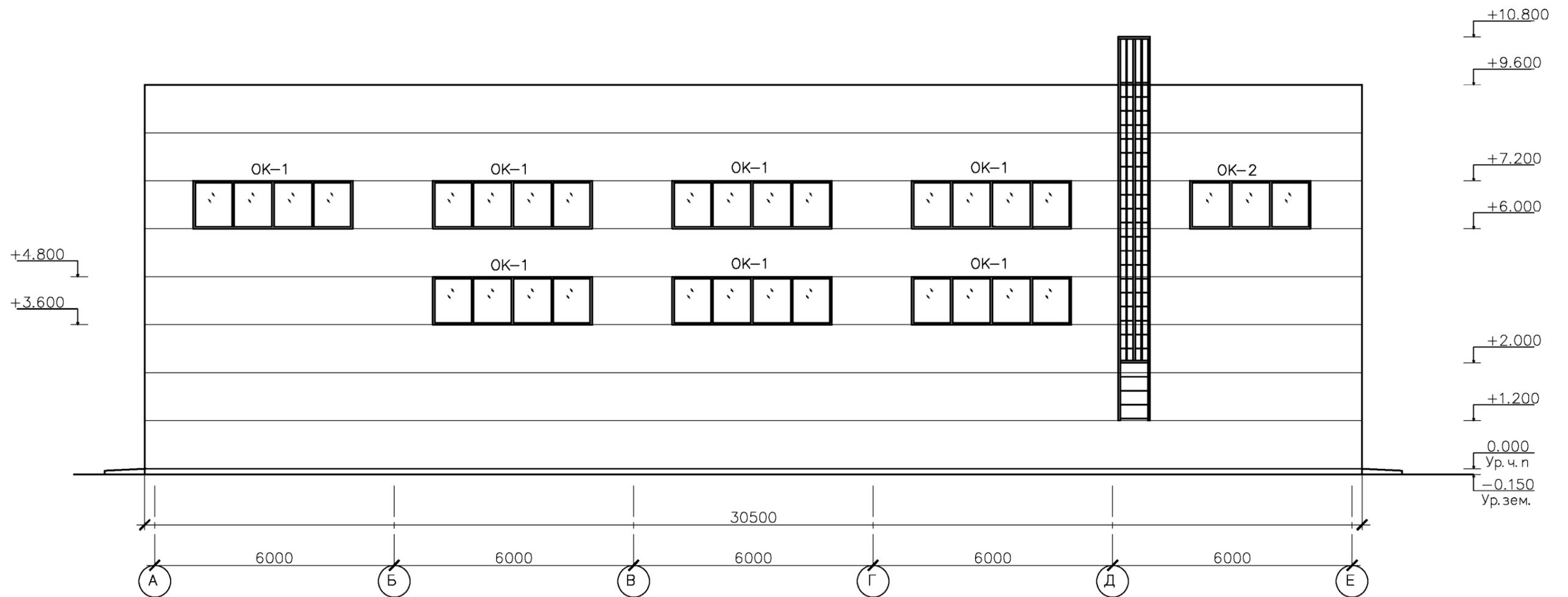


- Примечание:  
 1. За отм. 0.000 принять ур.ч.п.  
 2. Пожарную лестницу П 1-2 выполнить по ГОСТ Р 53254-2009. Скомпоновать по серии 1.450.3-7.94

Инв. № подл. Подпись и дата. Взам. инв. №

						Заказчик ООО "Машинист" 49-09/20 АР			
						Цех по обслуживанию грузовых автомобилей расположенный по адресу: Курская область, Курский район, Нижнемедведицкий с/с, г. Татаренкова. 2- очередь строительства-СТО			
изм.	кол.	лист	№ док.	подпись	дата	Станция технического обслуживания	Стадия	Лист	Листов
							П	5	
Разработал		Гребенников А.В.					ООО "Агропромстройпроект"		
Проверил		Гребенников А.В.				Фасад "7"- "1"			

# Фасад "А"–"Е"



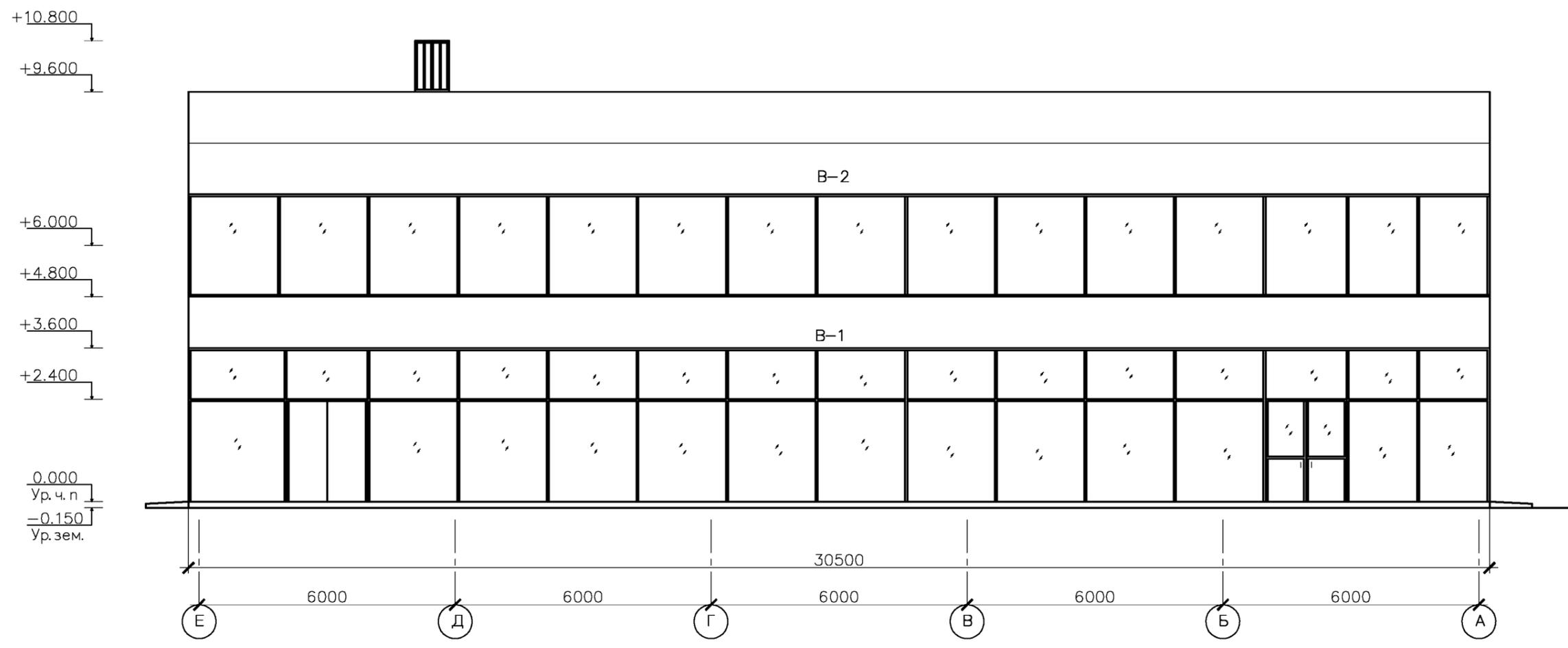
**Примечание:**

1. За отм. 0.000 принять ур. ч. п.
2. Пожарную лестницу П 1–2 выполнить по ГОСТ Р 53254–2009. Скомпоновать по серии 1.450.3–7.94

						Заказчик ООО "Машинист" 49–09/20 АР			
						Цех по обслуживанию грузовых автомобилей расположенный по адресу : Курская область, Курский район, Нижнемедведицкий с/с, д. Татаренкова. 2–очередь строительства–СТО			
изм.	кол.	лист	№ док.	подпись	дата	Станция технического обслуживания	Стадия	Лист	Листов
							П	6	
ГИП Скоробоватко						Фасад "А"–"Е"		ООО	
Разработал Гребенников А.В.								"Агропромстройпроект"	
Проверил Гребенников А.В.									

Инв. № подл. Подпись и дата Взам. инв. №

# Фасад "Д" – "А"



- Примечание:  
 1. За отм. 0.000 принять ур.ч.п.  
 2. Пожарную лестницу П 1-2 выполнить по ГОСТ Р 53254-2009. Скомпоновать по серии 1.450.3-7.94

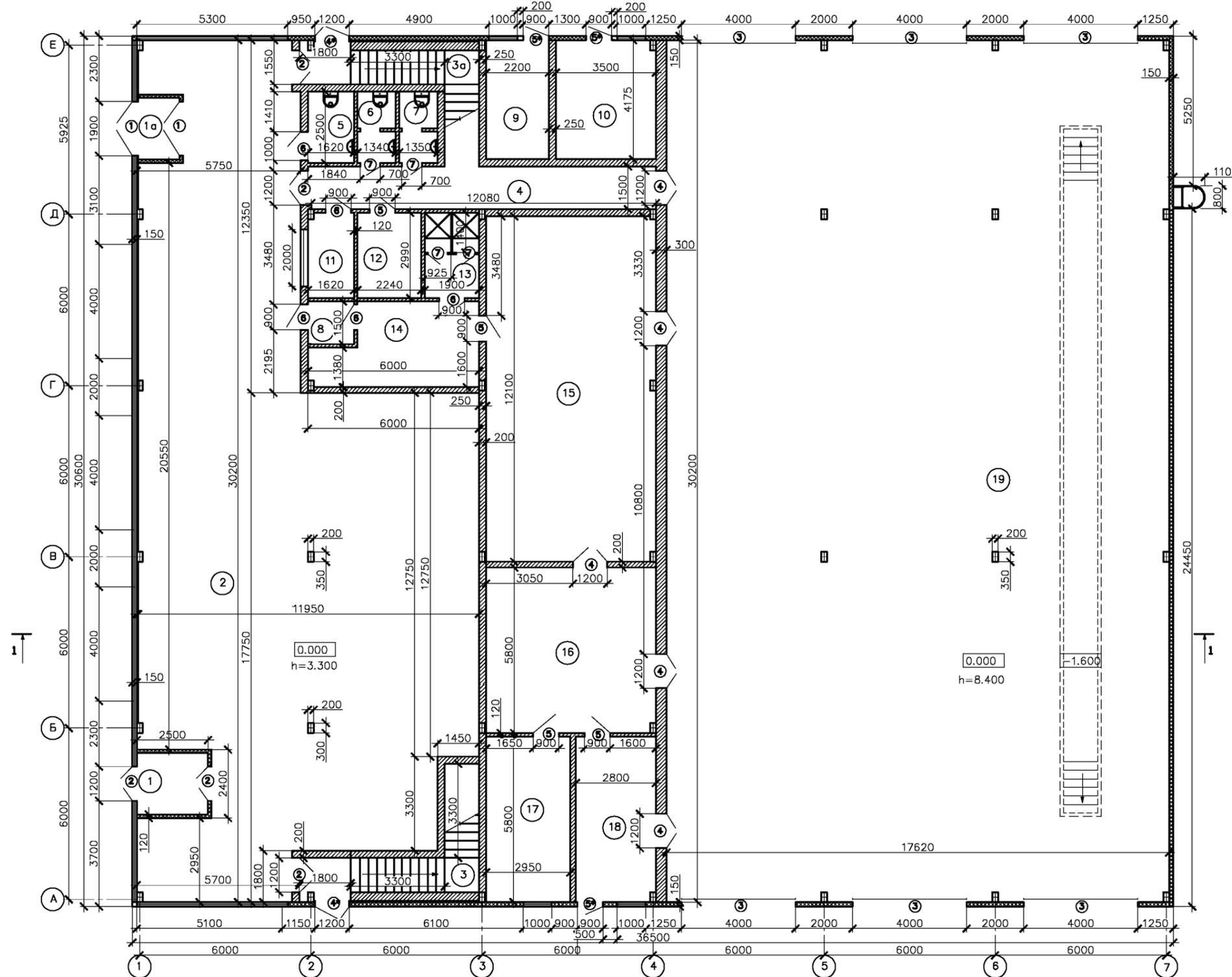
Инв. № подл. Подпись и дата. Взам. инв. №

						Заказчик ООО "Машинист" 49-09/20 АР			
						Цех по обслуживанию грузовых автомобилей расположенный по адресу : Курская область, Курский район, Нижнемедведицкий с/с, д. Татаренкова. 2- очередь строительства-СТО			
изм.	кол.	лист	Надок.	подпись	дата	Станция технического обслуживания	Стадия	Лист	Листов
							П	7	
Разработал			Гребенников А.В.						
Проверил			Гребенников А.В.			Фасад "Е" – "А"	ООО "Агропромстройпроект"		

План на отм. 0.000

Экспликация помещений на отм. 0.000

Номер помещ.	Наименование	Площадь м.	Примечание
1	Тамбур	5,4	Д
1а	Тамбур	3,2	Д
2	Склад	259,3	В4;П2
3	Лестничная клетка	13,0	
3а	Лестничная клетка	13,0	
4	Коридор	18,2	Д
5	Санузел посетителя	3,8	Д
6	Санузел мужского персонала	3,4	Д
7	Санузел женского персонала	3,4	Д
8	Коридор	2,4	Д
9	Электрощитовая	9,2	Д
10	Тепловой узел	14,6	Д
11	Комната охраны	4,4	Д
12	Склад смазочных материалов	6,7	В1;П2
13	Душевая	5,7	Д
14	Комната персонала	15,2	Д
15	Агрегатный участок	72,0	В1;П2
16	Производственное помещение	34,5	В1;П2
17	Участок топливной аппаратуры	17,1	В1;П2
18	Зарядная	16,3	Д
19	СТО на 6 постов	532,1	В1;П2
	Общая площадь	1053,5	

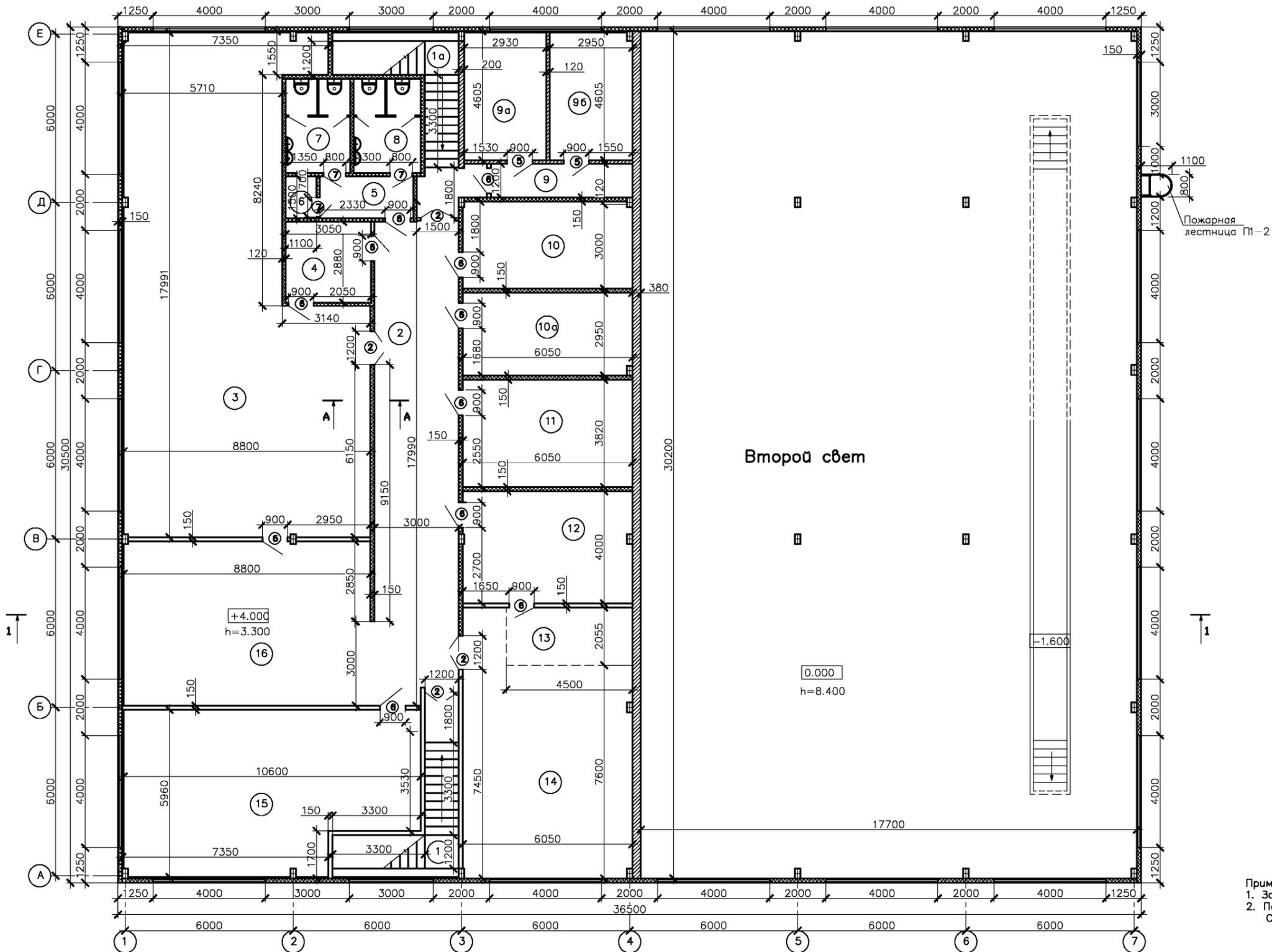


Примечание:  
 1. За отм. 0.000 принять ур.ч.п.  
 2. Пожарную лестницу П 1-2 Выполнить по ГОСТ Р 53254-2009.  
 Скомпоновать по серии 1.450.3-7.94

Инв. № подл. Подпись и дата

				Заказчик ООО "Машинист" 49-09/20 АР		
				Цех по обслуживанию грузовых автомобилей расположенный по адресу: Курская область, Курский район, Нижнемедведицкий с/с, д. Татаренкова, 2-очередь строительства-СТО		
Изм.	код	лист	изм.	подпись	дата	Стация
ГИП		Сверобовато				Лист
Разработал		Гребенников АВ				Листов
Проверил		Гребенников АВ				П 8
				План на отм.0.000		ООО "Агропромстройпроект"

План на отм. +4.000



Экспликация помещений на отм. +4.000

Номер помещ.	Наименование	Площадь м <sup>2</sup>	Примечание
1	Лестничная клетка	11.1	
1а	Лестничная клетка	11.1	
2	Коридор	39.6	Д
3	Административно-бытовые помещения	130.2	Д
4	Касса	8.8	Д
5	Коридор	4.9	Д
6	Комната для убороч. инвентаря	1.7	Д
7	Санузел мужского персонала	7.5	Д
8	Санузел женского персонала	7.5	Д
9	Коридор	7.4	Д
9а	Техническое помещение	13.3	В4;П2
9б	Венткамера	13.6	В4;П2
10	Переговорная	17.9	Д
10а	Переговорная	17.7	Д
11	Комната отдыха	23.1	Д
12	Подсобное помещение	23.8	Д
13	Барная стойка	9.4	Д
14	Комната для приема пищи	47.9	Д
15	Класс	55.7	Д
16	Холл	51.9	Д
	<b>Общая площадь</b>	<b>504.1</b>	

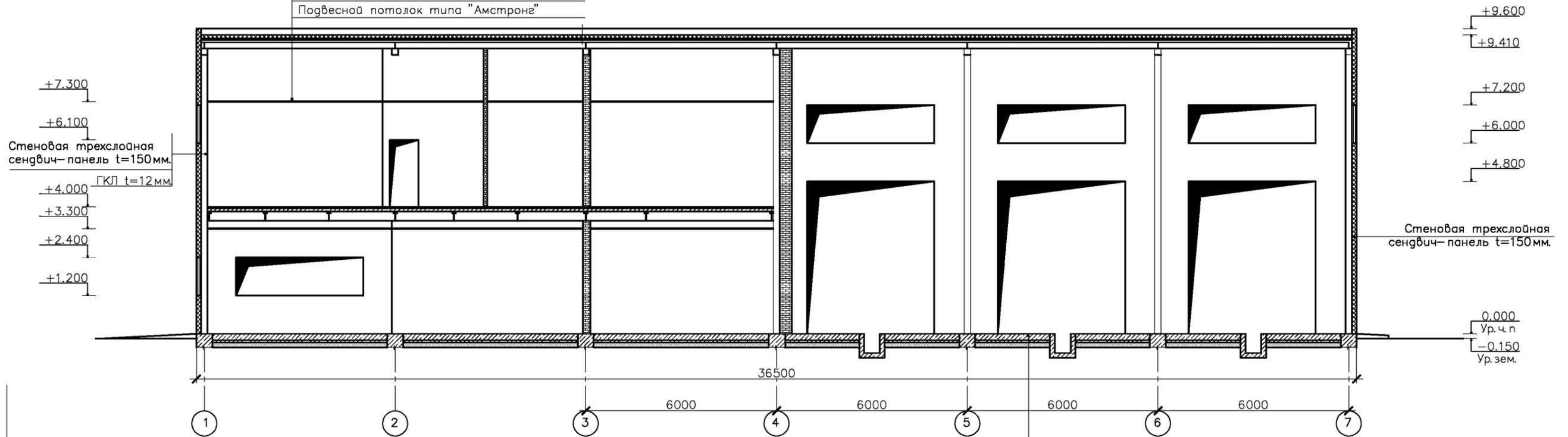
Примечание:  
 1. За отм. 0.000 принять ур.ч.п.  
 2. Пожарную лестницу П 1-2 выполнить по ГОСТ Р 53254-2009. Скомпоновать по серии 1.450.3-7.94

					Заказчик ООО "Машинист" 49-09/20 АР	
					Цех по обслуживанию грузовых автомобилей расположенный по адресу: Курская область, Курский район, Нижнемедведицкая с/с, г. Татаренково. 2- очередь строительства- СТО	
ИЗМ.	КОД	ЛИСТ	ИЗМ.	ПОДПИСЬ	ДАТА	Станция технического обслуживания
		9				П 9
Разработал: Гребенников А.В.					ООО "Агропромстройпроект"	
Проверил: Гребенников А.В.					План на отм.+4.000	

Инв. № подл. Подпись и дата

## Разрез "1"–"1"

Полимерная мембрана "LOGCROOF V-RP"  
 Минеральный утеплитель "ТЕХНОРУФ Н30"–120мм.  
 Минеральный утеплитель "ТЕХНОРУФ Н60"–40мм.  
 Пленка пароизоляционная "ТЕХРОНИКОЛЬ"  
 Профнастил Н75–750–0.7 – 75мм.  
 Металлические прогоны – швеллер № 20  
 Металлическая ферма  
 Подвесной потолок типа "Амстронг"

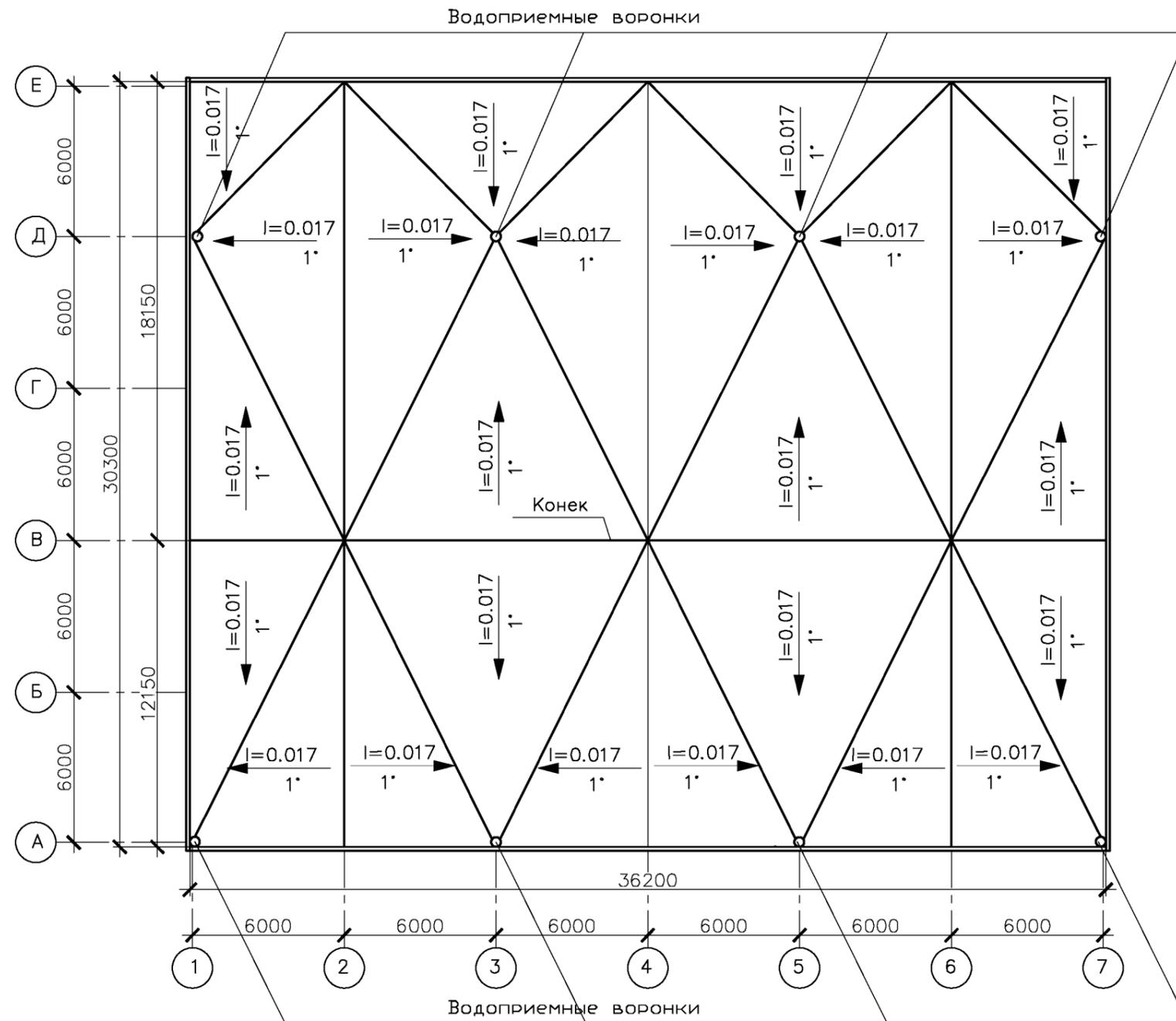


Монолитная плита – бетон кл. В20  
 армированный арматурой  $\phi 10$  А500 шаг 200\*200мм. t=200мм.  
 Утеплитель ЭППС t=50мм.(по периметру здания ) b=1000мм.  
 Щебень М600 фракции 40–70мм.(расклинцовка щебнем) t=80мм.  
 Строительный песок t=150мм.  
 Уплотненный местный грунт

				Заказчик ООО "Машинист" 49–09/20 АР	
				Цех по обслуживанию грузовых автомобилей расположенный по адресу : Курская область, Курский район, Нижнемежевский с/с, г. Татаренкова. 2–очередь строительства–СТО	
изм.	кол.	лист	№ док.	подпись	дата
ГИП			Скоробогатко		
Разработал			Гребенников А.В.		
Проверил			Гребенников А.В.		
				Станция технического обслуживания	Стация
				П	Лист
				10	Листов
				000	Листов
				Разрез "1"–"1"	"Агропромстройпроект"

Имя, № подл., Подпись и дата, Взам.инв. №

# План кровли



**Примечание:**

1. Кровельная панель "Вендалл- К " t=150мм.
2. Водосток – организованный по водосточным желобам.
3. Площадь кровли – 1096.9м<sup>2</sup>.
4. Точное расположение отверстий под вентканалы уточнить по месту при монтаже.

				Заказчик ООО "Машинист" 49-09/20 AP	
				Цех по обслуживанию грузовых автомобилей расположенный по адресу : Курская область, Курский район, Нижнемедведицкий с/с, д. Татаренкова. 2- очередь строительства-СТО	
изм.	кол.	лист	подпись	дата	
		ГИП	Скоробоватко		Станция технического обслуживания
		Разработал	Гребенников АВ		Стадия Лист Листов П 11
		Проверил	Гребенников АВ		ООО "Агропромстройпроект"
				План кровли. М 1:200	

Инв. № подл. Подпись и дата Взам. инв. №