АКТ
государственной историко-культурной экспертизы выявленного объекта культурного наследия «Дом купца Тараканова», конец XIX – начало XX вв., расположенного по адресу: Курская область, г. Суджа, ул. 1 Мая, 20а, в целях обоснования целесообразности включения данного объекта в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации; документы, обосновывающие включение выявленного объекта культурного наследия в реестр.

Настоящий Акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утверждённым постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569, договором возмездного оказания услуг № 1 от 10.11.2021 г.

1. Дата начала проведения экспертизы – 10.11.2021 г.

2. Дата окончания проведения экспертизы – 26.02.2022 г.

3. Место проведения экспертизы – г. Суджа, г. Воронеж.

4. Заказчик экспертизы – Областное бюджетное образовательное учреждение дополнительного образования «Суджанская детская школа искусств».

5. Сведения об эксперте:

Оболенская Наталья Сергеевна, образование – высшее, государственное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Воронежский государственный университет», специальность – история, стаж работы по специальности – 17 лет, эксперт государственной историко-культурной экспертизы; государственный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры Российской Федерации от 25.08.2020 № 996 «Об аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы», объекты экспертизы: выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр).

6. Информация о том, что в соответствии с законодательством Российской Федерации эксперт (эксперты) несёт ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении.

Настоящим подтверждается, что государственный эксперт РФ Оболенская Н.С., осуществляющая проведение экспертизы, несёт ответственность за достоверность информации, изложенной в заключении экспертизы, в соответствии с действующим законодательством.

Результаты исследования, проведённого в соответствии с требованиями статей 28, 29, 30, 32 Федерального Закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 73-ФЗ) и Постановления Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569, позволили эксперту сделать обоснованный вывод.

7. Цель экспертизы – определение обоснованности включения в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации выявленного объекта культурного наследия

«Дом купца Тараканова», конец XIX – начало XX вв., расположенного по адресу: Курская область, г. Суджа, ул. 1 Мая, 20а.

8. Объект экспертизы – выявленный объект культурного наследия «Дом купца Тараканова», конец XIX – начало XX вв., расположенный по адресу: Курская область, г. Суджа, ул. 1 Мая, 20а.

9. Перечень документов, представленных для экспертизы:

Документы, предоставленные Заказчиком:

1. Письмо управления Администрации Курской области по охране объектов культурного наследия от 20.02.2020 № 05.1-10/801.

2. Копия свидетельства о государственной регистрации права от 12.02.2013 г. 46 АО № 038659 (земельный участок).

3. Копия свидетельства о государственной регистрации права от 12.02.2013 г. 46 АО № 038657 (здание).

4. Копия технического паспорта на здание от 23.06.2010 г.

5. Постановление администрации Курской области от 28.09.2018 № 788-па «О передаче детских школ искусств в ведение комитета по культуре Курской области».

6. Распоряжение администрации Курской области от 31.10.2018 № 457-ра «О реализации постановления Администрации Курской области от 28.09.2018 № 788-па «О передаче детских школ искусств в ведение комитета по культуре Курской области».

Документы, полученные в процессе проведения экспертизы:

1. Ответ Комитета по охране объектов культурного наследия администрации Курской области от 02.12.2021 г. № 05.1-011-23/2331.

10. Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы.

Обстоятельств, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы, не имеется.

Эксперт не имеет родственных связей с должностными лицами, работниками Заказчика, не состоит с Заказчиком в трудовых отношениях, не имеет долговых или иных имущественных обязательств перед Заказчиком. Эксперт не заинтересован в результатах исследований либо решении, вытекающем из заключения экспертизы, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя или третьих лиц. Заказчик, его должностные лица и работники не имеют долговых или имущественных обязательств перед экспертом.

11. Сведения о проведённых исследованиях с указанием применённых методов, объёма и характера выполненных работ и их результатов.

В процессе проведения экспертизы был выполнен анализ представленной заказчиком документации, натурное обследование выявленного объекта культурного наследия (далее – Объект), его фотофиксация с целью решения вопроса об обоснованности или необоснованности включения в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации выявленного объекта культурного наследия «Дом купца Тараканова», конец XIX – начало XX вв., расположенного по адресу: Курская область, г. Суджа, ул. 1 Мая, 20а.

В том числе перед экспертом стояла задача определения категории его историко-культурного значения, сведений о местонахождении, о наименовании объекта, времени возникновения и датировке, связанных с памятником исторических событий. Определено современное состояние и степень сохранности исторических элементов памятника, наличие диссонирующих пристроек.

В составе документации, представленной заказчиком экспертизы, содержится копия

письма управления Администрации Курской области по охране объектов культурного наследия от 20.02.2020 № 05.1-10/801. Фотографические изображения, сделанные экспертом Н.С. Оболенской, фиксируют состояние выявленного объекта культурного наследия на ноябрь 2021 года.

Экспертом в процессе государственной историко-культурной экспертизы были выполнены историко-библиографические исследования, натурное обследование с фотофиксацией, проведён анализ действующего законодательства в сфере охраны объектов культурного наследия.

Указанные исследования проведены в объёме, необходимом для принятия вывода государственной историко-культурной экспертизы. Выводы государственной историко-культурной экспертиза оформлены в виде Акта, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью.

12. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведённых исследований.

В результате проведённых научно-исследовательских работ установлено следующее.

«Дом купца Тараканова», конец XIX – начало XX вв., расположенный по адресу: Курская область, г. Суджа, ул. 1 Мая, 20а, является выявленным объектом культурного наследия в соответствии со Списком вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность, утверждённым председателем комитета по культуре и искусству Администрации Курской области 16.01.1995 г. (п. 2614). Согласно п. 4 ст. 64 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» Объект отнесён к выявленным объектам культурного наследия.

На момент проведения государственной историко-культурной экспертизы здание является выявленным объектом культурного наследия, включённым в перечень выявленных объектов культурного наследия, в соответствии с п. 1 ст. 17 Федерального закона от 22.10.2014 № 315-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Объект расположен по красной линии улицы 1 Мая (бывш. ул. Архангельская) в исторической части города. Главным северным фасадом Объект ориентирован на улицу. Согласно данным публичной кадастровой карты Объект располагается в границах земельного участка с кадастровым номером 46:23:010116:28, категория земель «земли населённых пунктов», разрешённое использование – «под объектами образования».

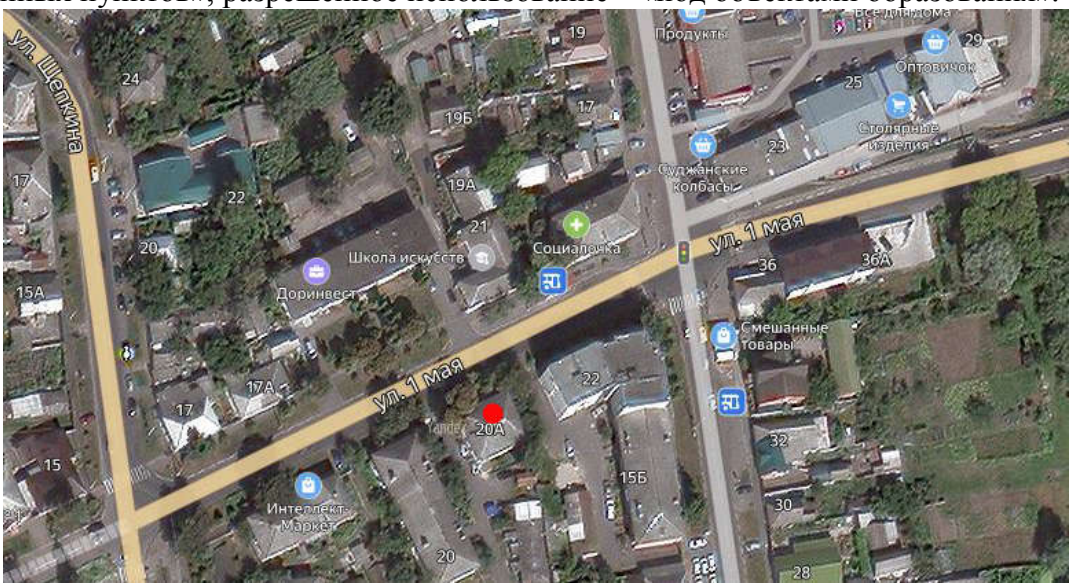


Рис. 1. Выкопировка из Яндекс-карт. Красным обозначен Объект.

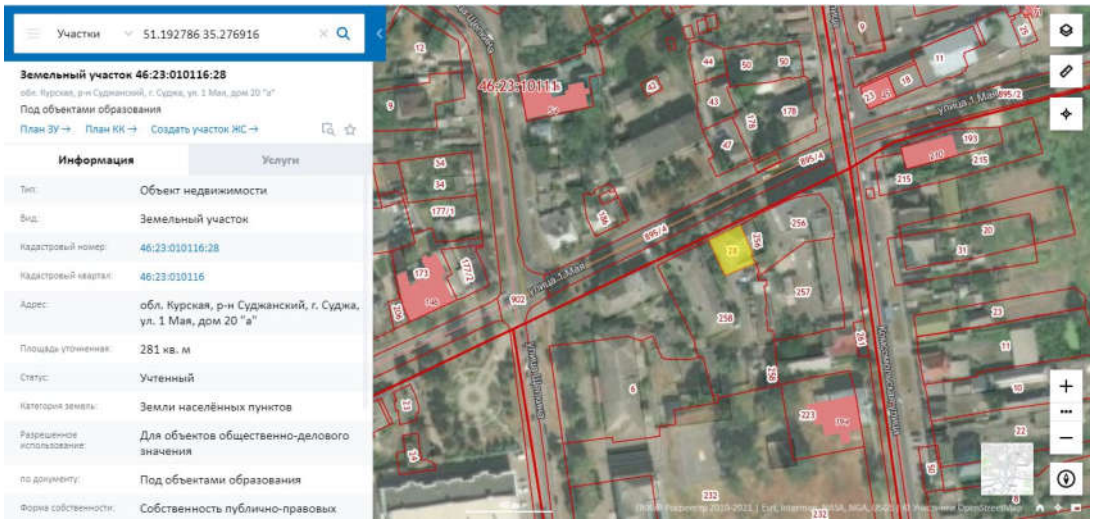


Рис. 2. Выкопировка из публичной кадастровой карты. Жёлтым показан земельный участок, на котором располагается Объект.

Краткая историческая справка по городу Суджа.

Город Суджа – город на западе Курской области, находится в 9 км от границы с Украиной.

Согласно исторической, краеведческой и справочной литературе город Суджа был основан в 1661 году на Вишневом городище пришедшими из Речи Посполитой малороссийскими переселенцами во главе с осадчим ахтырским казаком Марком Тимофеевичем Бученко. В 1662 году Суджа представляла собой острог, укреплённый земляным валом, обнесённый деревянной стеной с 14 башнями, 4 из которых были проезжими. Вокруг него располагались пригородные слободы – Гончарная, Заолешенская, Подол и Замостье. В самом городе стояла казачья сотня Сумского казачьего полка. По описанию воеводы и стольника Г.С. Рагозина в Судже вместе со слободами было 782 двора и насчитывалось 1387 жителей, было две рубленые церкви. Город был построен на татарских «сакмах», то есть на перепутье кочевых татарских троп. Городок стоял в окружении рек Суджа, Олешня, Псёл, обширных болот и лесов. Суджа была включена в систему укреплений Путивль – Рыльск – Хотмыжск – Курск, которые прикрывали Москву с юга – юго-запада. В разгар войны с Польшей Суджа была центром её событий. Сюда прибывали войска воеводы Ромодановского из Москвы, приезжали гетманы Украины для переговоров.

После заключения мира с Польшей и вступления Украины в состав России город теряет своё военное значение, но становится одним из торговых городов, где процветало местное купечество. До 1664 года город управлялся выборным из числа переселенцев атаманом Иевом Фёдоровым. С 1664 года в городе и рядом с ним начали селиться русские служилые люди (дети боярские, пушкари). В 1664 году в Суджу был назначен первый русский воевода – курянин Трофим Степанович Авдеев. При нём началось строительство деревянного острога, состоявшего из Большого и Малого городов. В том же 1664 году воеводу Авдеев сменил Никифор Петрович Яцков, который пробыл на воеводстве до 1668 года. В 1665 году было начато размежевание Суджанского уезда с соседними Путивльским, Рыльским и Обоянским уездами. В состав Суджанского уезда перешли некоторые селения, ранее входившие в Обоянский уезд. В период с 1665 по 1668 год в городе случился пожар, в результате которого сгорел деревянный острог. Строительство Малого города нового острога в Судже было начато и завершено в 1668 году.

Рис. 3 Выкопировка из карты Воронежского наместничества из атласа Горного Училища, 1792 г.

С 1708 года Суджа была приписана к Киевской губернии, с 1719 года входила в состав Белгородской провинции этой губернии. 23 мая 1779 года с учреждением Курской губернии Суджа стала уездным городом. 8 января 1780 года был утверждён герб города. В XVIII веке Суджа продолжает оставаться небольшим торговым городом юга России. В 1784 году был утверждён план г. Суджи. После этого хаотичная застройка города сменилась прямыми улицами, которые отходили от центральной Соборной площади (улицы Подольская (совр. ул. Волкова), Херсонская (совр. ул. Карла Маркса), Солдатская (совр. ул. Красноармейская), Курская (совр. ул. Ленина), Троицкая (совр. ул. Розы Люксембург), Архангельская (совр. ул. 1 Мая), Набережная (совр. ул. Комсомольская) и др.).

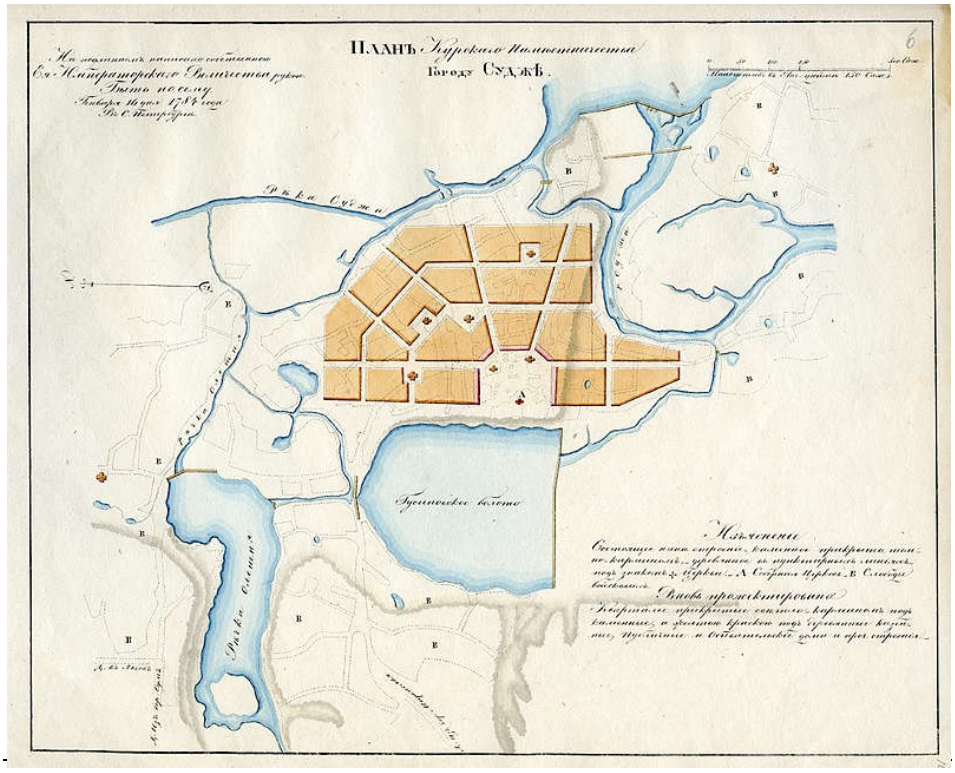


Рис. 4. План Суджи, 1784 г.

В XVII веке был основан Горнальский Свято-Николаевский монастырь. В 1793 году по представлению Курско-Орловского генерал-губернатора Беклешова была учреждена Суджанская городская ратуша.

Основным занятием сельского населения Суджанского уезда было земледелие и связанное с ним животноводство. Особое значение имела и торговля. В Судже традиционно проводились 4 ярмарки, длившиеся 2-3 дня: перед Масленицей, Егорьевская (23 апреля по старому стилю), Петровская (29 июня) и Покровская (1 октября).

Рис. 5 Выкопировка из специальной карты Западной части России Шуберта, 1832 г.

В 1856 году в уездном городе Суджа Курской губернии насчитывалось 3 церкви, 360 домов, 34 лавки.

27 декабря 1883 года в имении «Кучеров хутор» вдовы генерал-лейтенанта Анны Романовны Арнольди была учреждена сельскохозяйственная школа I разряда им. князя Александра Васильевича Илларионова. Школа была создана с целью распространения «основных знаний по сельскому хозяйству вообще, а отчасти по огородничеству, плодоводству». Курс обучения составлял 3 года. Открытие школы состоялось 2 апреля 1884 года. Школа была организована по инициативе губернского секретаря Константина Павловича Арнольди и управляющего его усадьбой Павлом Михайловичем Дубровским (впоследствии он стал первым Полтавским губернским агрономом).

В 1881 году Суджанское земство начало издавать свой периодический орган – «Еженедельник Суджанского уездного земства». Редактором издания был председатель уездной земской управы Константин Павлович Арнольди.

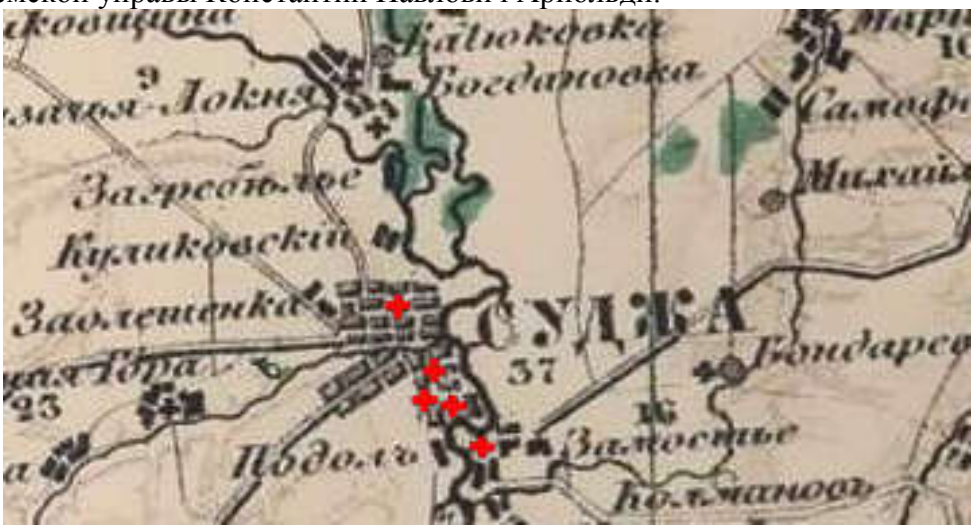


Рис. 6. Выкопировка из Специальной карты Европейской России Стрельбицкого, 1871 г. Красными крестами обозначены имеющиеся в Судже на тот момент церкви.

Для Суджанского уезда большое экономическое значение имела Северо-Донецкая железная дорога. Она должна была проходить в стороне от Суджи, вследствие чего 28 ноября 1908 года последовало прошение Суджанской городской управы к земскому собранию о ходатайстве перед правительством и правлением Северо-Донецкой железной дороги о том, чтобы железная дорога проходила через Суджу и об устройстве станции в самом городе.

В конце XIX века Суджа являлась небольшим промышленным и культурным центром. В городе насчитывалось 8 церквей, работали мужская и женская гимназии, реальное училище, земская публичная библиотека, земская больница, учительская семинария, два приходских училища. Здесь работали водочный, селитровый и кожевенный заводы, паровые крупорушный и маслобойный заводы. В 1897 году в городе проживало 7433 человека.

В это же время Суджа превращается в ремесленно-купеческий центр с хорошо развитым гончарным промыслом, изделия которого ценятся далеко за пределами Курской области. Наибольшего расцвета гончарное производство достигло в середине XIX века. На Парижской выставке в конце XIX века гончарным мастерам за керамику была присуждена медаль. В конце XIX века в Суджанском уезде складываются центры ковроткачества (д. Косторная). В 1899 году в селе Гуйва была устроена учебная корзиночная мастерская. В 1901 году мастерская была переведена в Суджу.

Рис. 7. Общий вид на город Суджа с колокольни Покровского храма на ул. Курской (совр. ул. Ленина). На заднем плане виден Архангельский собор на Соборной площади. Архивное фото 1904 г.
Фото взято с сайта http://fotostarina.ru/sudzhanskiy-rayon/

В Первую мировую войну в городе появляются германские войска. С 1 сентября по 25 октября 1917 года Суджа входит в состав Российской республики. Во время Гражданской войны город переходил из рук в руки, захватывался то красными, то армиями Деникина, Петлюры и даже батьки Махно. Последний лично посетил Суджу. С декабря 1918 по январь 1919 года в Судже некоторое время находилось правительство Советской Украины. 3 сентября 1919 года Самурский полк ВСЮР собственными силами взял город Суджу, но к концу ноября белогвардейцы оставили город. С декабря 1922 года Суджа окончательно входит в состав Советского государства.

Рис. 8. Выкопировка из карты Курской губернии, 1921 г.

В 1920-х годах в Судже был построен театр. 30 июля 1928 года был образован Суджанский район, и город становится его административным центром. В годы Советской власти в Судже была открыта школа ткачества, а затем артель «Ткачиха». В 1938 году ковры Суджанской артели демонстрировались на выставке в Нью-Йорке, а также на выставках в Брюсселе и Монреале.

В годы Великой Отечественной войны с 26 октября 1941 года по 4 марта 1943 года Суджанский район был оккупирован немецко-фашистскими войсками. Перед отступлением фашисты подожгли Суджу. Сгорели здания педагогического училища, больницы, аптеки, городской библиотеки, средней школы, школы глухонемых, дома колхозников, почты, детского дома, райисполкома, райкома партии, райотдела милиции, маслозавода, мельницы, Троицкой церкви, 74 жилых дома. Суджа была освобождена 3 марта 1943 года от немецко-фашистских захватчиков советскими войсками Воронежского фронта в ходе Харьковской наступательной операции. За участие в Великой Отечественной войне более 6 тысяч суджанцев были награждены орденами и медалями. Шестеро из них были удостоены звания Героя Советского Союза за мужество и отвагу.

Рис. 9. Выкопировка из немецкой военной карты. Европейская часть СССР. Трёхкилометровка. 1941 г.

После войны в городе создаются предприятия перерабатывающей и строительной промышленности: маслодельный комбинат, элеватор, мясоптицекомбинат, консервный

завод, винный цех, пивзавод, хлебозавод, межколхозная строительная организация (МСО), строительные предприятия и др.

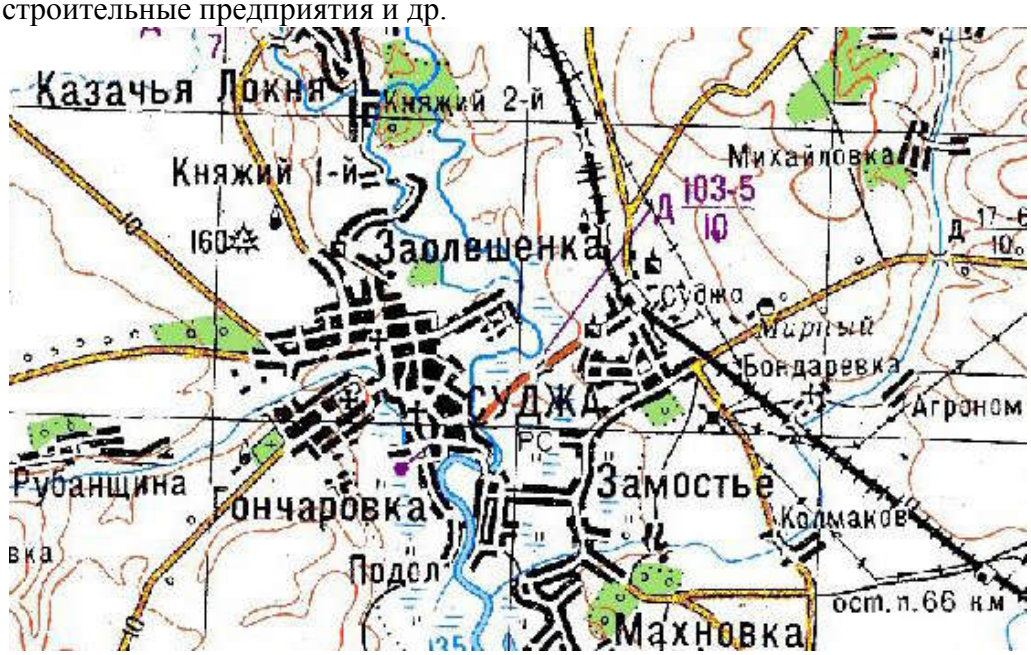


Рис. 10. Выкопировка из топографической карты СССР, 1985 г.

В настоящее время в Судже работает музыкальная школа, музыкальное училище, сельскохозяйственный техникум, суджанский филиал Современной гуманитарной академии. Имеются поликлиника и больница, спорткомплекс, парки отдыха, кинотеатр, ДК, районный краеведческий музей (1962). Краеведческий музей обладает большим собранием картин художника П.К. Лихина, уроженца Суджи и ученика И.Е. Репина. Издаются две газеты «Суджанские вести» и «Вестник Суджи». Известен самодеятельный коллектив Тимоня (с. Плёхово Суджанского района). В обход города проходит международная автомагистраль Курск – Суджа – Сумы. Рядом с городом проходит железнодорожная магистраль Санкт-Петербург – Льгов – Суджа – Харьков.

На момент проведения государственной историко-культурной экспертизы территория исследования расположена в историческом центре города Суджа и представлена разновременной застройкой, как дореволюционной малоэтажной застройкой жилого и общественного назначения, так и зданиями второй половины XX века. Объект располагается на одной из главных улиц города – 1 Мая (бывш. ул. Архангельская) и является неотъемлемой частью её исторической застройки.

Краткая история улиц в квартале исследования.

Объект расположен по адресу: Курская область, г. Суджа, ул. 1 Мая, 20а, в квартале, ограниченном улицами 1 Мая, Комсомольской, Ленина и Щепкина.

Улица 1 Мая в начале XVIII века представляла собой дорогу, которая вела из города на восток. После утверждения плана Суджи в 1784 году улица, получившая название Архангельская, стала одной из главных улиц города. После 1917 года улица была переименована в улицу 1 Мая.

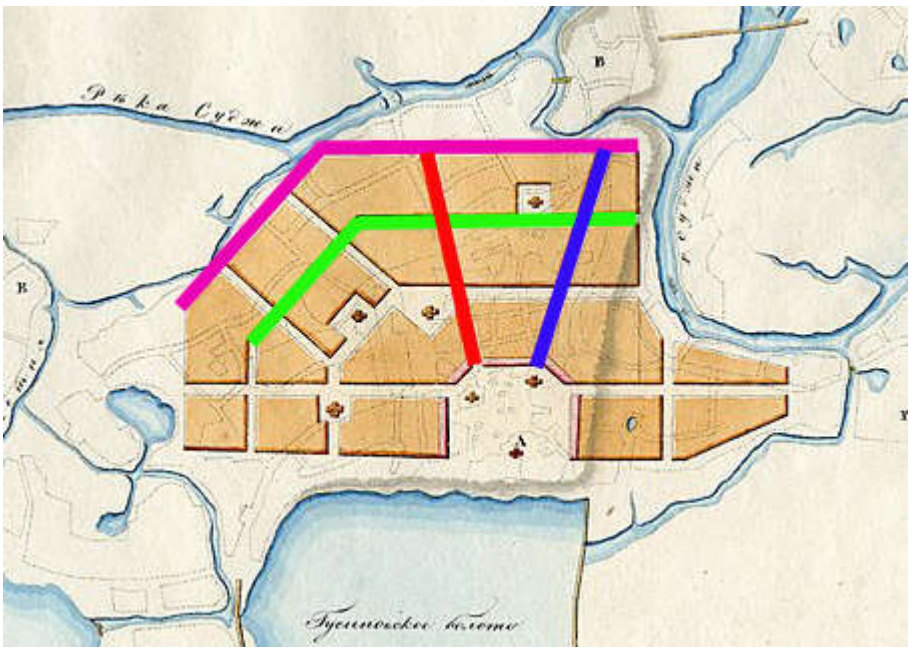


Рис. 11. Выкопировка из плана г. Суджи, 1784 год.
Красным показана ул. Архангельская (совр. ул. 1 Мая), синим – ул. Курская (совр. ул. Ленина), зелёным – ул. Покровская/Щепкинская (совр. ул. Щепкина), розовым – ул. Набережная (совр. ул. Комсомольская).

В открытых источниках не обнаружена информация об истории наименования улицы. Вероятнее всего, своё название она получила в честь Успенско-Архангельского собора, который стоял в центре города и был одной из главных архитектурных достопримечательностей Суджи. После его возведения в 1803 году прилегающую к нему Торговую площадь переименовали в Соборную.

Рис. 12. Успенско-Архангельский собор в г. Суджа
Архивные фото 1900-х гг. (слева), 1910-х гг. (справа).
Фото взяты с сайта https://sobory.ru/article/?object=47673

После 1917 года Успенско-Архангельский собор, как и большинство церквей по всей России, был закрыт, церковная утварь конфискована и разграблена. В 1920-1930-е годы в здании собора располагался зерносклад.

Рис. 13. Успенско-Архангельский собор в г. Суджа.
Архивное фото 1942 г.
Фото взято с сайта https://sobory.ru/article/?object=47673

Пострадавший в годы Великой Отечественной войны, в 1950-е годы собор был окончательно снесён. В 1960-е годы на его фундаменте был построен районный Дом культуры с памятником В.И. Ленину перед ним.

Согласно утверждённому плану 1784 года нерегулярная застройка города сменилась прямыми улицами. Так, Архангельская улица начиналась от главной площади города – Соборной – и, как и раньше, шла в восточном направлении.

Являясь одной из главных улиц города, Архангельская преимущественно застраивалась жилыми домами купцов, чиновников и священнослужителей (ул. 1 Мая, 4, 7, 9, 11, 14, 14а, 16). Во многих зданиях, наряду с жильём, располагались и лавки торговцев (ул. 1 Мая, 4а, 6, 8). Помимо жилых домов на улице, располагались и общественные здания: аптека (ул. 1 Мая, 5), ветеринарная аптека (ул. 1 Мая, 5а), лавка (ул. 1 Мая, 12), учительская семинария (ул. 1 Мая, 15), больница (ул. 1 Мая, 18).

Улица Комсомольская (бывш. ул. Набережная) начинается на юге, от ул. Ленина, и продолжается на север. Она идёт параллельно реке Судже, в связи с чем и получила своё название после утверждения плана города в 1784 году. В настоящее время ул. Комсомольская так и остаётся первой улицей от реки исторической части Суджи.

Основной застройкой улицы Набережной были одноэтажные жилые дома горожан. Часть дореволюционной застройки сохранилась до наших дней. Некоторые дома приняты под государственную охрану: «Дом предводителя Суджанского дворянства М.Н. Шмита» (ул. Комсомольская, 6), «Земский Дом арестуемых» (ул. Комсомольская, 15). Многие дома постройки конца XIX – начала XX веков являются выявленными объектами культурного наследия (ул. Комсомольская, 5, 8, 11, 11а, 14, 26, 39, 55, 74).

Улица Ленина (бывш. ул. Курская) берёт своё начало от бывшей Соборной площади (совр. Советская площадь) и идёт на восток через станционный посёлок в сторону города Курска. Дореволюционное название улицы связано именно с тем, что она являлась главной дорогой к губернскому городу.

Сохранившаяся застройка бывшей ул. Курской представлена в основном жилыми одно- и двухэтажными домами. Здания, расположенные недалеко от главной городской площади, имели более нарядное декоративное оформление. На момент проведения экспертизы на ул. Ленина расположено 18 выявленных объектов культурного наследия: ул. Ленина, 5, лит. А, 5а, лит. А1, 11, 13, 16, 18, 19, 20, 22а, 23, 25, 26, 27, 37, 38, 40, 42, 46 Все они датируются преимущественно концом XIX – началом XX веков.

Улица Щепкина (бывш. ул. Покровская, Щепкинская) начинается от ул. Ленина (бывш. ул. Курская) и идёт в северном направлении, параллельно ул. Комсомольской. Улица названа в честь великого русского актёра М.С. Щепкина.

До 1894 года улица называлась Покровской по имени расположенной на ней

Покровской церкви (в настоящее время на пересечении ул. Щепкина и Ленина).

Деревянная Покровская церковь первоначально была построена в начале 1660-х годов. Воевода и стольник Герасим Рагозин в своей описи города Суджи, составленной в 1664 году, говорит: «...против Московских ворот за городом – церковь во имя Покрова Пресвятой Богородицы, стоит средь слободы и в той слободе 118 дворов». Со временем церковь начала ветшать, и прихожане решили выстроить новую на прежнем месте. Строительство завершилось в 1799 году, но освящена она была в 1828 году. При церкви был одноэтажный домик – приходская школа.

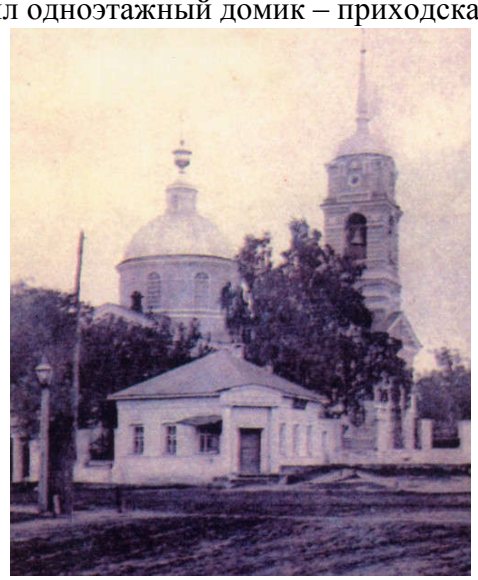


Рис. 14. Покровская церковь
Курская обл., г. Суджа, ул. Щепкина, 4
Слева – архивное фото нач. XX в. Справа – фото 2012 г.
Фото взяты с сайта https://sobory.ru/article/?object=12809

К приходу храма были приписаны слобода Подол, улицы Покровская и Херсонская. По данным церковной ведомости за 1916 год, составленной священником Покровской церкви отцом Сергием (Рудневым), в церкви было три престола: в честь Покрова Пресвятой Богородицы, северный – во имя святого великомученика Пантелеймона, южный – во имя святителя Иосафа Белгородского. При церкви были огород и сад, доход от них составлял 25 рублей. В приходской школе обучались 20 человек, занятия вели священник и учительница Ольга Ивановна Несмачная. Старостой храма был купец Алексей Иванович Шабельников.

Церковь действовала до 1937 года. В этом году был арестован священник протоиерей Александр (Аушев), а храм закрыли. В годы Великой Отечественной войны во время налёта немецкой авиации храм пострадал: была разрушена колокольня, повреждены часть купола, крыша. После войны церковь использовалась под склад.

В конце XIX века улица Покровская была переименована в честь русского актёра Михаила Семёновича Щепкина (1788-1863), который учился в Суджанском народном училище с 1799 по 1801 год. Во время учёбы, в 1800 году, сыграл свою первую роль – слуги Розмарина – в комедии А.П. Сумарокова «Вздорщица».

9 мая 1895 года в Судже был установлен самый первый памятник великому актёру Щепкину работы скульптора Боровского. На торжестве в честь этого события присутствовали актеры Малого театра М.Н. Ермолова, А.И. Южин, П.М. Садовский.

В настоящее время застройка улицы Щепкина представлена разновременными мало- и среднеэтажными зданиями жилого и общественного назначения. На пересечении ул. Щепкина и 1 Мая расположен парк им. М.С. Щепкина с памятником актёру.

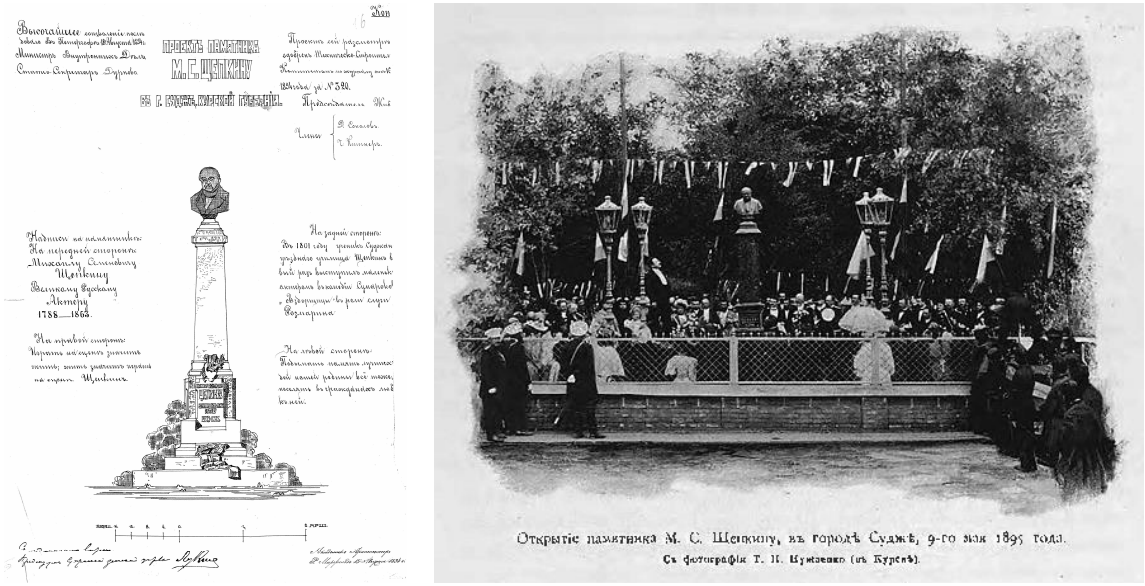


Рис. 15. Памятник М.С. Щепкину в Судже
Слева – проект памятника. Справа – архивное фото 1895 г. с открытия памятника.
Фото взяты с сайта http://old-kursk.ru/book/rakov/sb210418.html

Рис. 16. Памятник М.С. Щепкину
Курская обл., г. Суджа, парк им. М.С. Щепкина
Современное фото с сайта http://город-суджа.рф/photos/37-pamjatnik-velikomu-zemljaku-schepkinu.html

Согласно опубликованным спискам объектов культурного наследия, расположенных на территории Курской области, выявленных объектов культурного наследия по состоянию на 2021 год на момент проведения экспертизы на ул. Щепкина расположено два объекта культурного наследия регионального значения: «Церковь Покрова Богородицы» (ул. Щепкина) и «Бюст М.С. Щепкина» (парк им. Щепкина М.С.), и шесть выявленных объектов культурного наследия по адресам: ул. Щепкина, 2, 8, 15, 24, 33, 46.

Характеристика застройки территории расположения выявленного объекта культурного наследия «Дом купца Тараканова»

В открытых источниках экспертом не обнаружены архивные планы города Суджа, поэтому провести подробный анализ поэтапного формирования и развития территории исследования не представляется возможным.

Однако исходя из исторических сведений и проведённого натурного обследования, можно предположить, что территория исследования расположена в границах исторической части города Суджа, на одной из главных улиц. Как указывалось выше, в 1784 году был утверждён план города Суджа, и предыдущая нерегулярная застройка

города сменилась прямыми улицами, которые, как лучи, отходили от Соборной площади (совр. Советская площадь). Эта структура сохранилась и в настоящее время.

Согласно плану города 1784 года территория, где располагается экспертируемый Объект, находилась поодаль от главной площади города. На начальном отрезке улицы ввиду близости к самому центру строились чаще двухэтажные дома с нарядным декором. Чем дальше от центра, тем дома становились проще. На территории исследования из сохранившейся дореволюционной застройки преобладают одноэтажные жилые дома со скромным декоративным оформлением.

Во второй половине XX века были построены новые среднеэтажные здания, которые нарушили исторический облик улицы. К ним можно отнести дома по следующим адресам: ул. 1 Мая, 19, 20, 22, угловые дома, числящиеся по адресам: ул. Комсомольская, 15б, 15в. В следующем квартале, ограниченном улицами Комсомольской, 1 Мая и рекой Суджа, расположены многочисленные торговые строения.

На момент проведения экспертизы, согласно опубликованным спискам объектов культурного наследия, расположенных на территории Курской области по состоянию на 2021 год, на улице 1 Мая отсутствуют какие-либо объекты культурного наследия, включённый в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации. Однако на улице расположено 17 выявленных объектов культурного наследия, которые датируются кон. XIX – нач. XX веков и представляют собой жилые, административные и торговые здания.

№№ п/п	Учётный номер	Наименование объекта культурного наследия	Месторасположение объекта
		г. Суджа	
		Памятники архитектуры	
1.	1770	Дом жилой, кон. XIX – нач. XX в.	ул. 1 Мая, 4
2.	1771	Дом с лавкой, кон. XIX – нач. XX в.	ул. 1 Мая, 4- а
3.	1772	Здание аптеки, кон. XIX - нач. XX в.	ул. 1 Мая, 5
4.	1773	Здание ветеринарной аптеки, кон. XIX - нач. XX в.	ул. 1 Мая, 5а
5.	1774	Дом с лавкой, 1906 г.	ул. 1 Мая, 6
6.	1775	Дом чиновника Терлецкого, кон. XIX - нач. XX в.	ул. 1 Мая, 7
7.	1776	Дом с лавкой, кон. XIX - нач. XX в.	ул. 1 Мая, 8
8.	1777	Дом жилой, кон. XIX - нач. XX в.	ул. 1 Мая, 9
9.	1778	Дом городского головы Никулина, кон. XIX - нач. XX в.	ул. 1 Мая, 11
10.	1779	Здание лавки, кон. XIX - нач. XX в.	ул. 1 Мая, 12
11.	1780	Дом священника Беловодского (1), кон. XIX - нач. XX в.	ул. 1 Мая, 14
12.	1781	Дом священника Беловодского (2), кон. XIX - нач. XX в.	ул. 1 Мая, 14а
13.	1782	Здание учительской семинарии, кон. XIX - нач. XX в.	ул. 1 Мая, 15
14.	1783	Дом жилой, кон. XIX - нач. XX в.	ул. 1 Мая, 16
15.	1784	Здание больницы, кон. XIX - нач. XX в.	ул. 1 Мая, 18
16.	1785	Дом купца Тараканова, кон. XIX - нач. XX в.	ул. 1 Мая, 20а
17.	1786	Дом купца Тараканова, кон. XIX - нач. XX в.	ул. 1 Мая, 21

Натурный осмотр отрезка улицы 1 Мая от ул. Комсомольской до ул. Щепкина свидетельствует о том, что на чётной стороне улицы 1 Мая, помимо самого Объекта, сохранился только дом под № 18. Остальную застройку этого отрезка улицы можно идентифицировать как послевоенную.

По нечётной стороне ул. 1 Мая почти напротив Объекта расположен выявленный объект культурного наследия «Дом купца Тараканова», числящийся по адресу: ул. 1 Мая, 21. Другая историческая жилая застройка не сохранилась.

В настоящее время территория вокруг Объекта огорожена и заасфальтирована. С западной стороны его дворовая территория объединена с территорией жилого дома № 20 по ул. 1 Мая. С восточной стороны территория Объекта отгорожена металлическим забором от участка по ул. 1 Мая, 22.

Проведённый натурный осмотр и последующий анализ свидетельствуют о том, что подлинная историко-градостроительная среда выявленного объекта культурного наследия «Дом купца Тараканова» частично утрачена. Тем не менее Объект является неотъемлемым элементом сохранившейся исторической застройки одной из главных улиц Суджи – 1 Мая (бывш. ул. Архангельская).

Застройка рассматриваемой территории представлена как дореволюционной малоэтажной застройкой жилого и общественного назначения, так и застройкой второй половины XX века.

Согласно Правилам землепользования и застройки муниципального образования «город Суджа» Суджанского района Курской области, утверждённым решением Собрания депутатов города Суджи Суджанского района Курской области от 14.11.2011 № 226 (в ред. решения Собрания депутатов города Суджи Суджанского района Курской области от 22.06.2020 № 262), выявленный объект культурного наследия «Дом купца Тараканова» (ул. 1 Мая, 20а) расположен в зоне **ОД1** – общественно-деловой зоне.

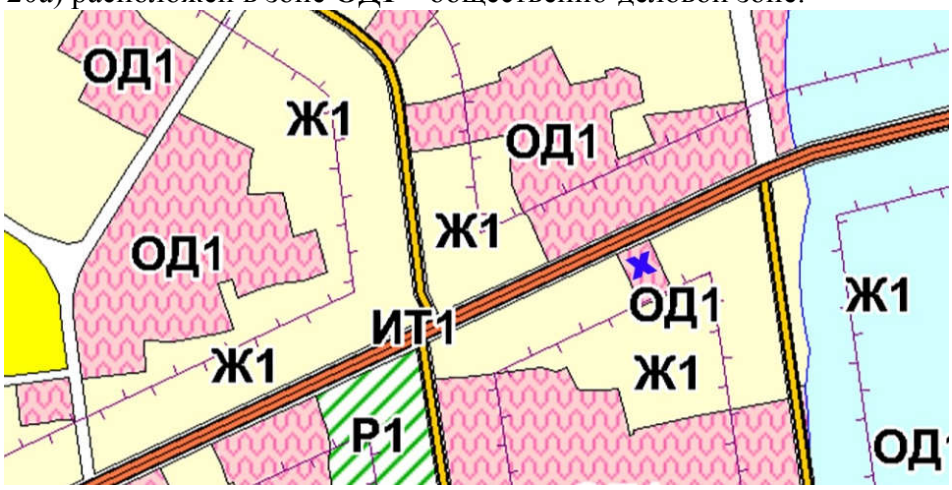


Рис. 17. Выкопировка из карты градостроительного зонирования с отображением зон с особыми условиями использования территорий.
Синим крестом схематически показано месторасположение Объекта.

В соответствии с утверждёнными Правилами землепользования и застройки зона ОД1 выделена для размещения объектов капитального строительства в целях обеспечения удовлетворения бытовых, социальных и духовных потребностей человека, а также с целью извлечения прибыли на основании торговой, банковской и иной предпринимательской деятельности.

На схеме территорий объектов культурного наследия Генерального плана муниципального образования «город Суджа» обозначены объекты культурного наследия и выявленные объекты культурного наследия, в том числе и экспертируемый Объект.

Рис. 18. Выкопировка из схемы территорий объектов культурного наследия Генерального плана муниципального образования «город Суджа». Белым крестом обозначен Объект (№ 96 на схеме).

Характеристика выявленного объекта культурного наследия

Выявленный объект культурного наследия «Дом купца Тараканова» расположен на одной из главных улиц г. Суджи – 1 Мая (бывш. ул. Архангельская), по её красной линии, в квартале, ограниченном улицами 1 Мая, Щепкина, Ленина и Комсомольской. Северным фасадом Объект ориентирован на ул. 1 Мая. Зона ценных видовых раскрытий сосредоточена на проезжей и пешеходной частях улицы 1 Мая. Главный фасад Объекта хорошо просматривается при движении по чётной стороне улицы 1 Мая в тёплое время года, поскольку зелёные насаждения улицы закрывают вид с противоположной стороны. В холодное время года Объект хорошо виден с обеих сторон улицы.

Рис. 19. Выявленный объект культурного наследия «Дом купца Тараканова»
Курский р-н, г. Суджа, ул. 1 Мая, 20а
Общий вид с севера на главный фасад.
Фото Оболенской Н.С. Ноябрь 2021 г.

Достоверных сведений о времени постройки Объекта не обнаружено. Судя по его стилевым характеристикам, здание было возведено на рубеже XIX и XX веков.

Данные о первоначальном владельце и застройщике участка, на котором расположен Объект, в доступных документальных источниках не обнаружены. Не найдены и свидетельства о купце Тараканове, подтверждающие, что он являлся владельцем здания. В архивных и исторических доступных материалах купеческая фамилия Таракановых не встречалась в истории города Суджи.

По сведениям, предоставленным руководством ОБОУ ДО «Суджанская детская школа искусств», до середины 1960-х годов в здании размещалась больница. В 1964 году

здание было передано детской школе искусств, которая и располагается здесь в настоящее время.

В соответствии с представленным свидетельством о государственной регистрации права от 12.02.2013 г. 46 АО № 038659 земельный участок передан в постоянное (бессрочное) пользование МКОУ ДОД «Суджанская детская школа искусств» (в настоящее время ОБОУ ДО «Суджанская детская школа искусств») согласно постановлению главы Суджанского района Курской области № 746 от 13.07.2010 г., постановлению администрации Суджанского района Курского области № 380 от 18.04.2011 г. В соответствии с представленным свидетельством о государственной регистрации права от 12.02.2013 г. 46 АО № 038657 здание находится в оперативном управлении МКОУ ДОД «Суджанская детская школа искусств» (в настоящее время ОБОУ ДО «Суджанская детская школа искусств») согласно постановлению главы Суджанского района Курской области № 160 от 20.04.2006 г., постановлению главы Суджанского района Курской области № 943 от 07.09.2010 г., постановлению администрации Суджанского района Курской области № 380 от 18.04.2011 г.

Сведений о повреждениях Объекта в годы Великой Отечественной войны в документальных источниках не обнаружено.

Двухэтажное здание по современной ул. 1 Мая, 20а является характерным примером жилого особняка состоятельного суджанина конца XIX – начала XX веков. Облик фасада эклектичен с элементами русского стиля. Примечательной декоративной деталью является кованый металлический навес, закреплённый над дверным проёмом с улицы.

В настоящий момент в доме располагается детская школа искусств (корпус 1).

На момент проведения государственной историко-культурной экспертизы выявленный объект культурного наследия «Дом купца Тараканова» находится в собственности Курской области.

Рис. 20. Выявленный объект культурного наследия «Дом купца Тараканова»
Курская обл., г. Суджа, ул. 1 Мая, 20а.
Главный северный фасад.
Фото Оболенской Н.С. Ноябрь 2021 г.

На момент проведения государственной историко-культурной экспертизы Объект представляет собой двухэтажное здание квадратной конфигурации в плане. Первый этаж кирпичный, второй деревянный (северный и западный фасады обложены кирпичом, оштукатурены и окрашены). Нарядное внешнее декоративное убранство фасадов, сосредоточенное на главном северном фасаде, выполнено в стиле эклектики с элементами русского стиля. Все декоративные элементы выделены белым цветом. Главный фасад Объекта в пять световых осей, с западной стороны пристроен объём лестничной клетки.

Плоскость первого этажа Объекта разделена гладкими пилястрами с многопрофильными капителями, которые обрамляют каждый прямоугольный оконный проём. Окна первого этажа объединены с пилястрами тонким надоконным пояском.

Первый и второй этаж Объекта разделяется широким фризом, декорированным прямоугольными и квадратными накладными элементами. Прямоугольный декор располагается по центральной оси оконных проёмов. Квадратные накладки расположены в поле небольших пилястр, которые продолжают пилястры первого этажа и имеют аналогичное декоративное оформление.

Рис. 21. Выявленный объект культурного наследия «Дом купца Тараканова»
Курская обл., г. Суджа, ул. 1 Мая, 20а.
Главный северный фасад
Фото Оболенской Н.С. Ноябрь 2021 г.

Плоскость второго этажа симметрично поделена оконными проёмами на пять осей. Каждый проём прямоугольной формы обрамлён сдвоенными колоннами, сверху завершён многопрофильным арочным лепным сандриком, в поле которого располагается треугольная декоративная накладка по оси симметрии самого окна.

Венчает главный северный фасад Объекта многопрофильный ступенчатый карниз большого выноса, по низу украшенный полукруглыми накладками с декором в виде шнура между ними.

Рис. 22. Выявленный объект культурного наследия «Дом купца Тараканова»
Курская обл., г. Суджа, ул. 1 Мая, 20а.
Главный северный фасад. Фрагмент. Декоративное оформление.
Фото Оболенской Н.С. Ноябрь 2021 г.

Углы главного фасада Объекта декорированы кирпичными пилястрами и колоннами, которые повторяют те же элементы на самом фасаде.

Как уже было упомянуто выше, с западной стороны к главному фасаду пристроен объём лестничной клетки, отличающийся по декоративному оформлению от основной части. Объём по двум сторонам фланкирован лопатками, дверной проём прямоугольной формы забран в арочный наличник. Над входом в здание установлен металлический кованый козырёк с рисунком в виде растительных элементов. Над входным проёмом расположена квадратная филёнка. Венчает объём лестничной клетки двухступенчатый гладкий аттик, который завершается карнизом.

Рис. 23. Выявленный объект культурного наследия «Дом купца Тараканова»
Курская обл., г. Суджа, ул. 1 Мая, 20а.
Главный северный фасад. Фрагмент.
Фото Оболенской Н.С. Ноябрь 2021 г.

Торцевой западный фасад имеет лаконичное оформление, второй этаж обложен кирпичом. Вся плоскость оштукатурена и покрашена в белый цвет. Крайняя южная ось фасада акцентирована гладкими лопатками на всю высоту здания. Оконные проёмы прямоугольные без декоративного оформления.

Рис. 24. Выявленный объект культурного наследия «Дом купца Тараканова»
Курская обл., г. Суджа, ул. 1 Мая, 20а.
Западный торцевой фасад
Фото Оболенской Н.С. Ноябрь 2021 г.

Южный дворовый и торцевой восточный фасады имеют лаконичное оформление. Первый этаж оштукатурен и покрашен белым, второй этаж обшит тёсом и покрашен в зелёный цвет. С западной стороны дворового фасада к зданию сооружена одноэтажная пристройка для котельной. Эта часть фасада обложена кирпичом, оштукатурена и окрашена в белый цвет. В уровне второго этажа плоскость фасада декорирована круглой накладкой. Остальная плоскость дворового фасада в четыре оси декорирована деревянными с накладками лопатками в уровне второго этажа. Первый этаж отделён от второго междуэтажным карнизом простого профиля. Оконные проёмы первого этажа прямоугольной и квадратной формы. Окна второго этажа обрамлены простыми деревянными рамочными наличниками.

Плоскость торцевого восточного фасада разделена лопатками на три части. Лопатки имеют аналогичное декоративное оформление с лопатками дворового фасада. В уровне первого этажа расположено одно окно квадратной формы, в уровне второго этажа – четыре проёма, обрамлённых простыми деревянными рамочными наличниками.

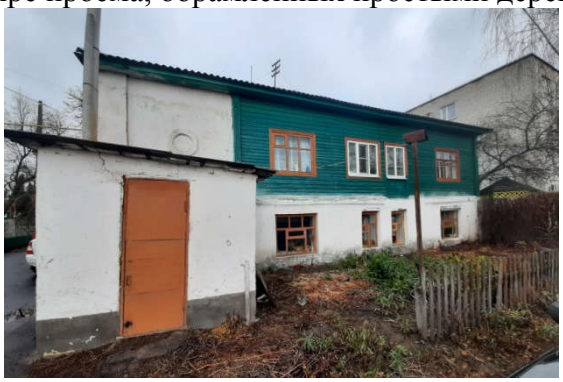
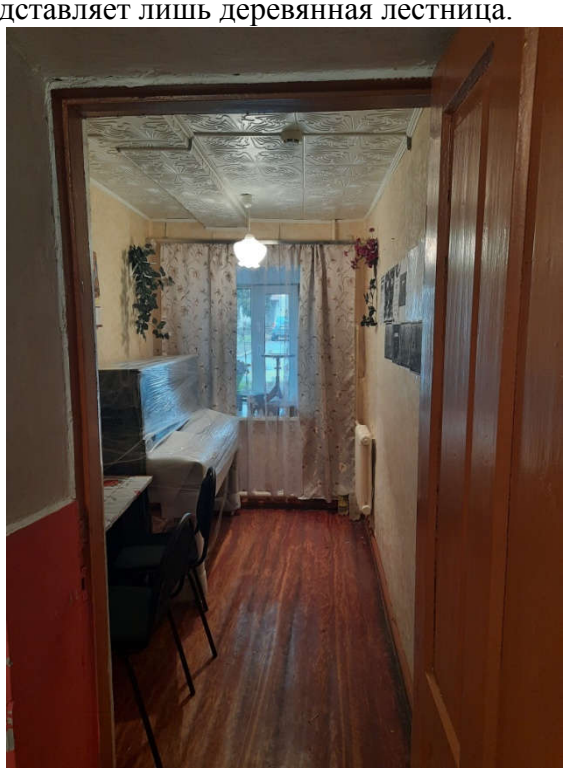


Рис. 25. Выявленный объект культурного наследия «Дом купца Тараканова»
Курская обл., г. Суджа, ул. 1 Мая, 20а.
Слева – южный дворовый фасад. Справа – восточный торцевой фасад.
Фото Оболенской Н.С. Ноябрь 2021 г.

В интерьерах Объекта не сохранилось декоративное убранство. Интерес представляет лишь деревянная лестница.



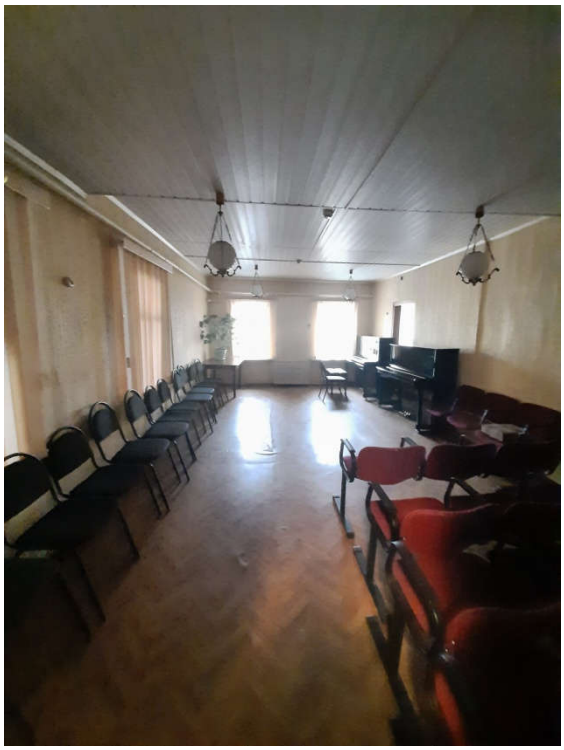


Рис. 26. Выявленный объект культурного наследия «Дом купца Тараканова»
Курская обл., г. Суджа, ул. 1 Мая, 20а.
Интерьеры. Фрагмент. Слева – первый этаж. Справа – второй этаж.
Фото Оболенской Н.С. Ноябрь 2021 г.

Рис. 27. Выявленный объект культурного наследия «Дом купца Тараканова»
Курская обл., г. Суджа, ул. 1 Мая, 20а.
Интерьеры. Фрагмент. Лестница.
Фото Оболенской Н.С. Ноябрь 2021 г.

За годы эксплуатации здание претерпело ряд изменений: частично заменены заполнения оконных проёмов без сохранения исторической расстекловки; заменено заполнение дверного проёма; на южном дворовом фасаде вместо дверного проёма устроен

оконный (второе окно справа); во внутренних помещениях проведён ремонт и перепланировка второго этажа в связи с приспособлением Объекта под школу искусств.

Рис. 28. Выявленный объект культурного наследия «Дом купца Тараканова»
Курская обл., г. Суджа, ул. 1 Мая, 20а.
Выкопировка из технического паспорта БТИ на здание от 23.06.2010 г.
Предполагаемые изменения в плане второго этажа выделены синими.

13. Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы.

При проведении экспертизы была использована следующая специальная и справочная литература:

1. Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (в посл. редакции).
2. Градостроительный кодекс РФ от 29.12.2004 № 190-ФЗ.
3. Постановление Правительства РФ от 15.07.2009 № 569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе».
4. Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2016 № 28 «Об утверждении Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со ст.64 Федерального закона от 25.06.2016 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Библиография:

1. Введенский Е.К. Статистико-экономический очерк Курской губернии. – Курск, 1922.
2. Из истории храмов Курской Епархии. Обоянский и Суджанские районы. – Курск. 2008.
3. Исторический очерк «Первая Всеобщая перепись населения 1897 года в Курской губернии» // Территориальный орган Федеральной службы государственной статистики по Курской области , 2019.
4. Календарь и Памятная книжка Курской губернии на 1884 год. – Курск, 1883.
5. Календарь и Памятная книжка Курской губернии на 1888 год. – Курск, 1887.
6. Календарь и Памятная книжка Курской губернии на 1890 год. – Курск, 1889.
7. Календарь и Памятная книжка Курской губернии на 1891 год. – Курск, 1890.
8. Ларионов С. Описание Курского наместничества. – Москва, 1786.
9. Памятная книжка Курской губернии на 1860 год. – Курск, 1860.
10. Памятная книжка Курской губернии на 1892 год. – Курск, 1892.

11. Памятная книжка Курской губернии на 1893 год. – Курск, 1893.
12. Памятная книжка Курской губернии на 1894 год. – Курск, 1894.
13. Труды Курского Губернского статистического комитета. Вып. 2. – Курск, 1866.
14. Труды Курского Губернского статистического комитета. Вып. 3. – Курск, 1869.

Интернет-ресурсы:

Официальный сайт Администрации города Суджи Курской области http://город-суджа.рф
Официальный сайт архивной службы Курской области http://archive.rkursk.ru/
Курск дореволюционный и Курская губерния до 1917 года http://old-kursk.ru/
Народная энциклопедия городов и регионов России «Мой Город» http://www.mojgorod.ru/kursk_obl/sudzha/index.html
Народный каталог православной архитектуры https://sobory.ru
Портал открытых данных Министерства культуры Российской Федерации https://opendata.mkrf.ru/opendata/7705851331-egrkn
Публичная кадастровая карта https://pkk.rosreestr.ru
Сайт Горенка https://gorenka.org/
Сайт Фотостарина http://fotostarina.ru/sudzhanskiy-rayon/
Старые карты http://www.etomesto.ru/
Старые карты России и Зарубежья http://retromap.ru
Федеральная государственная информационная система территориального планирования https://fgistp.economy.gov.ru

14. Обоснования вывода экспертизы.

В соответствии со ст. 3 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 73-ФЗ) к объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации относятся объекты недвижимого имущества (включая объекты археологического наследия) со связанными с ними произведениями живописи, скульптуры, декоративно-прикладного искусства, объектами науки и техники и иными предметами материальной культуры, возникшие в результате исторических событий, представляющие собой ценность с точки зрения истории, археологии, архитектуры, градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики, этнологии или антропологии, социальной культуры и являющиеся свидетельством эпох и цивилизаций, подлинными источниками информации о зарождении и развитии культуры.

Одним из видов объекта культурного наследия в соответствии с Федеральным законом № 73-ФЗ являются **памятники** – отдельные постройки, здания и сооружения с исторически сложившимися территориями (в том числе памятники религиозного назначения, относящиеся в соответствии с Федеральным законом от 30 ноября 2010 года № 327-ФЗ «О передаче религиозным организациям имущества религиозного назначения, находящегося в государственной или муниципальной собственности» к имуществу религиозного назначения); мемориальные квартиры; мавзолеи, отдельные захоронения; произведения монументального искусства; объекты науки и техники, включая военные; объекты археологического наследия.

При этом **объект должен обладать особенностями (предметом охраны),** являющимися основанием для его включения в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

В рамках проведения настоящей экспертизы государственным экспертом РФ было выполнено натурное обследование Объекта и близлежащей территории по ул. 1 Мая. По результатам установлено, что выявленный объект культурного наследия «Дом купца Тараканова» является неотъемлемым элементом исторической застройки одной из главных улиц города Суджа – ул. 1 Мая (бывш. ул. Архангельская). Вместе с другими сохранившимся выявленными объектами культурными наследия «Дом купца Тараканова» (ул. 1 Мая, 21), «Здание больницы» (ул. 1 Мая, 18) Объект формирует и сохраняет

масштаб и силуэт исторической застройки улицы 1 Мая в границах рассматриваемого квартала города Суджа.

С точки зрения архитектуры выявленный объект культурного наследия представляет собой характерный пример жилого особняка, построенного в конце XIX – начале XX веков в стиле эклектики с элементами русского стиля. Главный фасад сохранил подлинное декоративное оформление. Особую выразительность Объекту придаёт кованый металлический козырёк над дверным входом.

Установлено, что здание обладает исторической, архитектурной и градостроительной ценностями.

Таким образом, выявленный объект культурного наследия «Дом купца Тараканова» по адресу: Курская область, г. Суджа, ул. 1 Мая, 20а, числящийся в перечне выявленных объектов культурного наследия Курской области, рекомендуется для включения в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в установленном порядке со следующими сведениями:

сведения о наименовании объекта – «Дом купца Тараканова (двухэтажный)»;

сведения о времени возникновения или дате создания объекта, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий – конец XIX – начало XX веков.

сведения о местонахождении объекта (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта) – Российская Федерация, Курская область, г. Суджа, ул. 1 Мая, 20а;

категория историко-культурного значения – объект культурного наследия регионального значения;

вид объекта – памятник.

Исходя из ценностных характеристик памятника, послуживших основанием для экспертного заключения об обоснованности включения его в реестр, экспертом предлагается установить следующий ***предмет охраны объекта культурного наследия «Дом купца Тараканова (двухэтажный)»:***

- градостроительные характеристики:

- местоположение Объекта в историческом центре города Суджа по линии застройки ул. 1 Мая;

- зона видовых раскрытий объекта, распространяющаяся на проезжую и пешеходные части улицы 1 Мая в границах улиц Щепкина и Комсомольской;

- архитектурные и конструктивные характеристики на начало XX века:

- объёмно-пространственная композиция на начало XX века: двухэтажное под вальмовой крышей здание, первый этаж кирпичный, второй деревянный, квадратное в плане; габаритные размеры 14,3 х 13,8 х 5,65 м;

- композиция и архитектурно-художественное оформление главного северного фасада: симметричный главный северный фасад с композиционной схемой в пять световых осей и пристроенным объёмом лестничной клетки; оконные проёмы прямоугольной формы по главному фасаду, обрамлённые пилястрами на первом этаже и сдвоенными колоннами на втором, оконные проёмы второго этажа завершает многопрофильный арочный лепной сандрик, в поле которого располагается треугольная декоративная накладка; профилированный венчающий карниз по главному фасаду, по низу украшенный полукруглыми накладками с декором в виде шнура; междуэтажный фриз на главном фасаде, декорированный прямоугольными и квадратными накладными элементами, расположенными в поле небольших пилястр; металлический кованый козырёк над входом с растительным орнаментом; декоративное оформление объёма лестничной клетки в виде лопаток по бокам, квадратной филёнки над входным проёмом, двухступенчатым гладким аттиком, который завершается профилированным венчающим карнизом; дверной проём прямоугольной формы, забранный в арочный наличник;

- композиция и архитектурно-художественное оформление торцевых и дворового

фасадов: на восточном и западном торцевых фасадах оконные проёмы прямоугольной и квадратной формы, в уровне второго этажа обрамлённые простыми рамочными деревянными наличниками, южный дворовый и восточный торцевой фасады декорированы деревянными с накладками лопатками в уровне второго этажа.

- конструктивные элементы: кирпичные ленточные фундаменты; кирпичные стены первого этажа, деревянные стены второго этажа;

- вид отделки фасадной поверхности: лицевой кирпич с рельефным декором в кирпичной кладке;

- пространственно-планировочная структура здания, определённая подлинными несущими конструкциями исторического каркаса;

- месторасположение лестничной клетки.

- историческая ценность:

- образец жилого дома конца XIX – начала XX веков, выполненного в стиле эклектики с элементами русского стиля.

Предмет охраны может быть откорректирован и/или дополнен при обнаружении новых архивных данных, выявленных в процессе историко-культурных исследований, а также по результатам дополнительных натурных исследований.

Сведения о границах территории памятника*, включая графическое описание местоположения границ, перечень координат характерных точек в местной системе координат, режим использования территории.*

Согласно действующим нормативным документам в сфере сохранения объектов культурного наследия народов Российской Федерации границы территории объекта культурного наследия и режимы использования земель устанавливаются на основе принципов, ориентированных на обеспечение условий:

• физической сохранности объекта культурного наследия, сохранение его историко-культурной ценности, подлинности, целостности, в том числе всех компонентов, составляющих предмет охраны объекта культурного наследия;

• соблюдения приоритета сохранения не вошедших в состав предмета охраны объекта культурного наследия, но имеющих актуальное значение в современной структуре межевания территории границ исторического владения, в рамках которого происходило формирование объекта культурного наследия;

• не нанесения вреда объекту культурного наследия, который выражается в том числе в изменении условий зрительного восприятия объекта культурного наследия; в изменении ценной объёмно-пространственной и планировочной структуры объекта культурного наследия; в использовании, противоречащем историческому функциональному назначению объекта культурного наследия и приводящем к частичной или полной утрате историко-культурной ценности объекта культурного наследия;

• пожарной безопасности объекта культурного наследия, защиты от динамических воздействий, сохранения гидрогеологических и экологических характеристик, необходимых для обеспечения сохранности объекта культурного наследия.

Установление границ территории объекта культурного наследия производится на основе следующих критериев:

• целостность композиции объекта культурного наследия;

• историко-культурная ценность объекта культурного наследия, определяемая с учётом архитектурно-художественной, эстетической, общественно-культурной, научной, мемориальной, хронологической, функциональной или иной значимости;

• типологическая уникальность объекта культурного наследия;

• подлинность элементов, входящих в состав объекта культурного наследия;

• степень сохранности и уровень трансформации объёмно-пространственной, планировочной и ландшафтной структур объекта культурного наследия, в том числе исторических планировочных рубежей (исторических границ владений);

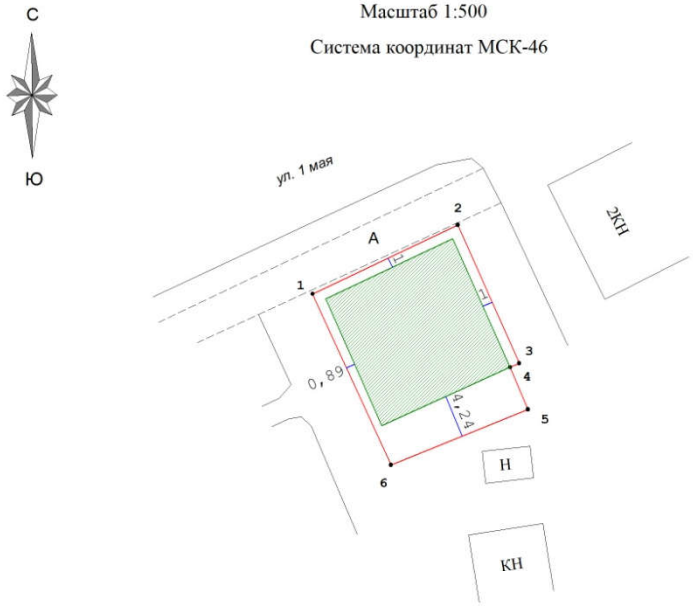
• степень участия в формировании городского силуэта и выразительность визуального образа объекта культурного наследия.

В ходе проведённых историко-архивных и историко-градостроительных исследований, анализа действующей градостроительной документации, фотофиксации визуального восприятия Объекта, на момент разработки материалов под территорию объекта культурного наследия предлагается выделить территорию, на которой фактически расположен Объект и которая с ним функционально связана. Граница территории объекта культурного наследия частично совпадает с границами кадастрового участка 46:23:010116:28.

Границы территории объекта культурного наследия зафиксированы 6-ю поворотными точками.

Графическое описание местоположения границ территории объекта культурного наследия «Дом купца Тараканова (двухэтажный)» по адресу: Курская область, г. Суджа, ул. 1 Мая, 20а

Схема границы территории объекта культурного наследия
"Дом купца Тараканова"
по адресу: Курская область, Суджанский район, город Суджа, улица 1 Мая, дом 20А
Масштаб 1:500
Система координат МСК-46



Каталог координат характерных (поворотных) точек границы территориии объекта культурного наследия

№	X	Y	Длина	Угол
1	360766,41	1235674,16	15,91	064°34'42"
2	360773,24	1235688,53	14,99	156°04'07"
3	360759,54	1235694,61	0,98	246°02'15"
4	360759,14	1235693,71	4,53	157°00'03"
5	360754,97	1235695,48	14,65	247°54'03"
6	360749,46	1235681,91	18,64	335°25'44"
1	360766,41	1235674,16		

Площадь участка 297 кв.м.

Условные обозначения:

объект культурного наследия

граница территории объекта культурного наследия

1 характерная (поворотная) точка границы территории объекта культурного наследия

7,14 расстояние от стены объекта культурного наследия (ОКН) до границы территории ОКН

				ООО "ЗЕМЛЕМЕР"			
Ген директор	Карпушин А.П.			Схема границы территории объекта культурного наследия			
Исполнитель	Шатохина С.Н.						
Эксперт	Оболенская Н.С.			Объект: Курская обл., Суджанский р-н, г. Суджа, ул. 1 Мая, д. 20А	Заказ	Лист	Масштаб
							1:500
					ИНВ. №		

Текстовое описание местоположения границ территории объекта культурного наследия

От точки 1 в северо-восточном направлении на расстоянии 1 метра от здания до точки 2, далее от точки 2 в южном направлении по границе участка с кадастровым номером 46:23:010116:28 через точки 3, 4, 5, 6 до исходной точки 1.

Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия

Разрешается:

Ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить его функционирование в современных условиях, в том числе:

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (ремонт, реставрация, консервация, приспособление для современного использования) без изменения особенностей, являющихся основаниями для включения его в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (предмет охраны), на основании документации, выполненной, согласованной и утверждённой в установленном порядке;
- проведение работ по сохранению и воссозданию историко-градостроительной среды объекта культурного наследия на основании документации, согласованной с органом исполнительной власти, уполномоченным в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия;
- капитальный ремонт и реконструкция объектов инженерной инфраструктуры при условии обеспечения сохранности объекта культурного наследия при проведении указанных работ;
- установка информационных надписей и обозначений об объекте культурного наследия;
- благоустройство территории с использованием в покрытии тротуаров традиционных или имитирующих натуральные материалов, установка элементов освещения, стилистически соответствующих архитектуре объекта культурного наследия;
- проведение работ по озеленению при условии обеспечения визуального восприятия объекта культурного наследия, нейтрализация дисгармоничного озеленения путём санации;
- проведение мероприятий по обеспечению мер пожарной безопасности объекта культурного наследия;
- размещение элементов освещения при условии обеспечения визуального восприятия объекта культурного наследия с применением стилизованных под историческую традицию опор освещения и светильников;
- установка информационных надписей и обозначений, содержащих информацию об объекте культурного наследия.

Запрещается:

- снос объекта культурного наследия и хозяйственная деятельность любого вида, ведущая к разрушению объекта культурного наследия и (или) изменению особенностей, послуживших основанием для включения его в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (предмет охраны);
- строительство объектов капитального строительства;
- возведение некапитальных строений, сооружений, включая киоски, остановочные пункты, павильоны, хозяйственные постройки, навесы, гаражи и др.;
- использование строительных технологий, создающих динамические нагрузки и оказывающих негативное воздействие на объект культурного наследия;

- проведение земляных и строительных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению и воссозданию историко-градостроительной среды, работ по благоустройству и озеленению территории;

- проведение земляных работ, за исключением посадки деревьев и кустарников, без обеспечения сохранности объектов археологического наследия в установленном порядке;

- прокладка инженерных коммуникаций в наземном и надземном исполнении, кроме временных, необходимых для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;

- устройство глухих и сетчатых ограждений, кроме временных, необходимых для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;

- установка всех типов рекламных конструкций за исключением надписей и обозначений, содержащих информацию об объекте культурного наследия, и временных элементов информационно-декоративного оформления событийного характера;

- размещение отходов производства и потребления.

15. Вывод экспертизы.

Включение в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации выявленного объекта культурного наследия - «Дом купца Тараканова», по адресу: Курская область, г. Суджа, ул. 1 Мая, 20а, является обоснованным, т.к. Объект обладает историко-культурной ценностью и особенностями (предметом охраны), являющимися основанием для включения его в реестр в качестве объекта культурного наследия регионального значения (**положительное заключение**).

16. Перечень приложений к заключению экспертизы.

1. Письмо управления Администрации Курской области по охране объектов культурного наследия от 20.02.2020 № 05.1-10/801 – 1 л.

2. Копия свидетельства о государственной регистрации права от 12.02.2013 г. 46 АО № 038659 (земельный участок) – 1 л.

3. Копия свидетельства о государственной регистрации права от 12.02.2013 г. 46 АО № 038657 (здание) – 1 л.

4. Копия технического паспорта на здание от 23.06.2010 г. – 15 л.

5. Постановление администрации Курской области от 28.09.2018 № 788-па «О передаче детских школ искусств в ведение комитета по культуре Курской области» - 2 л.

6. Распоряжение администрации Курской области от 31.10.2018 № 457-ра «О реализации постановления Администрации Курской области от 28.09.2018 № 788-па «О передаче детских школ искусств в ведение комитета по культуре Курской области» - 3 л.

7. Ответ Комитета по охране объектов культурного наследия администрации Курской области от 02.12.2021 г. № 05.1-011-23/2331 – 5 л.

17. Дата оформления заключения экспертизы – 26.02.2022 г.

Государственный эксперт РФ по проведению
государственной историко-культурной экспертизы Н.С. Оболенская

Приложения к акту государственной историко-культурной экспертизы

Письмо управления Администрации Курской области по охране объектов культурного наследия от 20.02.2020 № 05.1-10/801.

Копия верна
Директор
Тарасов В.Н.

АДМИНИСТРАЦИЯ КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

305002, г. Курск,
Красная площадь, Дом Советов
тел.: +7 (4712) 70-11-72, факс: +7 (4712) 70-82-09
e-mail: glava@rkursk.ru;
www.adm.rkursk.ru

20.03.2020 № 05.1-10/801

На № _____ от _____

Директору ОБОУ ДО
«Суджанская ДШИ»

В.В. Бакаловой

ул. 1 Мая, д.21, г. Суджа, Курская область, 307800

Управление Администрации Курской области по охране объектов культурного наследия, рассмотрев обращение от 12.03.2020 № 45, сообщает следующее.

Здание, расположенное по адресу: Курская область, г. Суджа, ул. 1 мая, д. 21 является выявленным объектом культурного наследи «Дом купца Тараканова, кон. XIX – нач. XX вв.» и состоит на государственной охране в соответствии со Списком вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность, утвержденным председателем комитета по культуре и искусству Администрации Курской области 16.01.1995.

Здание, расположенное по адресу: Курская область, г. Суджа, ул. 1 мая, д. 20 а, является выявленным объектом культурного наследия «Дом купца Тараканова кон. XIX – нач. XX вв.» и состоит на государственной охране в соответствии со Списком вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность, утвержденным председателем комитета по культуре и искусству Администрации Курской области 16.01.е1995.

В соответствии с п. 4 ст. 64 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон) объекты, являющиеся на день вступления в силу Федерального закона вновь выявленными памятниками истории и культуры, отнесены к выявленным объектам культурного наследия.

В соответствии с п. 5 ст. 16.1 Федерального закона выявленный объект культурного наследия подлежит государственной охране до принятия решения о включении его в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации либо об отказе во включении его в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

И.о. начальника управления
Администрации Курской области по охране
объектов культурного наследия О.Н. Беспарточная

Н.Б. Елгушиева
55-68-70

Копия свидетельства о государственной регистрации права от 12.02.2013 г. 46 АО № 038659 (земельный участок)

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕЕСТР ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ

СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Курской области

Повторное, взамен свидетельства №067456 серия 46-АЗ от 08.10.2010 г.

Дата выдачи: 12.02.2013 г.

Документы-основания:
Постановление главы Суджанского района Курской области №746 от 13.07.2010 г.
Постановление Администрации Суджанского района Курской области №380 от 18.04.2011 г.

Субъект (субъекты) права:
Муниципальное казенное образовательное учреждение дополнительного образования детей "Суджанская детская школа искусств" Суджанского района Курской области. ИНН 4623001835. ОГРН 1024600784933. КПП 462301001. Дата регистрации: 13.01.1994 г. Адрес (место нахождения) постоянно действующего исполнительного органа юридического лица: 307800, Российская Федерация, Курская область, г. Суджа, ул. 1 Мая, дом 21.

Вид права: постоянное (бессрочное) пользование

Объект права:
Земельный участок. Категория земель: Земли населенных пунктов - под объектами образования. Площадь: 281 кв.м.
Адрес (местоположение):
Российская Федерация, Курская область, г. Суджа, ул. 1 Мая, дом 20-а

Кадастровый (или условный) номер:
46:23:010116:28

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 08.10.2010 г. сделана запись регистрации № 46-46-24/007/2010-175

Регистратор: / Скобеева Г. В. /

КУРСКАЯ ОБЛАСТЬ

46 АО № 038659

Копия свидетельства о государственной регистрации права от 12.02.2013 г. 46 АО № 038657 (здание)

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕЕСТР ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ

СВИДЕТЕЛЬСТВО

о государственной регистрации права

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Курской области

Повторное, взамен свидетельства №067455 серия 46-АЗ от 08.10.2010 г.

Дата выдачи: 12.02.2013 г.

Документы-основания:
Постановление главы Суджанского района Курской области №160 от 20.04.2006 г.
Постановление главы Суджанского района Курской области №943 от 07.09.2010 г.
Постановление Администрации Суджанского района Курской области №380 от 18.04.2011 г.

Субъект (субъекты) права:
Муниципальное казенное образовательное учреждение дополнительного образования детей "Суджанская детская школа искусств" Суджанского района Курской области. ИНН 4623001835. ОГРН 1024600784933. КПП 462301001. Дата регистрации: 13.01.1994 г. Адрес (место нахождения) постоянно действующего исполнительного органа юридического лица: 307800, Российская Федерация, Курская область, г. Суджа, ул. 1 Мая, дом 21.

Вид права: оперативное управление

Объект права:
Нежилое здание - детская школа искусств, назначение: нежилое. Площадь: общая 291 кв.м. Инвентарный номер: 38:240:002:000109550. Литер: А. Этажность: 2.
Адрес (местоположение):
Российская Федерация, Курская область, г. Суджа, ул. 1 Мая, дом 20-а

Кадастровый (или условный) номер:
46-46-24/007/2010-174

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 08.10.2010 г. сделана запись регистрации № 46-46-24/007/2010-174

Регистратор: / Скобеева Г. В. /

КУРСКАЯ ОБЛАСТЬ

46 АО № 038657

Копия технического паспорта на здание от 23.06.2010 г.

Федеральное государственное унитарное предприятие,
основанное на праве хозяйственного ведения,
"Российский государственный центр инвентаризации и учета объектов недвижимости -
Федеральное бюро технической инвентаризации

(полное наименование ОТИ - организации технического учета и технической инвентаризации объектов капитального строительства)

ФГУП "Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ"
Курский филиал Суджанское отделение

(наименование обособленного подразделения ОТИ)

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

На Здание

(вид объекта учета)

Детская школа искусств

(наименование объекта учета)

Адрес (местоположение) объекта учета:

Субъект Российской Федерации	Курская область	
Район	Суджанский	
Муниципальное образование	тип	городской округ
	наименование	Суджа
Населенный пункт	тип	город
	наименование	Суджа
Улица (проспект, переулок и т.д.)	тип	улица
	наименование	1 Мая
Номер дома	20 корп. а	
Номер корпуса	а	
Номер строения		
Литера	А	
Иное описание местоположения		

Сведения о ранее произведенной постановке на технический учет в ОТИ

Инвентарный номер	
Кадастровый номер	

Штамп органа государственного технического учета о внесении сведений в Единый государственный реестр объектов капитального строительства (ЕГРОКС)

Наименование учетного органа	
Инвентарный номер	38:240:002:000109550
Кадастровый номер	
Дата внесения сведений в ЕГРОКС	06.08.2010г

Паспорт составлен по состоянию на 23.06.2010 г.

Руководитель (подпись) Разинькова В. А. (Фамилия И.О.)

м.п.

I. Регистрация права собственности

(реестровый № _____) Фонд _____

Дата записи	Полное наименование учреждения, предприятия или организации	Документы, устанавливающие право собственности, с указанием кем, когда и за каким номером выданы	Долевое участие при общей собственности	Подпись лица, свидетельствующего правильность записи
1	2	3	4	5
23.06.2010 г		не зарегистрировано		

II. Экспликация земельного участка (в кв.м)

Площадь участка				Незастроенная площадь									
по документам	по фактическому пользованию	в том числе		твердые покрытия			площадки (оборудованные)		грунт	под зелеными насаждениями			
		застроенная	незастроенная	проезда	тротуара	прочее	детские	спортивные		придомовый сквер	газон с деревьями	газоны, цветники, клумбы	плодовый сад
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	289	205	84										

Уборочная площадь (в кв.м.)

Дата записи	дворовая территоря								уличный тротуар				крыша	кроме того, арочные проезды	
	Всего	в том числе							всего	в том числе					
		асфальтовое покрытие		прочие замощения	площадку		грунт	зеленые насаждения		асфальт	зеленые насаждения	грунт		асфальт	прочие покрытия
		проезда	тротуара		детские	спортивные									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
23.06.1													266		

Подпись лица, свидетельствующего правильность записи
5

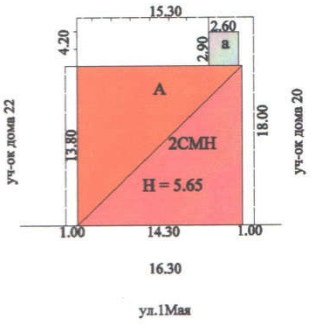
саждениями

цветники, клумбы	плодовый сад
13	14

кроме того, арочные проезды	
сфальт	прочие покрытия
15	16

ИНВЕНТАРНЫЙ ПЛАН

на здание № 20 а по ул.1Мая расположенное в г.Суджа Суджанского района Курской области



Масштаб 1:500 съемку произвел техник Щербакова В.Ю
23 июня 2010 г проверил начальник Разинькова

Щербакова

IV. Общие сведения

Назначение Детская школа искусств

Использование по назначению

Количество мест (мощность)

а)

б)

в)

г)

Примечание :

V. Благоустройство здания (кв.м.)

Водопровод	Канализация	Отопление						Централизованное горячее водоснабжение	Ванны			Газоснаб.		Электроснабжение	Лифты		
		от ТЭЦ	от пром. пред-прият.	от кварт. котель-ной	от АГВ	печное			с централиз. горячим водоснабжением	с газовыми колонками	с дровяными колонками	централизованное	жидким газом		пассажирские	грузопассажирские	
					255.8									291			

VI. Исчисление площадей и объемов зданий и его частей (подвалов, пристроек и т.п.)

№ или литера по плану	Наименование	Формулы для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (кв. м)	Высота (м)	Объем (куб. м)
1	2	3	4	5	6
А	Детская школа искусств	14.30*13.80	197.3	5.65	1115
а	пристройка	2.60*2.90	7.5	3.00	23

VII. Описание конструктивных элементов здания и определение износа

Литера А Год постройки/Год ввода в эксплуатацию 1917/- Число этажей 2

Группа капитальности III Вид внутренней отделки простая

№№ п.п.	Наименование конструктивных элементов		Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее	Техническое состояние (осадки,трещины,гниль и т.п.)	Удельный вес по таблице	Поправка к уд. весу в %	Уд. вес с поправкой	Износ %	% износа к строению (гр.7хгр.8) / 100	Тек. изм. износ в % элементы	Тек. изм. износ в % к строению
1	2		3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Фундамент		кирпичный ленточный, заглубление до 1 м	выпучиван.сквозн.трещ.	6	1	6	65	3.9		
2	Стены		кирпичные	выветривание швов, выпучив.стен	17	1	17	60	10.2		
	Перегородки		кирпичные, деревянные	ощутимая зыбкость, трещины	6	1	6	55	3.3		
3	Перекрытия	чердачное	деревянное отепленное	диагональные трещины	13	1	13	50	6.5		
		между-этажные	деревянное	трещины							
		надпод-вальное									
4	Крыша		шиферная по деревянным стропилам	трещины,просветы,отколы	5	1	5	50	2.5		
5	Полы		дощатые, окрашены	прогибы, выбоины, стертость,	13	1	13	55	7.15		
6	Проемы	оконные	двойные, 1-ые створные, 1-ые глухие	переплеты покоробились, расшатаны	11	1	11	55	6.05		
		дверные	филенчатые	дверные полотна осели, трещины							
7	Внутренняя отделка		оштукатурено, побелка, обои	отставание, мелкие пробоины, трещины в углах	9	1	9	55	4.95		
	Наружная отделка										
8	Сан. и электротех. устройства	отопление	автономное, водяное от АГВ	капельная течь	13	1	13	40	5.2		
		водопровод									
		канализация									
		г.водоснабж.									
		ванны									
		электроосв.	да	потеря эластичности							
		радио									
		телефон									
		вентиляция									
		лифты									
		газ	сетевой (природный)								
		телевидение									
9	Прочие работы		отмостки	повреждения	2	1	2	55	1.1		
				итого :	100	x	95	x	50.85	x	

% износа, приведенный к 100 по формуле: $\frac{\text{\%износа(гр.9)x100}}{\text{удельный вес(гр.7)}}$ = 54

Примечание: признаки физического износа устанавливается путем осмотра (визуальным способом).

VIII. Техническое описание пристроек и других частей здания

Наименование конструктивн. элементов		пристройка Литера а	Удельный вес по таблице	Поправки	Удельный вес с поправками	Литера	Удельный вес по таблице	Поправки	Удельный вес с поправками
Фундамент		бутовый	10	1	10				
Наружные стены		шлакоблоки	18	1	18				
Перегородки			5						
Перекрытия		деревянное	12	1	12				
Крыша		шифер	6	1	6				
Полы		бетонные	12	1	12				
Проемы	окна	2-ые глухие	6	1	6				
	двери	простые	4	1	4				
Отделка	внутренняя	оштукатурено	5	1	5				
	внешняя	оштукатурено	3	1	3				
Электроосв.		да,АГВ	13	1	13				
Прочие работы		отмостки	1	1	1				
Итого			100	x	95.0		100	x	

Примечание: признаки физического износа устанавливается путем осмотра (визуальным способом).

IXI. Исчисление восстановительной и действительной стоимости здания и его частей

Литера	Наименование здания и его частей	№ сборника	№ таблицы	Измеритель	Стоимость измерит. по таблице	Поправки к стоимости (коэффициенты) на :							Стоимость измерит. с поправками	Количество	Восстановительная стоимость	% износа	Действительная стоимость
						Удельный вес строения											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
А	Детская школа искусств	7	3	м.куб.	22.4	0.95							21.28	1115	23727	54	10914
а	пристройка	7	3	м3	25.1	0.9							22.59	23	548	30	384
									в ценах 1991г. К=1.18;1.62;						46404		21597

на Л
рас
в г. Суд

поэтажному

Литера по плану	Этажи (начиная с 1-го этажа и кончая мезонином)	Номер помещения(квартиры, торгового,складского и т.п.)	Номер по плану строения
А	1	I	

расположенное по ул.1Мая
в г. Суджа Суджанского района
Курской области

стоимости

	Количество	Восстановительная стоимость	% износа	Действительная стоимость
	15	16	17	18
8	1115	23727	54	10914
9	23	548	30	384
		46404		21597

На нежилые и жилые строения, имеющие встроенные нежилые помещения

Экспликация № 1

поэтажному плану строения, расположенного в городе (поселке) по ул.(пер.) 1 Мая № 20 корп.а

Литера по плану	Этажи (начиная с 1-го этажа и кончая мезонином)	Номер помещения(квартиры, торгового,складского и т.п.)	Номер по плану строения комнаты,кухни,коридора и т.п.	Назначение частей помещения: жилая комната, канцелярское помещение, классная комната, кухня, коридор и т.п.	Формула подсчета площади по внутреннему обмеру	Площадь по внутренему обмеру в кв.м., в том числе предназначенная под помещения: Школьная: основная	Школьная: вспомогательная	основная	вспомогательная	основная	вспомогательная	Итого по квартире, этажу, строению	Высота помещений по внутреннему обмеру
А	1	I	1	коридор	10.20*3.00- -4.40*1.10		25.8					25.8	2.40
			2	класс	4.30*3.87	16.6						16.6	2.40
			3	класс	3.00*1.60	4.8						4.8	2.40
			4	класс	3.00*1.65	5.0						5.0	2.40
			5	класс	1.65*3.00	5.0						5.0	2.40
			6	класс	2.70*5.10	13.8						13.8	2.40
			7	класс	3.40*5.20	17.7						17.7	2.40
			8	класс	5.10*2.50	12.8						12.8	2.40
			9	мастерская	2.80*2.25		6.3					6.3	2.10
			10	неотаплив..коридор	2.29*2.25		5.2					5.2	2.10
			11	неотаплив..коридор	6.29*2.25- -1.65*1.25		12.1					12.1	2.10

расположенное по ул.1Мая
в г. Суджа Суджанского района
Курской области

	12	неотаплив.коридор	1.60*1.20		1.9					1.9	2.10
		Итого по помещению I по : 1-му этажу		75.7	51.3					127.0	
	1	коридор	3.06*2.15+ +3.15*1.55+ +5.18*2.30+ +2.12*1.46		26.5					26.5	2.65
	2	актовый зал	7.22*4.15	30.0						30.0	2.65
	3	шкаф	3.52*0.79		2.8					2.8	2.65
	4	класс	3.50*3.75	13.1						13.1	2.65
	5	класс	3.50*2.40	8.4						8.4	2.65
	6	класс	1.65*2.92	4.8						4.8	2.65
	7	класс	1.60*2.92	4.7						4.7	2.65
	8	класс	3.95*3.50	13.8						13.8	2.65
	9	класс	3.76*3.90	14.7						14.7	2.65
	10	класс	3.30*3.20	10.6						10.6	2.65
	11	класс	2.95*2.45	7.2						7.2	2.65
	12	неотаплив.коридор	6.52*2.45		16.0					16.0	2.65
	13	класс	2.33*2.45	5.7						5.7	2.65
		Итого по помещению I по : 2-му этажу		113.0	45.3					158.3	
				188.7	96.6					285.3	

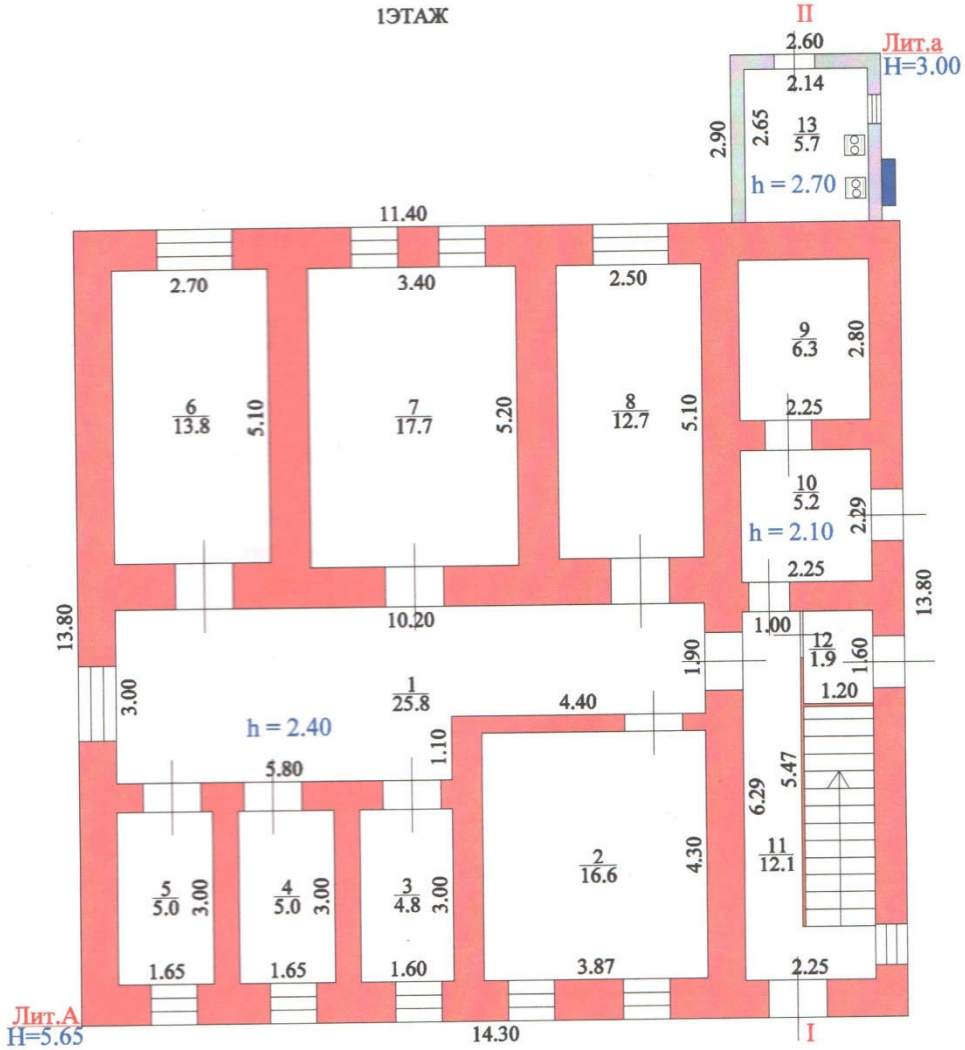
на лит.А на здание по
расположенное по ул.1Мая
в г. Суджа Суджанского района
Курской области

II	19	котельная	2.14*2.65		5.7					5.7	2.70
		Итого по помещению II по : 1-му этажу			5.7					5.7	
		Итого по помещению II :			5.7					5.7	
		Итого по этажам: 1, 2		188.7	102.3					291.0	
		Итого по зданию		188.7	102.3					291.0	

ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН

на Лит.А на здание № 20 а
расположенное по ул.1Мая
в г. Суджа Суджанского района
Курской области

1ЭТАЖ

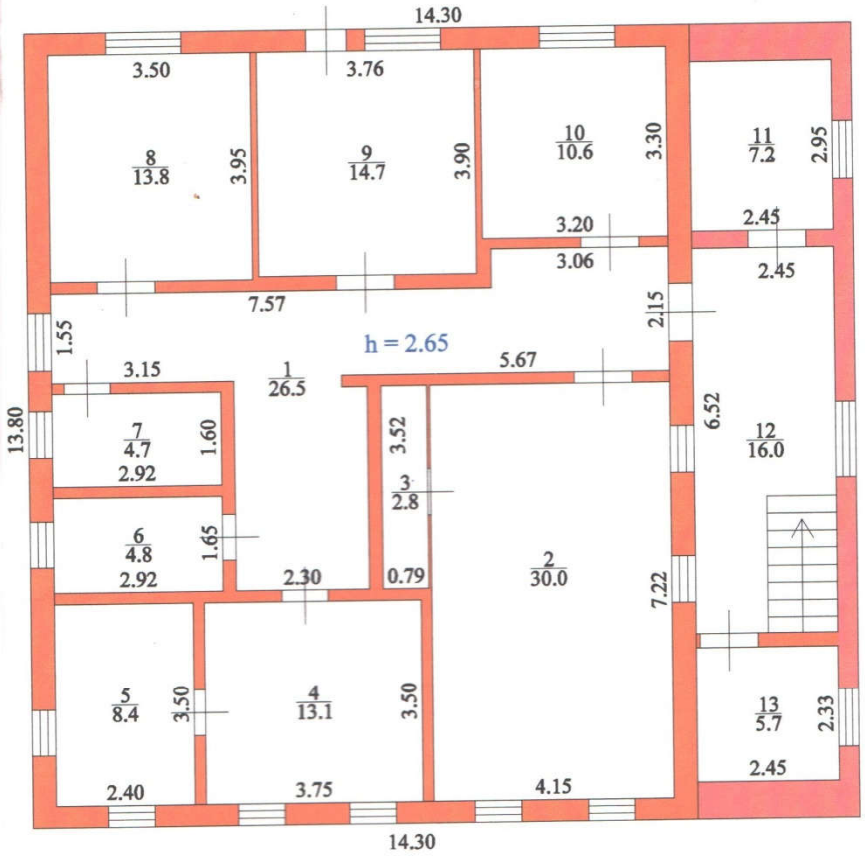


Масштаб 1:100 текущие изменения внес техник Щербакова В.Ю
23 июня 2010 г проверил начальник Разинькова В.А

ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН

на Лит.А на здание № 20 а
расположенное по ул.1Мая
в г. Суджа Суджанского района
Курской области

2ЭТАЖ



Масштаб 1:100 текущие изменения внес техник Щербакова В.Ю
23 июня 2010 г проверил начальник Разинькова В.А

X. Техническое описание служебных построек

Наименование конструктивн. элементов		Литера Н=	Удельный вес по таблице	Поправки	Удельный вес с поправками	Литера Н=	Удельный вес по таблице	Поправки	Удельный вес с поправками
Фундамент									
Наружные стены									
Перегородки									
Перекрытия									
Крыша									
Полы									
Проемы	окна								
	двери								
Отделка	внутренняя								
	внешняя								
Электроосв.									
Прочие работы									
Итого			100	x			100	x	
Формулы для подсчета площади, объема									

Наименование конструктивн. элементов		Литера Н=	Удельный вес по таблице	Поправки	Удельный вес с поправками	Литера Н=	Удельный вес по таблице	Поправки	Удельный вес с поправками
Фундамент									
Наружные стены									
Перегородки									
Перекрытия									
Крыша									
Полы									
Проемы	окна								
	двери								
Отделка	внутренняя								
	внешняя								
Электроосв.									
Прочие работы									
Итого			100	x			100	x	
Формулы для подсчета площади, объема									

Примечание: признаки физического износа устанавливается путем осмотра (визуальным способом).

XI. Исчисление стоимости служебных построек

Литера	Наименование построек	№ сборника	№ таблицы	Измеритель	Стоимость измерит. по таблице	Поправки к стоимости (коэффициенты) на :							Стоимость измерит. с поправками	Количество	Восстановительная стоимость	% износа	Действительная стоимость
						Удельный вес строения											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18

XII. Ограждения и сооружения (замощения) на участке

Литера	Наименование ограждений и сооружений	Материал и конструкция	Размеры		Площадь, кв.м.	№ сборника	№ таблицы	Стоимость измерит. по таблице	Поправка на климат. район	Восстановительная стоимость	% износа	Действительная стоимость
			Длина, м	Ширина, высота, м								

XIII. Общая стоимость (в рублях)

В ценах какого года	Основные строения		Служебн. постройки		Сооружения		Всего	
	восстано-вительная	действи-тельная	восстано-вительная	действи-тельная	восстано-вительная	действи-тельная	восстано-вительная	действи-тельная

Общая балансовая стоимость (в рублях)

В ценах какого года	Основные строения		Служебн. постройки		Сооружения		Всего	
	восстано-вительная	действи-тельная	восстано-вительная	действи-тельная	восстано-вительная	действи-тельная	восстано-вительная	действи-тельная
2010 г		81297,78						81297,78

" 23 " 6 2010

исполнил: Щербакова (Щербакова В. Ю.)

проверил: (Разинькова В. А.)

руководитель: (Разинькова В. А.)

XIV. Отметка о последующих обследованиях

Дата обследования	"___ "_____ 200 г.	"___ "_____ 200 г.	"___ "_____
Обследовал			
Проверил			
Руководитель			

Пер

п.	
	поэтажный план
	технический паспор
	экспликация
	перечень документов
	Инвентарный план

я	Исполнитель	
г	Ф.И.О.	Подпис
	Щербакова В.Ю.	

Перечень приложенных документов

№№ п.п.	Наименование	Количество листов
1	поэтажный план	2
2	технический паспорт	5
3	экспликация	3
4	перечень документов	1
5	Инвентарный план	1

Дата исполнения	Исполнитель		Проверил		Проверил	
	Ф.И.О.	Подпись	Ф.И.О.	Подпись	Ф.И.О.	Подпись
23.06.2010 г	Щербакова В.Ю.		Разинькова В.А.			

200 г.

Постановление администрации Курской области от 28.09.2018 № 788-па «О передаче детских школ искусств в ведение комитета по культуре Курской области»

АДМИНИСТРАЦИЯ КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.09.2018 Курск № 788-па

О передаче детских школ искусств в ведение комитета по культуре Курской области

В соответствии с пунктом 2 Перечня поручений Президента Российской Федерации по итогам совещания по вопросам поддержки талантливой молодежи в сфере культуры и искусства 17 ноября 2017 года (г. Санкт-Петербург) от 25 декабря 2017 года №ПР-2692, пунктом 6 поручения Правительства Российской Федерации от 28 декабря 2017 года №ОГ-П44-8820 и Планом мероприятий («дорожной картой») по перспективному развитию детских школ искусств по видам искусств на 2018-2022 годы, утвержденным первым заместителем Министра культуры Российской Федерации В.В. Аристарховым от 24 января 2018 года, Администрация Курской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Согласиться с предложением комитета по культуре Курской области по передаче с 2019 года детских школ искусств, находящихся в ведении органов местного самоуправления Курской области, в ведение комитета по культуре Курской области в соответствии с прилагаемым Перечнем.

2. Рекомендовать органам местного самоуправления Курской области, указанным в Перечне, провести необходимые мероприятия по передаче с 2019 года детских школ искусств с муниципального на региональный уровень в установленном порядке.

3. Комитету по управлению имуществом Курской области (П.Ю. Моисеев) обеспечить передачу имущественных комплексов, находящихся в собственности муниципальных образований Курской области (детских школ искусств согласно Перечню), в государственную собственность Курской области в соответствии с действующим законодательством.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Губернатора Курской области В.В. Проскурина.

5. Постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Губернатор
Курской области А.Н.Михайлов

Отдел делопроизводства

305382 384107

Приложение
к постановлению
Администрации Курской области
от 28.09.2018 № 788-па

ПЕРЕЧЕНЬ
муниципальных детских школ искусств Курской области, подлежащих передаче в ведение комитета по культуре Курской области с 2019 года

№ п/п	Наименование ДШИ	Учредитель – муниципальное образование
1.	МКУ ДО «Беловская детская школа искусств»	Беловский район
2.	МКОУ ДО «Мантуровская детская школа искусств»	Мантуровский район
3.	МКУ ДО «Детская школа искусств имени Виктора Гридина» Пристенского района Курской области	Пристенский район
4.	МКОУ ДО «Солнцевская детская школа искусств»	Солнцевский район
5.	МКУ ДО «Суджанская детская школа искусств»	Суджанский район
6.	МКОУ ДО «Тимская детская школа искусств»	Тимский район
7.	МБОУ ДО «Фатежская детская школа искусств»	Фатежский район
8.	МКОУ ДО «Хомутовская детская школа искусств»	Хомутовский район
9.	МБОУ ДО «Детская школа искусств г. Льгова»	Город Льгов

Управление делами Администрации Курской области
Отдел делопроизводства

Управление делами Администрации Курской области
Отдел делопроизводства

Распоряжение администрации Курской области от 31.10.2018 № 457-ра «О реализации постановления Администрации Курской области от 28.09.2018 № 788-па «О передаче детских школ искусств в ведение комитета по культуре Курской области»

АДМИНИСТРАЦИЯ КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 31.10.2018 Курск № 457-ра

О реализации постановления Администрации Курской области от 28.09.2018 №788-па «О передаче детских школ искусств в ведение комитета по культуре Курской области»

Во исполнение постановления Администрации Курской области от 28.09.2018 №788-па «О передаче детских школ искусств в ведение комитета по культуре Курской области»:

1. Присвоить муниципальным детским школам искусств, передаваемым в государственную собственность Курской области, в соответствии с постановлением Администрации Курской области от 28.09.2018 №788-па «О передаче детских школ искусств в ведение комитета по культуре Курской области» наименования согласно приложению к настоящему распоряжению.

Сохранить для учреждений, указанных в приложении к настоящему распоряжению, предмет и цели их деятельности с предельной численностью работников учреждений по состоянию на 31.12.2018.

2. Комитету по культуре Курской области (В.В.Рудской):

осуществлять функции и полномочия учредителя учреждений, указанных в приложении к настоящему распоряжению;

обеспечить внесение изменений в учредительные документы учреждений, указанных в приложении к настоящему распоряжению;

при формировании областного бюджета на 2019 год и последующие годы предусмотреть средства на финансирование учреждений, указанных в приложении к настоящему распоряжению.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя Губернатора Курской области В.В.Проскурина.

4. Распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Временно исполняющий обязанности Губернатора Курской области Р.В. Старовойт

Отдел делопроизводства

305510 005102

Приложение
к распоряжению
Администрации Курской области
от 31.10.2018 № 457-ра

ПЕРЕЧЕНЬ
присвоенных наименований муниципальных детских школ искусств Курской области, передаваемых в государственную собственность Курской области

№ п/п	Наименование ДШИ до принятия в государственную собственность	Наименование ДШИ после принятия в государственную собственность
1	2	3
1.	Муниципальное казенное учреждение дополнительного образования «Беловская детская школа искусств»	Областное бюджетное образовательное учреждение дополнительного образования «Беловская детская школа искусств»
2.	Муниципальное казенное образовательное учреждение дополнительного образования «Мантуровская детская школа искусств»	Областное бюджетное образовательное учреждение дополнительного образования «Мантуровская детская школа искусств»
3.	Муниципальное казенное учреждение дополнительного образования «Детская школа искусств имени Виктора Гридина» Пристенского района Курской области	Областное бюджетное образовательное учреждение дополнительного образования «Пристенская детская школа искусств имени Виктора Гридина»
4.	Муниципальное казенное образовательное учреждение дополнительного образования «Солнцевская детская школа искусств»	Областное бюджетное образовательное учреждение дополнительного образования «Солнцевская детская школа искусств»
5.	Муниципальное казенное учреждение дополнительного образования «Суджанская детская школа искусств»	Областное бюджетное образовательное учреждение дополнительного образования «Суджанская детская школа искусств»
6.	Муниципальное казенное образовательное учреждение дополнительного образования «Тимская детская школа искусств»	Областное бюджетное образовательное учреждение дополнительного образования «Тимская детская школа искусств»
7.	Муниципальное бюджетное образовательное учреждение	Областное бюджетное образовательное учреждение

1	2	3
	дополнительного образования «Фатежская детская школа искусств»	дополнительного образования «Фатежская детская школа искусств»
7.	Муниципальное казенное образовательное учреждение дополнительного образования «Хомутовская детская школа искусств»	Областное бюджетное образовательное учреждение дополнительного образования «Хомутовская детская школа искусств»
8.	Муниципальное бюджетное образовательное учреждение дополнительного образования «Детская школа искусств г. Льгова»	Областное бюджетное образовательное учреждение дополнительного образования «Льговская детская школа искусств»

Отдел дело-производства

Управление делами Администрации Курской области
Отдел дело-производства

Ответ Комитета по охране объектов культурного наследия администрации Курской области от 02.12.2021 г. № 05.1-011-23/2331

АДМИНИСТРАЦИЯ
КУРСКОЙ ОБЛАСТИ
КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

305002, г. Курск,
Красная площадь, д.1
тел.: +7 (4712) 70-69-52
e-mail: nadzorokn@rkursk.ru

Директору ОБОУ ДО
«Суджанская ДШИ»
В.В. Бакалову

307800, Курская обл., г. Суджа,
ул. 1 Мая, 21
тел.: (47143) 2-21-78
dhi_sudzha@mail.ru

02.12.2021 № 05.1-011-23/2331

На № 210 от 03.11.2021 г.

Уважаемый Владимир Вячеславович!

Рассмотрев Ваше обращение от 03.11.2021 г. № 210 о предоставлении имеющейся документации на выявленные объекты культурного наследия «Дом купца Тараканова, кон. XIX - нач. XX в.» (Курская область, г. Суджа, ул. 1-го Мая, 21), «Дом купца Тараканова, кон. XIX - нач. XX в.» (Курская область, г. Суджа, ул. 1-го Мая, 20а), в связи с проведением государственной историко-культурной экспертизы, комитет по охране объектов культурного наследия Курской области направляет имеющиеся документы и сообщает следующее.

Здание, расположенное по адресу: Курская область, г. Суджа, ул. 1 Мая, 20а, является выявленным объектом культурного наследия «Дом купца Тараканова, кон. XIX - нач. XX в.», на государственной охране состоит, в соответствии со Списком вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность, утвержденным председателем комитета по культуре и искусству Администрации Курской области 16.01.1995 г. по № 2614.

Здание, расположенное по адресу: Курская область, г. Суджа, ул. 1 Мая, 21, является выявленным объектом культурного наследия «Дом купца Тараканова, кон. XIX - нач. XX в.», на государственной охране состоит, в соответствии со Списком вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность, утвержденным председателем комитета по культуре и искусству Администрации Курской области 16.01.1995 г. под № 2615.

На основании вышеизложенного направляем Вам имеющиеся документы в электронном виде на испрашиваемые объекты культурного наследия (согласно приложению).

Приложение:

1) копии страниц из списка вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность, утвержденным председателем комитета по культуре и искусству Администрации Курской области 16.01.1995 г. на 2 стр. в 1 экз. на каждый объект;
2) фотографии объектов культурного наследия на 6 стр. в 1 экз.

И.о. председателя комитета Е.Д. Барыбина

Телегина И.В.
(4712) 51-15-96

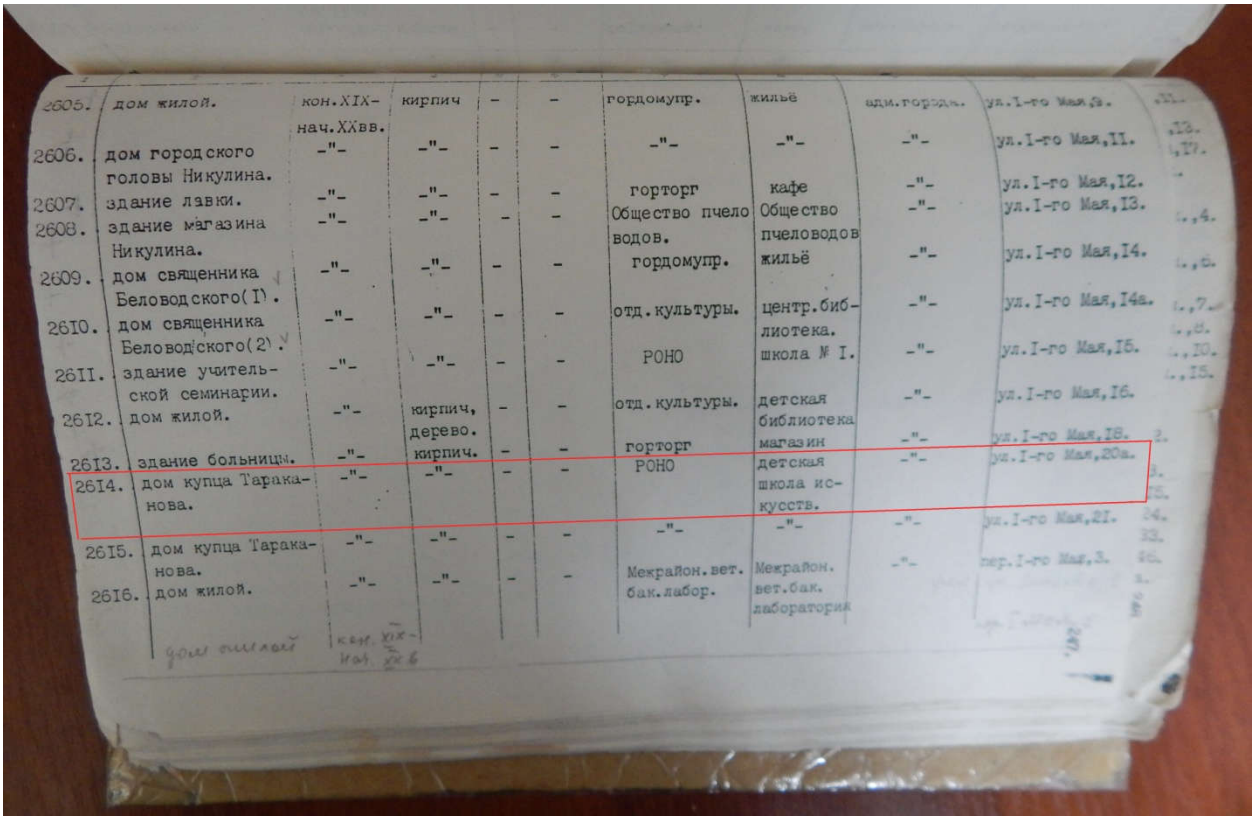
Археологии
Истории
Градостроительства и архитектуры
Монументальному искусству
(вид объекта)

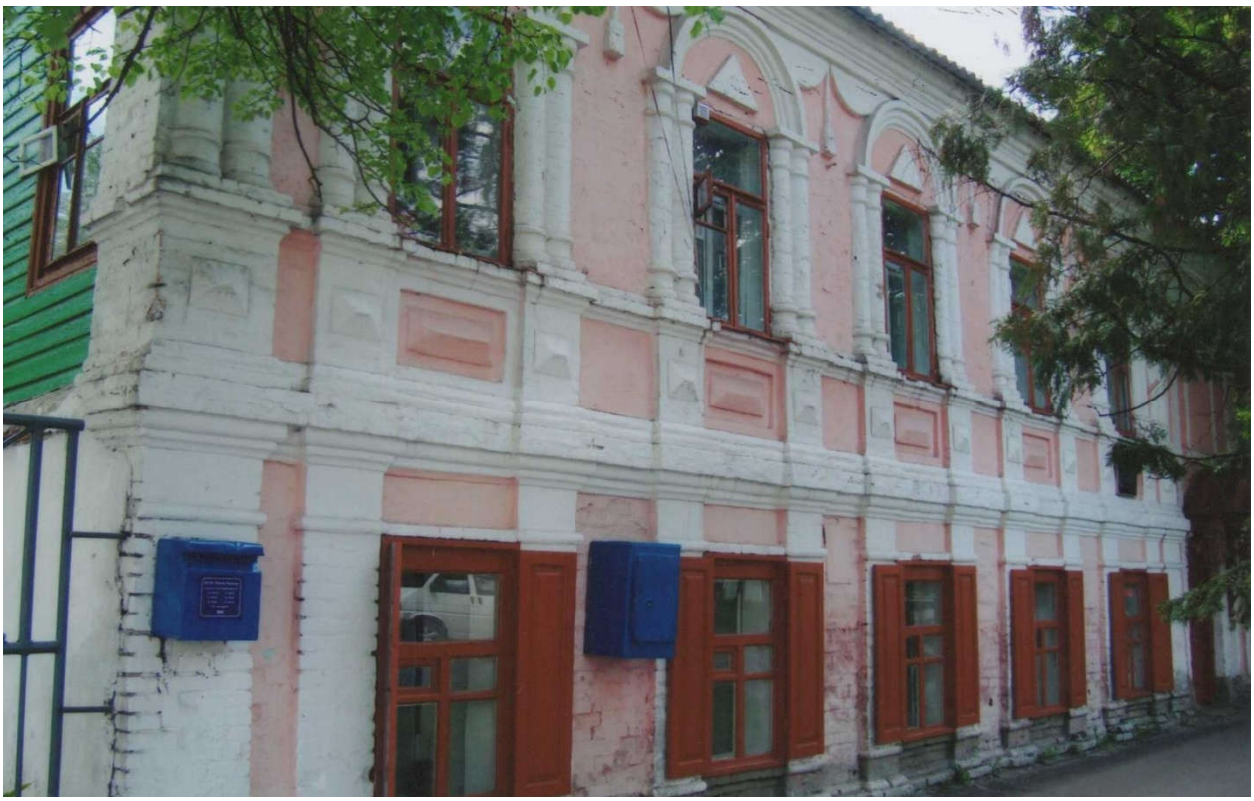
"Утверждаю"
Председатель комитета по культуре и искусству администрации области
П.И.Надеин
"16" января 1990 г.
На 297 листах

СПИСОК

вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность

Комитет по культуре и искусству администрации области



2605.	дом жилой.	кон.XIX-нач.XXвв.	кирпич	-	-	гордомупр.	жильё	адм.городск.	ул.I-го Мая,9.
2606.	дом городского головы Никулина.	-"-	-"-	-	-	-"-	-"-	-"-	ул.I-го Мая,II.
2607.	здание лавки.	-"-	-"-	-	-	горторг	кафе	-"-	ул.I-го Мая,I2.
2608.	здание магазина Никулина.	-"-	-"-	-	-	Общество пчеловодов.	Общество пчеловодов	-"-	ул.I-го Мая,I3.
2609.	дом священника Беловодского(I).	-"-	-"-	-	-	гордомупр.	жильё	-"-	ул.I-го Мая,I4.
2610.	дом священника Беловодского(2).	-"-	-"-	-	-	отд.культуры.	центр.библиотека.	-"-	ул.I-го Мая,I4а.
2611.	здание учительской семинарии.	-"-	-"-	-	-	РОНО	школа № I.	-"-	ул.I-го Мая,I5.
2612.	дом жилой.	-"-	кирпич, дерево.	-	-	отд.культуры.	детская библиотека	-"-	ул.I-го Мая,I6.
2613.	здание больницы.	-"-	кирпич.	-	-	горторг	магазин	-"-	ул.I-го Мая,I8.
2614.	дом купца Тараканова.	-"-	-"-	-	-	РОНО	детская школа искусств.	-"-	ул.I-го Мая,20а.
2615.	дом купца Тараканова.	-"-	-"-	-	-	-"-	-"-	-"-	ул.I-го Мая,2I.
2616.	дом жилой.	-"-	-"-	-	-	Межрайон.вет.бак.лабор.	Межрайон.вет.бак.лаборатория	-"-	пер.I-го Мая,3.
	дом жилой	кон. XIX-нач. XX в							

СУДЖАНСКАЯ
ДЕТСКАЯ
ШКОЛА
ИСКУССТВ
КОРПУС №1
20А
15.02.2018 13:37