

ПРАВИТЕЛЬСТВО КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от _____ № _____

г. Курск

О мерах по реализации на территории Курской области Федерального закона от 24 июня 2023 г. № 266-ФЗ «О свободной экономической зоне на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области, Херсонской области и прилегающих территориях»

В соответствии с Федеральным Законом от 24 июня 2023 г. № 266-ФЗ «О свободной экономической зоне на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области, Херсонской области и прилегающих территориях» (в редакции Федерального Закона от 22.06.2024 № 147-ФЗ), постановлением Правительства Российской Федерации от 27.09.2024 № 1314 «Об особенностях функционирования свободной экономической зоны на отдельных территориях субъектов Российской Федерации, прилегающих к территориям Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и (или) Херсонской области» Правительство Курской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить Министерству экономического развития Курской области следующие полномочия Правительства Курской области, установленные для высших исполнительных органов субъектов Российской Федерации Федеральным Законом от 24 июня 2023 г. № 266-ФЗ «О свободной экономической зоне на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области, Херсонской области и прилегающих территориях» (далее – Федеральный закон):

ведение реестра участников свободной экономической зоны, осуществляющих деятельность на прилегающей территории (далее – реестр) и размещение его на официальном сайте Губернатора и Правительства Курской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

предоставление в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий функции по контролю и надзору в области таможенного

дела, и федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный по контролю и надзору в области налогов и сборов, сведений о включении участника, осуществляющего деятельность на прилегающей территории, в реестр и об исключении из реестра;

направление в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий функции по контролю и надзору в области таможенного дела, и федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный по контролю и надзору в области налогов и сборов договоры об условиях деятельности в свободной экономической зоне и свидетельства о включении в реестр либо их копии в случаях, предусмотренных Федеральным законом;

осуществление мониторинга выполнения участником, осуществляющим деятельность на прилегающей территории, условий договора об условиях деятельности в свободной экономической зоне;

предоставление в уполномоченный федеральный орган исполнительной власти в сфере функционирования свободной экономической зоны на прилегающих территориях ежегодного отчета о результатах функционирования свободной экономической зоны на прилегающей территории;

выдача участнику, осуществляющему деятельность на прилегающей территории, свидетельства о включении в реестр.

2. Утвердить прилагаемые:

порядок подготовки предложения Правительства Курской области о перечне земельных участков, предлагаемых для включения в территорию свободной экономической зоны, или исключения из территории свободной экономической зоны;

Перечень видов экономической деятельности, предусмотренных общероссийским классификатором видов экономической деятельности ОК 029-2014 (КДЕС Ред. 2), при осуществлении которых на территории свободной экономической зоны на прилегающих территориях не применяется особый режим осуществления предпринимательской деятельности;

примерную форму инвестиционной декларации, прилагаемой к заявлению о заключении договора об условиях деятельности в свободной экономической зоне на территории Курской области;

критерии и методику оценки инвестиционной декларации на предмет эффективности реализации инвестиционного проекта в свободной экономической зоне на территории Курской области;

примерную форму договора об условиях деятельности в свободной экономической зоне на территории Курской области;

форму свидетельства о включении индивидуального предпринимателя, юридического лица в реестр участников свободной экономической зоны на территории Курской области;

порядок ведения реестра участников свободной экономической зоны на территории Курской области;

порядок взаимодействия исполнительных органов Курской области в ходе рассмотрения заявления индивидуального предпринимателя или юридического лица о заключении договора об условиях деятельности в свободной экономической зоне.

Первый заместитель Губернатора
Курской области
Председатель Правительства
Курской области

А.В. Дедов

УТВЕРЖДЕН
постановлением Правительства
Курской области
от _____ № _____

ПОРЯДОК
подготовки предложения Правительства Курской области
о перечне земельных участков, предлагаемых для включения в
территорию свободной экономической зоны, или уменьшения
территории свободной экономической зоны

1. Настоящий Порядок подготовки предложения Правительства Курской области о перечне земельных участков, предлагаемых для включения в территорию свободной экономической зоны на прилегающих территориях, расположенных в границах одного или нескольких муниципальных образований, определенных заявителем, или уменьшения территории свободной экономической зоны (далее – Порядок, Предложение о включении, Предложение об уменьшении) устанавливает последовательность действий исполнительных органов Курской области по подготовке документов, предусмотренных для определения территории свободной экономической зоны на прилегающих территориях постановлением Правительства Российской Федерации от 27.09.2024 № 1314 «Об особенностях функционирования свободной экономической зоны на отдельных территориях субъектов Российской Федерации, прилегающих к территориям Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и (или) Херсонской области» (далее – постановление № 1314), для последующего направления их в Правительство Российской Федерации.

2. Исполнительным органом Курской области, ответственным за организацию работы по подготовке Предложения о включении, Предложения об исключении является Министерство экономического развития Курской области (далее – Министерство).

3. Министерство организует работу по подготовке Предложения о включении в случае поступления информации от индивидуальных предпринимателей и юридических лиц о намерениях по реализации инвестиционных проектов, соответствующих требованиям Федерального закона от 24 июня 2023 года № 266-ФЗ «О свободной экономической зоне на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной республики, Запорожской области, Херсонской области и на прилегающих территориях» (далее – Федеральный закон) и постановления №1314, а также работу по подготовке Предложения об исключении.

4. Индивидуальные предприниматели и юридические лица (далее – Заявители) направляют в Министерство предложения о реализации инвестиционных проектов на земельных участках, которые в соответствии с требованиями законодательства могут быть включены в территорию свободной экономической зоны (далее – СЭЗ), включающее в себя заявление и документы, предоставляемые в Министерство на бумажном носителе и в электронном виде, по форме и перечню, установленным приложением к Порядку (далее – Предложение).

При отсутствии какого-либо документа весь пакет возвращается и не подлежит рассмотрению. Заявитель вправе повторно подготовить и направить в Министерство Предложение.

5. Заявители должны соответствовать следующим требованиям:

Заявитель зарегистрирован и осуществляет (осуществлял) деятельность на территории Курской области, или им создан филиал на территории земельного участка в Курской области, планируемого для включения в территорию свободной экономической зоны;

Заявитель не находится в процессе реорганизации (за исключением реорганизации в форме присоединения к другому юридическому лицу), ликвидации, в отношении их не введена процедура банкротства, деятельность Заявителя не приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

Заявитель реализует (планирует к реализации) инвестиционный проект:

а) на территории земельных участков, расположенных в границах одного из следующих муниципальных районов: Хомутовского района, Рыльского района, Глушковского района, Суджанского района, Кореневского района, Беловского района (далее - приграничные районы), при этом, он фактически приступил к осуществлению на территориях таких земельных участков предпринимательской деятельности, соответствующей сфере указанного инвестиционного проекта, до 1 января 2024 года и продолжает осуществлять указанную деятельность на момент предоставления в Министерство Предложения;

б) на территориях земельных участков, расположенных в границах Курской области, Заявителем, документально подтвердившим факт причинения ему при осуществлении предпринимательской деятельности, соответствующей сфере указанного инвестиционного проекта, на территории указанных земельных участков ущерба, полученного в период проведения специальной военной операции в результате боевых действий, вооруженных конфликтов, обстрелов со стороны вооруженных формирований Украины и (или) террористических актов за последние 24 месяца, предшествующие подаче в Министерство Предложения;

в) на территориях земельных участков, расположенных в границах Курской области, Заявителем, документально подтвердившими факт причинения ему при осуществлении предпринимательской деятельности,

соответствующей сфере указанного инвестиционного проекта, на земельных участках, расположенных на территориях приграничных районов ущерба, полученного в период проведения специальной военной операции в результате боевых действий, вооруженных конфликтов, обстрелов со стороны вооруженных формирований Украины и (или) террористических актов за последние 24 месяца, предшествующие подаче в Министерство Предложения;

г) соответствующий требованиям постановления №1314 и Порядка;

6. Министерство регистрирует полученное Предложение в специальном журнале, который должен быть прошит и пронумерован, и не позднее 3 рабочих дней со дня получения Предложения от Заявителя направляет документы из Перечня документов, прилагаемых к заявлению о включении земельного участка, расположенного в границах Курской области, в территорию свободной экономической зоны, входящего в состав Предложения (далее – Перечень документов), в исполнительные органы Курской области, указанные в таблице. Указанные исполнительные органы Курской области в течение 5 рабочих дней со дня получения от Министерства документов рассматривают их и направляют в Министерство следующую информацию:

Наименование исполнительного органа Курской области	Перечень направляемых документов в составе Предложения	Вопросы, по которым исполнительный орган Курской области предоставляет информацию по итогам рассмотрения Предложения
Исполнительные органы Курской области, курирующие отрасль, в которой предусматривается реализация инвестиционного проекта	Документы, указанные в пунктах 8, 9, 13 Перечня документов.	О влиянии итогов реализации инвестиционного проекта на показатели работы соответствующей отрасли;
Министерство финансов Курской области	Документ, указанный в пункте 8 Перечня документов	О влиянии результатов реализации проекта в части получения дополнительных доходов консолидированного бюджета Курской области на бюджетную обеспеченность муниципального образования Курской области, на территории которого размещаются земельные участки, предлагаемые для включения в территорию свободной экономической зоны с целью реализации инвестиционного проекта.

<p>Наименование исполнительного органа Курской области</p>	<p>Перечень направляемых документов в составе Предложения</p>	<p>Вопросы, по которым исполнительный орган Курской области предоставляет информацию по итогам рассмотрения Предложения</p>
<p>Министерство жилищно-коммунального хозяйства и ТЭК Курской области</p>	<p>Документ, указанный в пункте 8 Перечня документов</p>	<p>Информация о подтверждении правомерности отражения Сведений об объектах недвижимости, указанных в подпункте «и» пункта 7 Примерной формы Инвестиционной декларации Заявителя, полученной в соответствии с пунктом 8 Перечня документов. Информация предоставляется исходя из данных ресурсоснабжающих организаций о наличии объектов инженерной инфраструктуры в районе размещения земельного участка, запланированного для реализации инвестиционного проекта.</p>
<p>Министерство транспорта и автомобильных дорог Курской области</p>	<p>Документ, указанный в пункте 8 Перечня документов</p>	<p>Информация о подтверждении правомерности отражения Сведений об объектах недвижимости в части объектов дорожной инфраструктуры, указанных в подпункте «и» пункта 7 Примерной формы Инвестиционной декларации Заявителя, полученной в соответствии с пунктом 8 Перечня документов. Информация предоставляется исходя из данных о наличии объектов транспортной инфраструктуры в районе размещения земельного участка, запланированного для реализации инвестиционного проекта.</p>
<p>Министерство имущества Курской области</p>	<p>Документы, указанные в пунктах 5, 6, 7, 8 Перечня документов</p>	<p>Информация о подтверждении правомерности отражения Сведений о земельных участках, указанных в подпунктах «а»-«з» пункта 7 Примерной формы</p>

Наименование исполнительного органа Курской области	Перечень направляемых документов в составе Предложения	Вопросы, по которым исполнительный орган Курской области предоставляет информацию по итогам рассмотрения Предложения
		Инвестиционной декларации Заявителя, полученной в соответствии с пунктом 8 Перечня документов
Комитет архитектуры и градостроительства Курской области	Документы, указанные в пунктах 5, 8, 12 Перечня документов	О соответствии (несоответствии) планируемого к реализации инвестиционного проекта виду разрешенного использования земельного участка, предназначенного для его реализации
Министерство природных ресурсов Курской области	Документы, указанные в пунктах 5, 6, 7, 8 Перечня документов	Об отсутствии на территории земельных участков, предлагаемых для включения в территорию свободной экономической зоны, заповедников, иных охраняемых природных объектов, защитных зон, об отсутствии угрозы загрязнения окружающей среды в результате реализации инвестиционного проекта
Министерство по государственной охране объектов культурного наследия курской области	Документы, указанные в пунктах 5, 6, 7, 8 Перечня документов	Об отсутствии на территории земельных участков, предлагаемых для включения в территорию свободной экономической зоны, объектов культурного наследия Курской области

7. Министерство в течение 12 рабочих дней со дня регистрации Предложения, анализирует предоставленные документы на соответствие инвестиционных проектов, Заявителей или земельных участков требованиям Федерального закона, постановления № 1314 и Порядка, проводит оценку инвестиционной декларации на предмет эффективности реализации инвестиционного проекта в свободной экономической зоне в соответствии с критериями и методикой оценки инвестиционной декларации на предмет эффективности реализации инвестиционного проекта в свободной экономической зоне, утвержденными постановлением Правительства Курской области от «_____» № «_____», а также на основании сведений из инвестиционных деклараций формирует прогнозный анализ социально-экономических последствий включения

земельных участков в границы свободной экономической зоны, в том числе прогнозную оценку динамики роста дополнительных доходов, поступающих в соответствующие бюджеты.

В ходе подготовки Министерством документов оно вправе не позднее 8 рабочих дней со дня регистрации Предложения направить Заявителям или в исполнительные органы Курской области, указанные в пункте 6 Порядка, запросы дополнительной информации, на которые должны быть даны ответы не позднее 2 рабочих дней со дня получения запроса.

8. В течение 15 рабочих дней со дня регистрации Предложения Министерство готовит сводное заключение по каждому инвестиционному проекту, в котором отражается информация:

- о сути инвестиционного проекта и его соответствии требованиям Федерального закона, постановления № 1314 и Порядка;

- о перечне земельных участков, предлагаемых для включения в территорию свободной экономической зоны и соответствии видов деятельности, предусмотренных инвестиционными проектами, виду разрешенного использования земельных участков, предназначенных для их реализации;

- о соответствии инициатора инвестиционного проекта требованиям Федерального закона, постановления № 1314 и Порядка;

- об оценке инвестиционной декларации на предмет эффективности реализации инвестиционного проекта в свободной экономической зоне;

- о прогнозном анализе социально-экономических последствий включения земельных участков в границы свободной экономической зоны, в том числе прогнозной оценке динамики роста дополнительных доходов, поступающих в бюджеты всех уровней;

- о соответствии инвестиционных проектов не менее чем одному из критериев, установленных пунктом 5 постановления № 1314;

- о позиции исполнительных органов Курской области, рассматривавших документы инициаторов инвестиционных проектов, об их соответствии (несоответствии) требованиям Федерального закона, постановления № 1314 и Порядка.

9. В течение 2 рабочих дней со дня подготовки сводного заключения Министерство согласовывает с первым заместителем Губернатора Курской области, Председателем Правительства Курской области, являющемся председателем комиссии по оценке эффективности инвестиционных проектов, созданной в соответствии с требованиями Закона Курской области от 12 августа 2004 года № 37-ЗКО «Об инвестиционной деятельности в Курской области», дату проведения заседания комиссии по оценке эффективности инвестиционных проектов (далее – Комиссия).

Не позднее 3 рабочих дней до даты проведения заседания Комиссии Министерство направляет всем членам Комиссии сводное заключение.

10. Решения, принятые Комиссией, и оформленные в установленном порядке протоколом, являются основанием для внесения земельных

участков, предлагаемых инициаторами инвестиционных проектов, в Предложение о включении.

Не включаются в Предложение о включении земельные участки, необходимые для реализации инвестиционных проектов, которые были отклонены Комиссией по следующим основаниям:

несоответствие вида экономической деятельности, предусмотренного инвестиционным проектом, виду разрешенного использования земельного участка, на котором предлагается реализовать инвестиционный проект;

осуществление (планирование осуществления) в ходе реализации инвестиционного проекта видов экономической деятельности, включенных в Перечень видов экономической деятельности, предусмотренных общероссийским классификатором видов экономической деятельности ОК 029-2014 (КДЕС Ред. 2), при осуществлении которых на территории свободной экономической зоны на прилегающих территориях не применяется особый режим осуществления предпринимательской деятельности, утвержденный постановлением Правительства Курской области № «_____» от «_____» 2024 г.;

наличие на земельных участках, предлагаемых для включения в свободную экономическую зону с целью реализации инвестиционного проекта, охраняемых природных территорий или объектов культурного наследия Курской области, или наличия угрозы загрязнения окружающей среды или иного негативного воздействия на экологию в результате реализации инвестиционного проекта;

несоответствие инвестиционного проекта требованиям Федерального закона, постановления № 1314 и Порядка;

признание неэффективным инвестиционного проекта, предлагаемого для реализации в свободной экономической зоне;

нулевые или отрицательные социально-экономические последствия включения земельных участков в границы свободной экономической зоны, в том числе отрицательная динамика роста дополнительных доходов, поступающих в бюджеты всех уровней.

11. Копия решения Комиссии в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола заседания Комиссии направляются Заявителям способом, обеспечивающим ее доставку. Отрицательное решение Комиссии не лишает Заявителя права на повторное обращение в Министерство после устранения причин отказа.

12. В течение 20 рабочих дней Министерство готовит Предложение о включении, соответствующее требованиям постановления № 1314, и направляет его вместе с протоколом заседания Комиссии первому заместителю Губернатора Курской области – Председателю Правительства Курской области, а после подписания направляет Предложение о включении в Министерство экономического развития Российской Федерации (далее – Уполномоченный орган) в порядке, установленном постановлением № 1314.

13. Если в результате рассмотрения Предложения о включении Уполномоченным органом в Правительство Курской области будут направлены замечания и рекомендации по доработке Предложения о включении, то организацию работы по подготовке доработанного Предложения о включении осуществляет Министерство.

В случае необходимости Министерство вправе направлять запросы для уточнения информации Заявителям, исполнительным органам Курской области, которые в течение 5 рабочих дней со дня получения запроса предоставляют в Министерство необходимую информацию.

Уточненное Предложение о включении направляется на подпись первому заместителю Губернатора Курской области – Председателю Правительства Курской области, а после подписания - в Уполномоченный орган.

14. Подготовка Предложения об уменьшении осуществляется Министерством в случае:

а) если земельные участки, включенные в территорию свободной экономической зоны, не востребованы со стороны инициаторов инвестиционных проектов в течение 2 и более лет;

б) если земельные участки, включенные в территорию свободной экономической зоны, признаны непригодными для реализации инвестиционных проектов и (или) размещения необходимых для реализации инвестиционных проектов объектов инфраструктуры по результатам выполнения инициаторами инвестиционных проектов инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования либо получения ими экспертизы соответствующих проектной документации результатов инженерных изысканий в порядке, установленном законодательством о градостроительной деятельности;

в) исключения участника, осуществляющего деятельность на территории свободной экономической зоны, из реестра по основаниям, установленным частью 17 статьи 19⁵ Федерального закона.

15. Основанием для начала работы по подготовке Предложения об уменьшении является обращение инициатора инвестиционного проекта (в случаях, указанных в подпункте «б» пункта 12 Порядка) или результаты мониторинга выполнения участником, осуществляющим деятельность на прилегающей территории, условий договора об условиях деятельности в свободной экономической зоне (в случае, указанном в подпункте «а» пункта 12 Порядка) или наступление оснований, установленных частью 17 статьи 19⁵ Федерального закона.

16. Подготовка Предложения об уменьшении осуществляется Министерством в следующем порядке:

а) в случае, указанном в подпункте «а» пункта 12 Порядка, Министерство по результатам проведения мониторинга выполнения участником, осуществляющим деятельность на прилегающей территории, условий договора об условиях деятельности в свободной экономической

зоне, готовит сведения о не востребованности земельных участков, включенных в территорию свободной экономической зоны со стороны инициатора инвестиционного проекта в течение 2 и более лет, и направляет указанные сведения в исполнительный орган Курской области, курирующий отрасль, в которой предусматривалась реализация инвестиционного проекта. Указанный исполнительный орган Курской области согласовывает сведения в срок не более 5 рабочих дней со дня получения.

Проект Предложения об уменьшении, соответствующий требованиям постановления № 1314, направляется на подпись первому заместителю Губернатора – Председателю Правительства Курской области, при этом, заседание Комиссии не проводится. Подписанное Предложение об уменьшении в течение 5 рабочих дней со дня подписания направляется Министерством в Уполномоченный орган;

б) в случае, указанном в подпункте «б» пункта 12 Порядка, инициатор инвестиционного проекта направляет в Министерство документы, подтверждающие признание земельных участков, включенных в территорию свободной экономической зоны, на которых предусматривалась реализация инвестиционного проекта, непригодными для реализации инвестиционных проектов и (или) размещения необходимых для реализации инвестиционных проектов объектов инфраструктуры по результатам выполнения инициаторами инвестиционных проектов инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования либо получения ими экспертизы соответствующих проектной документации результатов инженерных изысканий в порядке, установленном законодательством о градостроительной деятельности.

Министерство регистрирует полученные документы и в срок не более 3 рабочих дней направляет их на рассмотрение в исполнительный орган Курской области, курирующий отрасль, в которой предусматривалась реализация инвестиционного проекта, в Министерство архитектуры и градостроительства Курской области, Министерство природных ресурсов Курской области, Министерство строительства Курской области, Министерство имущества Курской области.

Указанные исполнительные органы Курской области в течение 5 рабочих дней рассматривают полученные документы по вопросам компетенции и направляют в Министерство мотивированные мнения об обоснованности Предложения об уменьшении.

Проект Предложения об уменьшении, соответствующий требованиям постановления № 1314, направляется на подпись первому заместителю Губернатора – Председателю Правительства Курской области, при этом, заседание Комиссии не проводится. Подписанное Предложение об уменьшении в течение 5 рабочих дней со дня подписания направляется Министерством в Уполномоченный орган;

в) не позднее 10 рабочих дней со дня исключения участника, осуществляющего деятельность на территории свободной экономической зоны, из реестра по основаниям, установленным частью 17 статьи 19⁵ Федерального закона, в порядке, установленном статьей 19⁵, Министерство подготавливает Предложение об уменьшении и направляет его на подпись первому заместителю Губернатора – Председателю Правительства Курской области, при этом, заседание Комиссии не проводится. Подписанное Предложение об уменьшении в течение 5 рабочих дней со дня подписания направляется Министерством в Уполномоченный орган.

Приложение
к Порядку подготовки предложения
Правительства Курской области
о перечне земельных участков,
предлагаемых для включения в территорию
свободной экономической зоны,
или уменьшения территории
свободной экономической зоны

Форма

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

о реализации инвестиционных проектов на земельных участках, которые в соответствии с требованиями законодательства могут быть включены в территорию свободной экономической зоны

Заявление

о включении земельного участка, расположенного в границах Курской области, в территорию свободной экономической с целью реализации инвестиционного проекта

_____ (наименование юридического лица или индивидуального предпринимателя)

_____ (Ф.И.О. руководителя (уполномоченного лица) или индивидуального предпринимателя)

_____ (документ, удостоверяющий полномочия лица, действующего от имени юридического лица)

Юридический адрес: _____

Фактический адрес _____
(заполняется в случае, если отличается от юридического адреса)

Телефон: _____, e-mail: _____

Контактное лицо: _____
(должность, Ф.И.О., телефон)

Просим (прошу) включить земельный участок, расположенный по адресу:

_____ (адрес расположения земельного участка)

с кадастровым номером _____
(указать кадастровый номер)

используемый на праве _____
(указать вид права)

в территорию свободной экономической зоны в границах Курской области

в целях реализации инвестиционного проекта _____

(наименование инвестиционного проекта)

(должность)

(подпись)

(И.О. Фамилия)

МП

(при наличии)

« _____ » 20__ г.

Перечень

документов, прилагаемых к заявлению о включении земельного участка, расположенного в границах Курской области, в территорию свободной экономической с целью реализации инвестиционного проекта

1. Копия учредительного документа юридического лица (за исключением случая, если юридическое лицо действует на основании типового устава).

*2. Копия документа, подтверждающего факт внесения записи о государственной регистрации в Единый государственный реестр юридических лиц или Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей (предоставляется по инициативе Заявителя).

3. Копия документа, подтверждающего факт создания филиала на территории земельного участка, планируемого для включения в территорию свободной экономической зоны (в случае, если заявитель зарегистрирован за пределами Курской области).

4. Статистический отчет по форме № П-4 «Сведения о численности и заработной плате работников» за 1 квартал 2023 года с отметкой о приеме органа статистики или с квитанцией о приеме по телекоммуникационным каналам, заверенной электронной цифровой подписью.

5. Перечень земельных участков для включения в территорию свободной экономической зоны на прилегающих территориях, расположенных в границах одного или нескольких муниципальных образований, определенных Заявителем.

6. Выписки из Единого государственного реестра недвижимости на земельные участки, указанные в пункте 5 (предоставляются по инициативе Заявителя) и (или) копии документов, подтверждающих иное законное право пользования Заявителем земельным участком, предлагаемым для включения в территорию свободной экономической зоны.

7. Письменные согласия собственников на включение земельных участков в границы свободной экономической зоны.

8. Инвестиционные декларации Заявителя по форме, утвержденной постановлением Правительства Курской области от « _____ »

№ «_____», содержащие сведения о количестве создаваемых рабочих мест, технико-экономическом обосновании инвестиционного проекта, об объеме инвестиций, в том числе капитальных вложений, и иных расходах, планируемых к осуществлению, по следующим направлениям расходования:

создание и последующая эксплуатация новых объектов основных средств в целях производства товаров, выполнения работ, оказания услуг;

модернизация существующих объектов основных средств в целях поддержания и (или) увеличения объема производимых товаров, выполняемых работ, оказываемых услуг;

восстановление (сохранение) эксплуатационных свойств объектов основных средств, включая их капитальный и текущий ремонт, в целях поддержания и (или) увеличения объема производимых товаров, выполняемых работ, оказываемых услуг.

9. Бизнес-план и финансовую модель инвестиционного проекта, соответствующие требованиям раздела 4 «Разработка комплексного обоснования инвестиционного проекта» приказа Министерства экономического развития Российской Федерации от 14.12.2013 г. № 741 «Об утверждении методических указаний по подготовке стратегического и комплексного обоснований инвестиционного проекта, а также по оценке инвестиционных проектов, претендующих на финансирование за счет средств Фонда национального благосостояния и (или) пенсионных накоплений, находящихся в доверительном управлении государственной управляющей компании, на возвратной основе» (в редакции приказа Министерства экономического развития Российской Федерации от 24.12.2021 г. № 794).

10. Справка, подписанная Заявителем о том, что он не находится в процессе реорганизации (за исключением реорганизации в форме присоединения к другому юридическому лицу), ликвидации, в отношении их не введена процедура банкротства, деятельность индивидуального предпринимателя или юридического лица не приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

11. Заверенная претендентом выписка из счета 01 «Основные средства» по состоянию на первое число месяца подачи Заявителем Предложения в отношении объектов основных средств, подлежащих модернизации или реконструкции в ходе реализации инвестиционного проекта, с приложением справочной информации о дате принятия к учету и сроке полезного использования вышеуказанных объектов основных средств.

12. Положительное заключение экспертизы проектной документации и положительное заключение о достоверности сметной стоимости строительства объектов (предоставляются в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, если инвестиционный проект находится на инвестиционной фазе реализации).

13. Документы, подтверждающие, что Заявитель и реализуемый им инвестиционный проект соответствуют требованиям подпунктов «а» или «б» или «в» пункта 5 Порядка:

в качестве обоснования соответствия требованиям подпункта «а» пункта 5 Порядка - документы, подтверждающие, что Заявитель осуществлял предпринимательскую деятельность на земельном участке, предлагаемом для включения в территорию свободной экономической зоны, до 1 января 2024 года (копии: уведомления о кодах ОК ТЭИ Федеральной службы государственной статистики с указанием кода территории муниципального образования по справочнику-классификатору ОКТМО; выписки из Единого государственного реестра налогоплательщиков в отношении организации (по форме, утвержденной приказом Федеральной налоговой службы от 16 апреля 2015 г. № ММВ-7-14/153@ «Об утверждении форм выписок из Единого государственного реестра налогоплательщиков»; бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2023 год (по формам, утвержденным приказом Минфина России от 02.07.2010 № 66н);

в качестве обоснования соответствия требованиям подпункта «б» или «в» пункта 5 Порядка - документы, подтверждающие, факт причинения Заявителю при осуществлении предпринимательской деятельности, соответствующей сфере инвестиционного проекта, ущерба, полученного в период проведения специальной военной операции в результате боевых действий, вооруженных конфликтов, обстрелов со стороны вооруженных формирований Украины и (или) террористических актов за последние 24 месяца, предшествующих дате направления в Министерство Предложения (копия акта (актов) обследования объектов недвижимости (строений) и имущества, поврежденных в результате обстрела со стороны вооруженных формирований Украины, и (или) копия постановления органов Следственного комитета Российской Федерации о возбуждении уголовного дела и принятии его к производству, и (или) копия постановления органов Следственного комитета Российской Федерации о признании участника отбора потерпевшим, отчет об оценке объекта оценки, подготовленный в соответствии с законодательством об оценочной деятельности, содержащий информацию об объекте (объектах) поврежденного и (или) уничтоженного имущества (перечень такого имущества, адрес, иная информация), о причинах утраты и (или) повреждения имущества и рыночной стоимости в отношении объектов оценки (объектов поврежденного и (или) уничтоженного имущества и (или) выписка из Реестра Курской области субъектов предпринимательской деятельности и физических лиц, применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», пострадавших в результате обстрелов со стороны вооруженных формирований Украины и террористических актов, который ведет Министерство промышленности, торговли и предпринимательства в порядке, установленном постановлением

Правительства Курской области от 10.05.2023 № 532 «Об утверждении Порядка ведения реестра Курской области субъектов предпринимательской деятельности и физических лиц, применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», пострадавших в результате обстрелов со стороны вооруженных формирований Украины и террористических актов).

*В случае непредоставления документа Заявителем Министерство получает его самостоятельно в порядке межведомственного взаимодействия.

УТВЕРЖДЕН
постановлением Правительства
Курской области
от _____ № _____

ПЕРЕЧЕНЬ

видов экономической деятельности, предусмотренных общероссийским классификатором видов экономической деятельности ОК 029-2014 (КДЕС Ред. 2), при осуществлении которых на территории свободной экономической зоны на прилегающих территориях не применяется особый режим осуществления предпринимательской деятельности

Особый правовой режим осуществления предпринимательской деятельности не действует при осуществлении участниками свободной экономической зоны на прилегающих территориях деятельности по производству подакцизных товаров (за исключением производства легковых автомобилей, мотоциклов, сахаросодержащих напитков, производства и переработки этана, сжиженных углеводородных газов, бензола и стали жидкой, переработки прямогонного бензина), а также при осуществлении следующих видов экономической деятельности, предусмотренных Общероссийским классификатором видов экономической деятельности (ОК 029-2014 (КДЕС Ред. 2):

- а) в подкласс «Лесозаготовки»;
- б) в класс «Добыча нефти и природного газа»;
- в) в подкласс «Предоставление услуг в области добычи нефти и природного газа»;
- г) в класс «Производство напитков», за исключением группы «Производство безалкогольных напитков; производство упакованных питьевых вод, включая минеральные воды»;
- д) в класс «Производство табачных изделий»;
- е) в группу «Производство нефтепродуктов», за исключением указанных в настоящем пункте;
- ж) в класс «Торговля оптовая и розничная автотранспортными средствами и мотоциклами и их ремонт», за исключением подкласса «Техническое обслуживание и ремонт автотранспортных средств» и подгруппы «Техническое обслуживание и ремонт мотоциклов и мототранспортных средств»;
- з) в класс «Торговля оптовая, кроме оптовой торговли автотранспортными средствами и мотоциклами»;
- и) в класс «Торговля розничная, кроме торговли автотранспортными средствами и мотоциклами»;
- к) в класс «Деятельность сухопутного и трубопроводного транспорта»;

- л) в класс «Деятельность водного транспорта»;
- м) в класс «Деятельность воздушного и космического транспорта»;
- н) в класс «Деятельность по предоставлению финансовых услуг, кроме услуг по страхованию и пенсионному обеспечению»;
- о) в класс «Страхование, перестрахование, деятельность негосударственных пенсионных фондов, кроме обязательного социального обеспечения»;
- п) в класс «Деятельность вспомогательная в сфере финансовых услуг и страхования»;
- р) в класс «Операции с недвижимым имуществом»;
- с) в класс «Аренда и лизинг»;
- т) в класс «Деятельность органов государственного управления по обеспечению военной безопасности, обязательному социальному обеспечению»;
- у) в класс «Деятельность по организации и проведению азартных игр и заключению пари, по организации и проведению лотерей»;
- ф) в класс «Деятельность общественных и прочих некоммерческих организаций»;
- х) в класс «Деятельность домашних хозяйств с наемными работниками»;
- ц) в класс «Деятельность недифференцированная частных домашних хозяйств по производству товаров и предоставлению услуг для собственного потребления»;
- ч) в класс «Деятельность экстерриториальных организаций и органов».

УТВЕРЖДЕНА
постановлением Правительства
Курской области
от _____ № _____

Форма

**Примерная форма инвестиционной декларации,
прилагаемая к заявлению о заключении договора об условиях
деятельности в свободной экономической зоне
на территориях Курской области**

1. Сведения о лице, предоставляющем в Правительство Курской области инвестиционную декларацию (далее - заявитель): _____

_____.
(полное и сокращенное (при наличии) наименование заявителя (для юридических лиц); фамилия, имя, отчество (при наличии), дата и место рождения, реквизиты основного документа заявителя, удостоверяющего личность гражданина Российской Федерации на территории Российской Федерации (для индивидуального предпринимателя)

Дата и номер государственной регистрации устава заявителя (для юридических лиц): _____

_____;
(основной государственный регистрационный номер юридического лица, индивидуальный номер налогоплательщика, код причины постановки на учет, наименование регистрирующего органа)

Дата и номер записи в Едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей: _____

_____.
(основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя, индивидуальный номер налогоплательщика, наименование регистрирующего органа)

Адрес в пределах места нахождения юридического лица/адрес места жительства индивидуального предпринимателя:

Место нахождения филиалов заявителя (для юридических лиц) (при наличии):

_____.
(место нахождения филиалов заявителя, расположенных на территории свободной экономической зоны)

Контакты:

телефон/факс: _____;
(при наличии)

адрес электронной почты: _____;
(при наличии)

сайт в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: _____

_____ (при наличии)

Организационная структура управления заявителя (не заполняется)

субъектами малого и среднего предпринимательства (далее - МСП) и индивидуальными предпринимателями):

Органы управления	Численность
Генеральный директор (директор)	
Заместитель генерального директора (заместитель директора)	
Главный бухгалтер	
Управленческий персонал	
.....	
Итого	

Информация о штатной численности работников заявителя:

Штатная численность работников заявителя на дату составления инвестиционной декларации, с указанием количества работников, которых планируется задействовать в реализации инвестиционного проекта

Среднемесячные показатели средней численности работников заявителя и среднемесячного размера выплат и иных вознаграждений, начисленных заявителем в пользу этих работников, за последний отчетный квартал (при их наличии):

(заполняется в соответствии с таблицей 3, приведенной в приложении к настоящей форме)

Среднеквартальные показатели средней численности работников, планируемой заявителем в период реализации инвестиционного проекта и среднемесячного размера выплат и иных вознаграждений, планируемых заявителем к начислению в пользу своих работников <1>:

Показатель	20 год					
Планируемая средняя численность работников, ед.						
Планируемый среднемесячный размер выплат и иных вознаграждений, начисленных организацией или индивидуальным предпринимателем в пользу работников, руб.						

(заполняется в соответствии с таблицей 3, приведенной в приложении к настоящей форме).

Информация о налоговых отчислениях заявителя в бюджеты всех уровней (заполняется за предшествующий календарный год):

Налог	Сумма, тыс. рублей
Налог на прибыль организаций	

Налог на имущество организаций	
НДФЛ	
Земельный налог	
Транспортный налог	
НДС	
.....	
Итого	

Информация о наличии либо отсутствии у заявителя зарегистрированных прав на объекты интеллектуальной собственности, в том числе в виде нематериальных активов: _____

(заполняется в свободной форме)

Информация о наличии либо отсутствии у заявителя лицензий на осуществление деятельности: _____

(заполняется в свободной форме)

2. Наименование (полное и сокращенное (при наличии) инвестиционного проекта: _____

3. Дата составления инвестиционной декларации: _____
(инвестиционная декларация должна быть составлена не более чем за три месяца до даты предоставления в Правительство Курской области)

4. Цель инвестиционного проекта: _____

(с кратким описанием инвестиционного проекта)

5. Виды деятельности с учетом требований, установленных Федеральным законом от 24 июня 2023 г. № 266-ФЗ «О свободной экономической зоне на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области и на прилегающих территориях» (далее - Федеральный закон № 266-ФЗ):

Деятельность	Код ОКВЭД
Виды деятельности заявителя до включения его в число участников свободной экономической зоны	
.....	
Виды деятельности, предусмотренные инвестиционным проектом, планируемым к реализации на территории свободной экономической зоны	
.....	

6. Информация о наличии у заявителя категории субъекта МСП в соответствии с требованиями Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» (далее - Федеральный закон № 209-ФЗ).

В случае если заявитель является вновь созданным юридическим лицом либо вновь зарегистрированным индивидуальным предпринимателем, информация о наличии категории МСП определяется в соответствии с частью 5 статьи 4 Федерального закона № 209-ФЗ:

Показатель	Значение	Примечания (заполняется при необходимости)

Суммарная доля участия в уставном капитале организации Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований, иностранных, общественных, религиозных организаций, фондов (процентов)		
Средняя численность работников за предшествующий календарный год (чел.)		
Выручка от реализации товаров (работ, услуг) без учета налога на добавленную стоимость за предшествующий год (тыс. руб.)		

7. Технико-экономическое обоснование инвестиционного проекта
(заполняется из показателей финансовой модели инвестиционного проекта):

Показатели	20__ год	20__ год	20__ год (десятый год эксплуатационной фазы)
Выручка от реализации товаров (работ, услуг), предусмотренных инвестиционным проектом, млн. рублей, в том числе: по основным видам товаров (работ, услуг)				
Объем производства товаров (в соответствующих единицах), работ услуг, в том числе по основным видам:				
Отчисления налогов, тыс. рублей всего, в том числе Налог на прибыль организаций: в областной бюджет в федеральный бюджет Налог на имущество организаций НДФЛ, в том числе в областной бюджет в местный бюджет Земельный налог Транспортный налог НДС				
NPV, тыс. рублей				
IRR %				
Дисконтированный срок окупаемости, лет				
.....				

Описание производственно-технологических процессов (основные технические параметры и стадии производства), в произвольной форме.

Место реализации проекта (с обоснованием выбора) и (или) строительной площадки (в том числе обеспеченность транспортной, инженерной, инновационной, социальной инфраструктурами; наличие строительно-монтажных и вспомогательных ремонтных организаций; наличие и состояние производственных площадей):

Сведения о земельных участках, предполагаемых к использованию при реализации инвестиционного проекта:

а) кадастровый (условный) либо инвентаризационный номер земельного участка:

_____;

б) местоположение _____;

в) категория земель: _____;

г) вид разрешенного использования: _____;

д) площадь: _____;

е) информация о собственнике земельного участка либо других лицах, владеющих и пользующихся земельным участком (не являющихся собственниками земельного участка): _____;

ж) сведения об обременениях земельного участка: _____;

з) информация, подтверждающая возможность предоставления заявителю необходимого земельного участка, а также факт обращения заявителя к собственнику земельного участка либо законному владельцу, с приложением копий подтверждающих документов: _____;

и) обоснование необходимости предоставления заявителю земельного участка в заявленной площади в аренду без проведения торгов для реализации инвестиционного проекта: _____.

Сведения об объектах недвижимости, предполагаемых к использованию при реализации инвестиционного проекта:

а) перечень объектов недвижимости: _____;

б) вид (название) объекта недвижимости: _____;

в) местоположение: _____;

г) назначение объекта: _____;

д) кадастровый (условный) либо инвентаризационный номер земельного участка, на котором располагается объект: _____;

е) _____ правообладатель _____ объекта: _____;

ж) сведения об обременениях объекта недвижимости: _____;

з) техническое описание объекта: _____;

и) обеспеченность объектами инженерной и дорожной инфраструктур:

Вид ресурса в соответствующих единицах измерения	Потребность для реализации проекта	Потребность, обеспеченная имеющимися мощностями	Дополнительная потребность	Имеется договоренность с ресурсоснабжающей организацией по обеспечению дополнительной потребности	Вопрос по обеспечению дополнительной потребности не решен
Электроэнергия					
Природный газ					
Водоснабжение					

Водоотведение					
Теплоснабжение					
Подъездные пути					
.....					

(в случае наличия инфраструктурного обеспечения инвестиционного проекта (электроэнергия, водоснабжение и водоотведение, теплоснабжение, газоснабжение, подъездные пути) приложением к настоящей инвестиционной декларации предоставить документы, подтверждающие данный факт)

Сведения о производственном, технологическом и ином оборудовании:

Вид оборудования, основные технические характеристики	Сведения о наличии/ заключении договора на поставку/ проработке вопроса о возможности поставки
.....	
.....	
.....	

Сведения об основных материальных ресурсах, необходимых для реализации инвестиционного проекта:

Вид сырья, материалов, услуг сторонних организаций для производственной деятельности по проекту	Сведения о наличии/ заключении договора на поставку/ проработке вопроса о возможности поставки
.....	
.....	
.....	

Сведения о стадии реализации инвестиционного проекта на дату подачи заявки на получение статуса участника свободной экономической зоны:

Объем производства (выручки) заявителя за пять последних лет с выделением основных видов (типов) продукции (товаров, работ, услуг).

Показатель	20__ год	20__год	20__ год	20__ год	20__ год
Объем производства (выручка), млн. рублей, в том числе по основным видам продукции (работ, услуг)					
.....					
.....					

(в случае если заявитель осуществляет деятельность менее пяти лет, следует указывать данные с момента начала осуществления деятельности)

Основные и планируемые поставщики, подрядчики:

Наименование организации или фамилия, отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя – поставщиков, подрядчиков	Адрес поставщика, подрядчика	Описание поставляемой продукции, степень участия в проекте	Срок действия договорных обязательств поставщиками, подрядчиками
.....			
.....			

Основные и планируемые покупатели, заказчики:

Наименование организации или фамилия, отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя – покупателя, заказчика	Адрес покупателя, заказчика	Доля покупателя (заказчика) в общем объеме продаж	Срок действия договорных обязательств покупателями, заказчиками
.....			
.....			

Перечень персонала, занятого в реализации инвестиционного проекта на дату подачи заявки о получении статуса участника свободной экономической зоны:

Наименование должности	Численность
Персонал, занятый в реализации инвестиционного проекта, всего, в том числе:	
управленческий персонал, чел.	
Производственный персонал, чел., в том числе по основным профессиям:	
.....	
.....	

Информация о количестве планируемых для создания новых рабочих мест, в том числе в первые пять лет реализации инвестиционного проекта, и размер средней заработной платы:

Показатель	20 год				
Численность создаваемых рабочих мест в ходе реализации инвестиционного проекта, ед., в том числе:					

управленческий персонал, из него руководители, производственный персонал, в том числе по основным профессиям:					
Планируемый среднемесячный размер заработной платы, руб., в том числе: управленческому персоналу, из него руководителям, производственному персоналу, в том числе по основным профессиям:					

Предполагаемая потребность в специалистах:

Профессия, квалификация	Потребность, чел	Проработана возможность привлечения на территории Курской области, чел	Требуется привлечение специалистов из других субъектов Российской Федерации
.....			
.....			

Общий объем капитальных вложений, планируемый в рамках инвестиционного проекта и предусматривающий, в частности, объем капитальных вложений в первые три года с даты заключения договора об условиях деятельности в свободной экономической зоне в сумме с указанием источника финансирования:

Показатели	20 год	20 год	20 год
Капитальные вложения по инвестиционному проекту без учета НДС, млн. рублей, в том числе по источникам финансирования			
Перечень объектов основных средств, создаваемых в ходе реализации инвестиционного проекта, их стоимость,			

млн. рублей, срок ввода в эксплуатацию, срок принятия на учет:			
---	--	--	--

(заполняется в соответствии с таблицей 1, приведенной в приложении к настоящей форме, с учетом условий, предусмотренных подпунктом «б» пункта 3 Требований к осуществлению деятельности в свободной экономической зоне на прилегающих территориях, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 27.09.2024 № 1314, далее – постановление Правительства № 1314)

График осуществления ежегодного объема капитальных вложений в первые три года реализации инвестиционного проекта с выделением этапов реализации инвестиционного проекта:

п/п	Наименование этапа	1-й год				2-й год				3-й год			
		кв.	кв.	кв.	кв.	кв.	кв.	кв.	кв.	кв.	кв.	кв.	кв.
	Объем капитальных вложений без учета НДС, всего, млн. рублей												
	Оформление договора аренды земельного участка												
	Разработка проектной документации												
	Получение исходно-разрешительной документации, разрешений на строительство												
	Строительство, в том числе новых объектов основных средств в целях производства товаров, выполнения работ и оказания услуг; модернизация существующих объектов основных средств в целях поддержания и (или) увеличения объема производимых товаров, выполняемых работ и оказываемых услуг; восстановление (сохранение) эксплуатационных свойств объектов основных средств, включая их капитальный и текущий ремонт, в целях поддержания и (или)												

увеличения объема производимых товаров, выполняемых работ и оказываемых услуг; иное.....													
Получение прочих согласований и разрешений (указать)													
Ввод объектов в эксплуатацию													
Иные мероприятия													

(заполняется в соответствии с таблицей 1, приведенной в приложении к настоящей форме, с учетом условий, предусмотренных постановлением Правительства № 1314)

Срок реализации инвестиционного проекта (продолжительность не более 10 лет, включаются прединвестиционная, инвестиционная фазы и эксплуатационная фаза), кварталов.

8. Полноту и достоверность сведений, содержащихся в инвестиционной декларации, а также возможность достижения целей инвестиционного проекта подтверждаю.

(фамилия, имя, отчество (при наличии)
заявителя)

(подпись)
<3>

"__" _____ 20__ г.

<1> Заполняются до 31 декабря (включительно) года, в котором заканчиваются пять последовательных календарных лет со дня начала реализации инвестиционного проекта, в соответствии с формами федерального статистического наблюдения и официальными указаниями по их заполнению.

<2> Заполняются до 31 декабря (включительно) года, в котором заканчиваются пять последовательных календарных лет со дня начала реализации инвестиционного проекта, в соответствии с формами федерального статистического наблюдения и официальными указаниями по их заполнению.

<3> Подписывается собственноручно или с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи.

Таблица 3***

	20__й год				20__ год				20__ год				20__ год				...	20__ год (шестой год, начиная с года получения статуса участника свободной экономической зоны)			
	1-й квартал	2-й квартал	3-й квартал	4-й квартал	1-й квартал	2-й квартал	3-й квартал	4-й квартал	1-й квартал	2-й квартал	3-й квартал	4-й квартал	1-й квартал	2-й квартал	3-й квартал	4-й квартал	1-й квартал	2-й квартал	3-й квартал	4-й квартал
Планируемая средняя численность работников, ед.																	...				
Планируемый среднемесячный размер выплат и вознаграждений, начисленных организацией или индивидуальным предпринимателем в пользу работников, руб.																	...				

* Данные представляются на весь срок реализации инвестиционного проекта, указанный в пункте 11.

** Данные представляются на весь срок реализации инвестиционного проекта, указанный в пункте 11.

*** Данные представляются за период начиная с 1-го числа месяца, следующего за месяцем планируемого получения статуса участника свободной экономической зоны, до 31 декабря (включительно) года, в котором заканчиваются пять последовательных календарных лет.

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Правительства
Курской области
от _____ № _____

**Критерии и методика оценки инвестиционной декларации
на предмет эффективности реализации инвестиционного проекта
в свободной экономической зоне на территории Курской области**

1. Настоящие критерии и методика оценки инвестиционной декларации на предмет эффективности реализации инвестиционного проекта в свободной экономической зоне на территории Курской области (далее – Критерии и Методика) установлены в соответствии с требованиями части 3 статьи 19² Федерального закона от 24 июня 2023 года № 266-ФЗ «О свободной экономической зоне на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области, Херсонской области и на прилегающих территориях» (в редакции Федерального закона от 22 июня 2024 г. № 147-ФЗ, далее – Федеральный закон).

2. Целями установления Критериев и Методики является обеспечение объективной оценки инвестиционного проекта инвестора, планирующего реализовать его на территории свободной экономической зоны, созданной в Курской области (далее – СЭЗ, Инвестор), и намеренного получить статус участника СЭЗ, а также повышение эффективности принимаемых решений о предоставлении инвесторам статуса участника СЭЗ.

3. Для оценки инвестиционного проекта Инвестора применяются следующие критерии:

1) соответствие инвестиционного проекта, предусмотренного инвестиционной декларацией (далее - инвестиционный проект), целям создания свободной экономической зоны, предусмотренным статьей 1 Федерального закона;

2) соответствие направлений предпринимательской деятельности, осуществляемой (планируемой к осуществлению) в рамках инвестиционного проекта, реализуемого на земельном участке, включенном в территорию свободной экономической зоны в границах Курской области (далее – СЭЗ), одному или нескольким направлениям, указанным в подпункте «а» пункта 3 Требований к осуществлению предпринимательской и иной деятельности участниками свободной экономической зоны на отдельных территориях субъектов Российской Федерации, прилегающих к территориям Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и (или) Херсонской области, утвержденных постановлением Правительства

Российской Федерации от 27.09.2024 № 1314 «Об особенностях функционирования свободной экономической зоны на отдельных территориях субъектов Российской Федерации, прилегающих к территориям Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и (или) Херсонской области», (далее – Требования, постановление № 1314):

создание и последующая эксплуатация новых либо модернизация существующих объектов основных средств, которые реализуются участником свободной экономической зоны на прилегающих территориях в целях производства товаров, выполнения работ и оказания услуг либо поддержания и (или) увеличения объема производимых товаров, выполняемых работ и оказываемых услуг путем осуществления капитальных вложений, а также в целях восстановления (сохранения) эксплуатационных свойств объектов основных средств, используемых участником свободной экономической зоны на прилегающих территориях, включая их капитальный и текущий ремонт, в целях поддержания и (или) увеличения объема производимых товаров, выполняемых работ и оказываемых услуг;

3) соответствие общего объема капитальных вложений, инвестиций и иных расходов, планируемых при осуществлении инвестиционного проекта, положениям подпункта «б» пункта 3 Требования;

4) соответствие инвестиционной декларации, предоставленной для заключения договора об условиях деятельности в свободной экономической зоне на территории Курской области, инвестиционной декларации, предоставленной для включения земельного участка в территорию свободной экономической зоны в части сведений о земельном участке (земельных участках), отраженных в пункте 7 примерной формы инвестиционной декларации, утвержденной постановлением Правительства Курской области от «_____» 2024 г. № «_____» (критерий применяется при оценке инвестиционной декларации только на этапе рассмотрения заявления лица, намеревающегося получить статус участника СЭЗ);

5) осуществление (планирование осуществления) в рамках инвестиционного проекта вида экономической деятельности, не включенного в Перечень видов экономической деятельности, предусмотренных общероссийским классификатором видов экономической деятельности ОК 029-2014 (КДЕС Ред. 2) (далее - ОКВЭД), при осуществлении которых на территории свободной экономической зоны на прилегающих территориях не применяется особый режим осуществления предпринимательской деятельности, утвержденный постановлением Правительства Курской области от «_____» 2024 г. № «_____» (далее – Перечень видов экономической деятельности);

6) создание новых рабочих мест в рамках реализации инвестиционного проекта (с учетом требований подпункта «г» пункта 3 Требования);

7) увеличение объема производства товаров (выполнения работ, оказания услуг);

8) увеличение налоговых отчислений в бюджеты всех уровней;

4. Организацию работы по проведению оценки инвестиционной декларации на предмет эффективности реализации инвестиционного проекта на территории СЭЗ (далее – оценка эффективности) осуществляет Министерство экономического развития Курской области (далее – Министерство).

Оценка эффективности проводится Министерством:

на этапе подготовки предложения Правительства Курской области о перечне земельных участков для включения в территорию СЭЗ, направляемого в Правительство Российской Федерации (далее – этап Предложения), оценка проводится в пределах сроков, установленных абзацем первым пункта 7 Порядка подготовки предложения Правительства Курской области о перечне земельных участков для включения в территорию свободной экономической зоны или уменьшения территории свободной экономической зоны, утвержденного постановлением Правительства Курской области от _____ № _____ (далее – Порядок подготовки предложения);

на этапе рассмотрения заявления лица, намеревающегося получить статус участника СЭЗ (далее – этап рассмотрения заявления, заявитель), оценка проводится в срок не более 5 рабочих дней со дня получения документов указанного лица от Правительства Курской области.

В случае совпадения показателей инвестиционной декларации, поданной на этапе Предложения и этапе рассмотрения заявления, выводы по оценке эффективности будут идентичными.

5. Министерство проводит оценку эффективности, используя заключения исполнительных органов Курской области по инвестиционной декларации, полученные в соответствии с пунктом 6 Порядка подготовки предложения, а также исходя из собственных расчетов и выводов по инвестиционной декларации.

В случае необходимости в уточнении информации, отраженной в указанных заключениях, Министерство вправе направлять дополнительные запросы соответствующим исполнительным органам Курской области, которые должны предоставить ответ по дополнительному запросу в срок не более 3 рабочих дней со дня получения дополнительного запроса.

6. Оценка эффективности проводится следующим образом:

а) по критерию «соответствие инвестиционного проекта целям создания свободной экономической зоны, предусмотренным статьей 1 Федерального закона:

в случае соответствия инвестиционного проекта целям создания свободной экономической зоны (инвестиционный проект способствует обеспечению устойчивого социально-экономического развития, привлечению инвестиций в развитие действующих и создание новых производств, развитие транспортной и иной инфраструктуры, строительной

отрасли, туризма, здравоохранения, сельского хозяйства и санаторно-курортной сферы, а также повышению уровня и качества жизни граждан) проводится дальнейшая оценка декларации в соответствии с подпунктом «б» настоящего пункта;

в случае несоответствия инвестиционного проекта целям создания свободной экономической зоны дальнейшая оценка декларации не проводится и инвестиционный проект признается неэффективным;

б) по критерию соответствие направлений предпринимательской деятельности, осуществляемой (планируемой к осуществлению) в рамках инвестиционного проекта, реализуемого на земельном участке, включенном в территорию свободной экономической зоны в границах Курской области (далее – СЭЗ), одному или нескольким направлениям, указанным в подпункте «а» пункта 3 Требований:

создание и последующая эксплуатация новых либо модернизация существующих объектов основных средств, которые реализуются участником свободной экономической зоны на прилегающих территориях в целях производства товаров, выполнения работ и оказания услуг либо поддержания и (или) увеличения объема производимых товаров, выполняемых работ и оказываемых услуг путем осуществления капитальных вложений, а также в целях восстановления (сохранения) эксплуатационных свойств объектов основных средств, используемых участником свободной экономической зоны на прилегающих территориях, включая их капитальный и текущий ремонт, в целях поддержания и (или) увеличения объема производимых товаров, выполняемых работ и оказываемых услуг оценка осуществляется следующим образом:

в случае, если инвестиционным проектом предусмотрено создание и последующая эксплуатация новых либо модернизация существующих объектов основных средств, которые реализуются участником свободной экономической зоны на прилегающих территориях в целях производства товаров, выполнения работ и оказания услуг либо поддержания и (или) увеличения объема производимых товаров, выполняемых работ и оказываемых услуг путем осуществления капитальных вложений, а также в целях восстановления (сохранения) эксплуатационных свойств объектов основных средств, используемых участником свободной экономической зоны на прилегающих территориях, включая их капитальный и текущий ремонт, в целях поддержания и (или) увеличения объема производимых товаров, выполняемых работ и оказываемых услуг то проводится дальнейшая оценка декларации в соответствии с подпунктом «в» настоящего пункта;

в случае, если инвестиционный проект не предусматривает создание и последующую эксплуатацию новых либо модернизацию существующих объектов основных средств, которые реализуются участником свободной экономической зоны на прилегающих территориях в целях производства товаров, выполнения работ и оказания услуг либо поддержания и (или)

увеличения объема производимых товаров, выполняемых работ и оказываемых услуг путем осуществления капитальных вложений, а также в целях восстановления (сохранения) эксплуатационных свойств объектов основных средств, используемых участником свободной экономической зоны на прилегающих территориях, включая их капитальный и текущий ремонт, в целях поддержания и (или) увеличения объема производимых товаров, выполняемых работ и оказываемых услуг, то дальнейшая оценка декларации не проводится и инвестиционный проект признается неэффективным;

в) по критерию «соответствие общего объема капитальных вложений, инвестиций и иных расходов, планируемых в рамках инвестиционного проекта, положениям подпункта «б» пункта 3 Требований:

в случае соответствия объема капитальных вложений, инвестиций и иных расходов, планируемых в рамках инвестиционного проекта, положениям подпункта «б» пункта 3 Требований дальнейшая оценка декларации проводится в соответствии с подпунктом «г», настоящего пункта;

в случае несоответствия общего объема капитальных вложений, инвестиций и иных расходов, планируемых в рамках инвестиционного проекта, положениям подпункта «б» пункта 3 Требований дальнейшая оценка декларации не проводится и инвестиционный проект признается неэффективным.

При этом, понятие «капитальные вложения» используется в значении, установленном Федеральным законом, понятие «инвестиции» используется в значении, установленном Федеральным законом от 25 февраля 1999 года № 39-ФЗ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений», под иными расходами понимаются расходы на первоначальный оборотный капитал в размере, необходимом для запуска созданного (реконструированного, модернизированного) инвестиционного объекта;

г) по критерию «соответствие инвестиционной декларации, предоставленной для заключения договора об условиях деятельности в свободной экономической зоне на территории Курской области, инвестиционной декларации, предоставленной для включения земельного участка в территорию свободной экономической зоны в части сведений о земельном участке (земельных участках), отраженных в пункте 7 примерной формы инвестиционной декларации, утвержденной постановлением Правительства Курской области от «_____» 2024 г. № «_____» (критерий применяется при оценке инвестиционной декларации только на этапе рассмотрения заявления лица, намеревающегося получить статус участника СЭЗ):

в случае совпадения сведений о земельном участке (земельных участках), отраженных в пункте 7 примерной формы инвестиционной декларации, утвержденной постановлением Правительства Курской области от «_____» 2024 г. № «_____», по которому (по

которым) Правительством Российской Федерации принято решение о включении его (их) в территорию свободной экономической зоны, в инвестиционных декларациях, предоставленных на этапе Предложения и этапе рассмотрения заявления, проводится дальнейшая оценка декларации в соответствии с подпунктами «д» - «з»;

в случае несовпадения сведений о земельном участке (земельных участках), отраженных в пункте 7 примерной формы инвестиционной декларации, утвержденной постановлением Правительства Курской области от «_____» 2024 г. № «_____», по которому (по которым) Правительством Российской Федерации принято решение о включении его (их) в территорию свободной экономической зоны, в инвестиционных декларациях, предоставленных на этапе Предложения и этапе рассмотрения заявления, дальнейшая оценка декларации не проводится и инвестиционный проект признается неэффективным;

д) по критерию «осуществление (планирование осуществления) в рамках инвестиционного проекта вида экономической деятельности, не включенного в Перечень видов экономической деятельности:

в случае, если виды экономической деятельности, планируемые к осуществлению в рамках инвестиционного проекта, включены в Перечень видов экономической деятельности дальнейшая оценка декларации не проводится и инвестиционный проект признается неэффективным;

в случае, если виды экономической деятельности, планируемые к осуществлению в рамках инвестиционного проекта, не включены в Перечень видов экономической деятельности дальнейшая оценка декларации осуществляется в следующем порядке:

в случае, если виды экономической деятельности, планируемые к осуществлению в рамках инвестиционного проекта, относятся в соответствии с ОКВЭД к разделам А-С, F (за исключением групп, классов и подклассов данных разделов, указанных в Перечне видов экономической деятельности) инвестиционной декларации присваивается 4 балла;

в случае, если виды экономической деятельности, планируемые к осуществлению в рамках инвестиционного проекта, относятся в соответствии с ОКВЭД к иным разделам (за исключением групп, классов и подклассов, указанных в Перечне видов экономической деятельности) инвестиционной декларации присваивается 2 балла;

е) по критерию «создание новых рабочих мест в рамках реализации инвестиционного проекта (с учетом требований подпункта «г» пункта 3 Требований)»:

в случае если реализация инвестиционного проекта предполагает увеличение количества рабочих мест (с сохранением существующих рабочих мест при условии вовлечения соответствующих работников в реализацию инвестиционного проекта) на 50 и более процентов от штатной численности работников заявителя (на день подачи инвестиционной декларации) по истечении первых 3 лет реализации инвестиционного проекта, инвестиционной декларации присваиваются 3 балла;

в случае если реализация инвестиционного проекта предполагает увеличение количества рабочих мест (с сохранением существующих рабочих мест при условии вовлечения соответствующих работников в реализацию инвестиционного проекта) от 25 до 50 процентов от штатной численности работников заявителя (на день подачи инвестиционной декларации) по истечении первых 3 лет реализации инвестиционного проекта, инвестиционной декларации присваиваются 2 балла;

в случае если реализация инвестиционного проекта предполагает увеличение количества рабочих мест (с сохранением существующих рабочих мест при условии вовлечения соответствующих работников в реализацию инвестиционного проекта) менее чем на 25 процентов от штатной численности работников заявителя (на день подачи инвестиционной декларации) по истечении первых 3 лет реализации инвестиционного проекта, инвестиционной декларации присваивается 1 балл;

в случае если реализация инвестиционного проекта не предполагает создания новых рабочих мест по истечении первых 3 лет реализации инвестиционного проекта, инвестиционной декларации баллы не присваиваются;

ж) по критерию «увеличение объема производства товаров (выполнения работ, оказания услуг)»:

в случае если реализация инвестиционного проекта предполагает увеличение заявителем объема производства товаров (выполнения работ, оказания услуг) в стоимостном выражении в ценах года, предшествующего дате составления инвестиционной декларации, более чем на 100 процентов не позднее чем на 3-й год реализации инвестиционного проекта либо в последний год его реализации (если срок инвестиционной фазы инвестиционного проекта не превышает 3 лет) относительно года, предшествующего дате составления инвестиционной декларации, инвестиционной декларации присваиваются 3 балла;

в случае если реализация инвестиционного проекта предполагает увеличение заявителем объема производства товаров (выполняемых работ, оказываемых услуг) в стоимостном выражении в ценах года, предшествующего дате составления инвестиционной декларации, в размере 50 - 100 процентов не позднее чем на 3-й год реализации инвестиционного проекта либо в последний год его реализации (если срок инвестиционной фазы инвестиционного проекта не превышает 3 лет) относительно года, предшествующего дате составления инвестиционной декларации, инвестиционной декларации присваиваются 2 балла;

в случае если реализация инвестиционного проекта предполагает увеличение заявителем объема производства товаров (выполняемых работ, оказываемых услуг) в стоимостном выражении в ценах года, предшествующего дате составления инвестиционной декларации, в размере менее 50 процентов не позднее чем на 3-й год реализации инвестиционного проекта либо в последний год его реализации (если срок инвестиционной

фазы инвестиционного проекта не превышает 3 лет) относительно года, предшествующего дате составления инвестиционной декларации, инвестиционной декларации присваивается 1 балл;

в случае если реализация инвестиционного проекта не предполагает увеличения заявителем объема производства товаров (выполняемых работ, оказываемых услуг) в стоимостном выражении в ценах года, предшествующего дате составления инвестиционной декларации, не позднее чем на 3-й год реализации инвестиционного проекта либо в последний год его реализации (если срок инвестиционной фазы инвестиционного проекта не превышает 3 лет) относительно года, предшествующего дате составления инвестиционной декларации, инвестиционной декларации баллы не присваиваются;

з) по критерию «увеличение налоговых отчислений в бюджеты всех уровней»:

в случае если реализация инвестиционного проекта предполагает увеличение заявителем налоговых отчислений в бюджеты всех уровней более чем на 100 процентов не позднее чем на 3-й год реализации инвестиционного проекта либо в последний год его реализации (если срок инвестиционной фазы инвестиционного проекта не превышает 3 лет) относительно года, предшествующего дате составления инвестиционной декларации, инвестиционной декларации присваиваются 3 балла;

в случае если реализация инвестиционного проекта предполагает увеличение заявителем налоговых отчислений в бюджеты всех уровней в размере 50 - 100 процентов не позднее чем на 3-й год реализации инвестиционного проекта либо в последний год его реализации (если срок инвестиционной фазы инвестиционного проекта не превышает 3 лет) относительно года, предшествующего дате составления инвестиционной декларации, инвестиционной декларации присваиваются 2 балла;

в случае если реализация инвестиционного проекта предполагает увеличение заявителем налоговых отчислений в бюджеты всех уровней в размере менее 50 процентов не позднее чем на 3-й год реализации инвестиционного проекта либо в последний год его реализации (если срок инвестиционной фазы инвестиционного проекта не превышает 3 лет) относительно года, предшествующего дате составления инвестиционной декларации, инвестиционной декларации присваивается 1 балл;

в случае если реализация инвестиционного проекта не предполагает увеличения заявителем налоговых отчислений в бюджеты всех уровней не позднее чем на 3-й год реализации инвестиционного проекта либо в последний год его реализации (если срок инвестиционной фазы инвестиционного проекта не превышает 3 лет) относительно года, предшествующего дате составления инвестиционной декларации, инвестиционной декларации баллы не присваиваются;

7. По каждому из критериев может быть присвоено количество баллов, предусмотренное только для одного из случаев, указанных в пункте 6 Критериев и Методики.

При определении количества баллов, присвоенных инвестиционной декларации, суммируются значения баллов, полученных при определении ее соответствия каждому из критериев оценки декларации в соответствии с пунктом 6 Критериев и Методики.

8. Инвестиционный проект признается эффективным по инвестиционным декларациям, если сумма присвоенных инвестиционной декларации баллов составляет:

по инвестиционным декларациям инвестиционных проектов, направленных на восстановление (сохранение) эксплуатационных свойств объектов основных средств, используемых участником свободной экономической зоны на прилегающих территориях, включая их капитальный и текущий ремонт в целях поддержания и (или) увеличения объема производимых товаров, выполняемых работ и оказываемых услуг, если сумма присвоенных инвестиционной декларации баллов составляет 4 и более баллов;

по инвестиционным декларациям инвестиционных проектов, направленных на создание и последующую эксплуатацию новых либо модернизацию существующих объектов основных средств, которые реализуются участником свободной экономической зоны на прилегающих территориях в целях производства товаров, выполнения работ и оказания услуг - если сумма присвоенных инвестиционной декларации баллов составляет 6 и более баллов.

УТВЕРЖДЕН
постановлением Правительства
Курской области
от _____ № _____

Форма

**Примерная форма договора об условиях деятельности
в свободной экономической зоне на территории Курской области**

г. _____ № _____ 20__ г.
(место заключения) (номер по порядку) (дата заключения)

Правительство Курской области в лице первого заместителя Губернатора Курской области – Председателя Правительства Курской области

_____ (фамилия, имя, отчество (при наличии))
действующего на основании _____, с одной
(наименование документа)
стороны, именуемое _____ в дальнейшем _____ Правительство
и _____

(наименование организации или индивидуального предпринимателя – участника свободной экономической зоны)

именуемое _____ в дальнейшем _____ Участник, в лице _____,

_____ (должность, фамилия, имя, отчество (при наличии))
действующего _____ на _____ основании _____,

(устав/учредительный договор/доверенность/не заполняется индивидуальным предпринимателем в случае, если договор подписывается собственноручно)

с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», руководствуясь

Федеральным законом от 24 июня 2023 г. № 266-ФЗ «О свободной экономической зоне на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области, Херсонской области и на прилегающих территориях» (далее – Федеральный закон № 266-ФЗ) и постановлением Правительства Российской Федерации от 27.09.2024 № 1314 «Об особенностях функционирования свободной экономической зоны на отдельных территориях субъектов Российской Федерации, прилегающих к территориям Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и (или) Херсонской области», (далее – постановление № 1314), заключили

настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Предметом Договора является реализация Участником инвестиционного проекта в свободной экономической зоне в соответствии с условиями Договора с применением особого режима осуществления предпринимательской и иной деятельности в свободной экономической зоне, в том числе таможенной процедуры свободной таможенной зоны.

1.2. В соответствии с пунктом 1.1 Договора Участник в целях реализации инвестиционного проекта осуществляет следующие виды деятельности на территории свободной экономической зоны (указываются только виды деятельности, которые будут осуществляться в рамках реализации инвестиционного проекта и соответствовать его цели):

1.2.1. _____.

(вид деятельности с указанием кода согласно Общероссийскому классификатору видов экономической деятельности (далее - ОКВЭД)

1.2.2. _____.

(вид деятельности с указанием кода согласно ОКВЭД)

1.3. Реализация инвестиционного проекта согласно инвестиционной декларации осуществляется на территории

_____ (указывается территория в границах свободной экономической зоны)

1.4. Целью реализации Участником инвестиционного проекта является

_____ (указать мероприятия по созданию, модернизации и (или) эксплуатации объекта(ов) основных средств, в рамках реализации инвестиционного проекта)

1.5. Общий объем капитальных вложений Участника, предусмотренный инвестиционной декларацией, составляет _____ (_____) рублей.

(сумма прописью)

1.6. Предполагаемый срок реализации инвестиционного проекта (срок инвестиционной фазы проекта) _____ (_____) месяцев.

(количество прописью)

1.7. В отношении Участника в соответствии с _____

_____ (указать ссылки на акты законодательства Российской Федерации о налогах и сборах в соответствии с пунктом 4.5 статьи 5 Налогового кодекса Российской Федерации)

в связи с реализацией Участником инвестиционного проекта в соответствии с настоящим Договором не применяются положения актов о налогах и сборах в части увеличения и (или) отмены пониженных налоговых ставок, тарифов страховых взносов, установленных для налогоплательщика (плательщика страховых взносов) - Участника, и (или) в части отмены или изменения условий предоставления налоговых льгот и иных преференций (включая особый порядок и сроки уплаты, порядок исчисления налогов) Участнику в части, предусмотренной пунктом 4.5 статьи 5 Налогового кодекса Российской Федерации.

2. Взаимодействие Сторон

2.1. Правительство обязуется:

2.1.1. В день принятия решения о заключении Договора направить Участнику подписанный Договор путем

(способ направления)

2.1.2. В течение 3 (трех) рабочих дней со дня получения подписанного Участником Договора внести в реестр участников свободной экономической зоны запись о включении Участника в указанный реестр (либо запись о заключении с Участником другого договора об условиях деятельности в свободной экономической зоне).

2.1.3. Не препятствовать ведению хозяйственной деятельности Участника, если указанная деятельность не противоречит законодательству Российской Федерации и условиям настоящего Договора.

2.1.4. Выполнять иные обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

2.2. Правительство имеет право:

2.2.1. Осуществлять мониторинг выполнения Участником условий Договора.

2.2.2. Получать необходимую информацию и документы от Участника, в том числе в соответствии с письменными запросами в рамках своих полномочий органа управления свободной экономической зоной.

2.2.3. Выдавать Участнику уведомления о необходимости устранения нарушений, выявленных в ходе мониторинга выполнения Участником условий Договора, под подпись либо иным способом, свидетельствующим о факте их получения Участником.

2.2.4. Требовать от Участника предоставления в сроки, установленные пунктом 7.4 Договора, отчета о ходе реализации инвестиционного проекта, предусмотренного Договором.

2.2.5. Требовать расторжения Договора в случаях, установленных частью 4 статьи 19⁶ Федерального закона № 266-ФЗ.

2.2.6. Осуществлять иные права, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

2.3. Участник обязуется:

2.3.1. Реализовать на территории свободной экономической зоны инвестиционный проект на условиях, в объемах и в сроки, предусмотренные Договором и инвестиционной декларацией.

2.3.2. Осуществлять на территории свободной экономической зоны деятельность, предусмотренную Договором, в целях реализации инвестиционного проекта.

2.3.3. В ходе выполнения мероприятий, предусмотренных инвестиционной декларацией, осуществить капитальные вложения в следующих объемах и сроках:

(указываются сроки и объемы капитальных вложений)

2.3.4. В первые три года со дня заключения Договора осуществить капитальные вложения, инвестиции и иные расходы в сумме _____ (_____) рублей
(сумма прописью)

2.3.5. В рамках реализации инвестиционного проекта создать _____ (_____) новых рабочих мест.
(количество прописью)

2.3.6. В первые три года со дня заключения Договора создать _____ (_____) новых рабочих мест.
(количество прописью)

2.3.7. В срок не более одного месяца со дня наступления информировать Правительство обо всех изменениях, которые могут повлиять на реализацию инвестиционного проекта, предусмотренного Договором и инвестиционной декларацией.

2.3.8. В ходе реализации инвестиционного проекта в течение 10 лет достигнуть следующих значений показателей, предусмотренных инвестиционной декларацией:

Наименование показателя	Значение показателя				
	20__ год	20__ год	20__ год	20__ год (10-й год)
Среднеквартальный показатель средней численности работников, ед.					
Среднеквартальный размер выплат и иных вознаграждений, начисленных организацией или индивидуальным предпринимателем в пользу работников, руб.					
Объем инвестиций, всего, млн. рублей (за год), в том числе: капитальные вложения, млн. рублей (за год); иные расходы, (млн. рублей)					
Объем производства продукции в натуральном выражении в соответствующих единицах, за год					
Выручка от реализации продукции, млн. рублей, (за год)					
Объем уплаченных налогов в бюджеты всех уровней, млн.					

рублей (за год), в том числе в областной бюджет, млн. рублей (за год)					
---	--	--	--	--	--

2.3.9. Выполнить следующие условия реализации инвестиционной декларации:

2.3.9.1. _____.
(условие реализации инвестиционной декларации)

2.3.9.2. _____.
(условие реализации инвестиционной декларации)

2.3.9.3. _____.
(условие реализации инвестиционной декларации)

2.3.10. Соблюдать график получения предусмотренных нормативными правовыми актами заключений, согласований и (или) разрешений уполномоченных органов (в случае, если реализация инвестиционного проекта связана с необходимостью проектирования, строительства и (или) реконструкции объектов капитального строительства, для осуществления которых требуется получение указанных заключений, согласований и (или) разрешений).

2.3.11. По письменному запросу Правительства представлять в срок, не превышающий ____ (_____) дней, в Правительство требуемую информацию и документы, касающиеся выполнения условий Договора.

2.3.12. В течение _____ дней после заключения Договора в соответствии с положениями подпункта 1 пункта 1 и пункта 2.3 статьи 102 Налогового кодекса Российской Федерации предоставить в налоговый орган согласие на предоставление Правительству всех сведений об Участнике (налогоплательщике (плательщике страховых взносов), составляющих налоговую тайну. Участник обязуется не отзываться указанное согласие в течение срока действия Договора и 1 (одного) года с даты прекращения его действия.

2.3.13. Предоставлять в Правительство в сроки, установленные пунктом 7.4 Договора, отчет о реализации Участником инвестиционного проекта на территории свободной экономической зоны по форме, в соответствии с приложением к настоящему Договору.

2.3.14. Осуществлять в установленном порядке отдельный учет доходов (расходов), имущества, земельных участков и рабочих мест при осуществлении деятельности по реализации Договора и иной деятельности.

2.3.15. Обеспечить при реализации инвестиционного проекта в свободной экономической зоне соблюдение правил, норм и требований, установленных законодательством Российской Федерации.

2.3.16. При получении уведомления Правительства о необходимости устранения нарушений, выявленных в ходе мониторинга выполнения Участником условий Договора, устранить нарушения в сроки, установленные уведомлением.

2.3.7. Выполнить в полном объеме все обязательства,

предусмотренные в иных пунктах Договора.

2.3.18. Выполнять иные обязанности, предусмотренные Федеральным законом № 266-ФЗ и постановлением № 1314.

2.4. Участник имеет право:

2.4.1. Реализовывать инвестиционный проект в свободной экономической зоне с применением особого режима осуществления предпринимательской и иной деятельности в свободной экономической зоне, в том числе таможенной процедуры свободной таможенной зоны.

2.4.2. Осуществлять хозяйственную деятельность, не связанную с реализацией инвестиционного проекта, предусмотренного Договором. При осуществлении такой деятельности не применять особый режим осуществления предпринимательской и иной деятельности в свободной экономической зоне, в том числе таможенную процедуру свободной таможенной зоны.

2.4.3. Помещать товары под таможенную процедуру свободной таможенной зоны в целях реализации инвестиционного проекта, предусмотренного Договором и инвестиционной декларацией.

2.4.4. Осуществлять иные права, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

3. Срок действия Договора

3.1. Договор вступает в силу со дня его подписания Сторонами.

3.2. Договор заключается на срок до _____.
(дата)

4. Условия изменения и расторжения Договора

4.1. Договор может быть изменен по инициативе одной из Сторон при условии достижения взаимного согласия между Сторонами об изменении Договора в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

4.2. Основаниями для отказа от внесения изменений в Договор может служить:

4.2.1. Изменение цели инвестиционного проекта.

4.2.2. Осуществление Участником видов деятельности, недопустимых в соответствии с решением Правительства Российской Федерации об определении свободной экономической зоны на прилегающих территориях.

4.2.3. Снижение Участником общего объема капитальных вложений, инвестиций и иных расходов.

4.2.4. Изменение графика осуществления ежегодного объема капитальных вложений, инвестиций и иных расходов в первые три года реализации инвестиционного проекта (инвестиционной фазы проекта), в случае если это повлечет за собой увеличение сроков реализации инвестиционного проекта (инвестиционной фазы проекта).

4.2.5. Изменение территории реализации инвестиционного проекта.

4.2.6. Снижение количества планируемых для создания рабочих мест.

4.3. Все изменения и дополнения к Договору будут действительны при условии, если они совершены в письменной форме и подписаны Сторонами.

4.4. Действие Договора прекращается:

4.4.1. В случае окончания срока действия Договора.

4.4.2. В случае расторжения Договора по соглашению Сторон или по решению суда.

4.4.3. В случае досрочного прекращения существования свободной экономической зоны в соответствии с Федеральным законом.

4.4.4. При наступлении одного из случаев, предусмотренных пунктом 2 части 17 статьи 19⁵ Федерального закона.

4.4.5. В случае расторжения Договора по основаниям, установленным частью 4 статьи 19⁶ Федерального закона, в том числе при установлении в ходе мониторинга выполнения Участником условий Договора следующих фактов:

4.4.5.1. Неосуществление Участником капитальных вложений, инвестиций и иных расходов в объеме и сроки, которые предусмотрены Договором.

4.4.5.2. Занижение Участником объема капитальных вложений, инвестиций и иных расходов по сравнению с объемом, предусмотренным Договором.

4.4.5.3. Применение Участником особого режима осуществления предпринимательской и иной деятельности в свободной экономической зоне к хозяйственной деятельности, не связанной с реализацией инвестиционного проекта.

4.4.5.4. Нарушение Участником графика создания новых рабочих мест в первые три года реализации инвестиционного проекта.

5. Ответственность Сторон

5.1. За неисполнение либо ненадлежащее исполнение Сторонами принятых на себя обязательств по Договору Стороны несут ответственность согласно законодательству Российской Федерации.

5.2. При расторжении Договора в соответствии с частью 4 статьи 19⁶ Федерального закона в связи с нарушением Участником условий Договора лицо, утратившее статус участника свободной экономической зоны, обязано уплатить штраф в размере 5 (пяти) процентов от общего объема капитальных вложений, инвестиций и иных расходов, предусмотренного пунктом 1.5 Договора, за вычетом объема капитальных вложений, инвестиций и иных расходов, осуществленного на дату утраты статуса участника свободной экономической зоны, но не более 3 000 000 (трех миллионов) рублей и не менее 150 000 (ста пятидесяти тысяч) рублей.

5.3. Прекращение действия Договора не влечет прекращения ответственности Сторон за его нарушение, если иное не предусмотрено соглашением Сторон.

5.4. При расторжении Договора сумма налога на прибыль организаций, налога на имущество организаций, налога на землю, иных преференций, которыми пользовался Участник, подлежит исчислению и уплате в бюджет за весь период действия особого режима осуществления предпринимательской деятельности в сроки и порядке, которые предусмотрены законодательством Российской Федерации и Курской области.

6. Порядок разрешения споров

6.1. Споры, связанные с исполнением и прекращением Договора, разрешаются путем переговоров в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

6.2. Если споры, связанные с заключением, исполнением, нарушением, прекращением Договора, не могут быть разрешены путем переговоров, то Стороны вправе разрешить спор в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в судебном порядке.

7. Мониторинг выполнения Участником условий Договора

7.1. Мониторинг выполнения Участником условий Договора (далее - мониторинг) осуществляется Правительством путем систематического наблюдения за выполнением Участником условий инвестиционной декларации, предусмотренных настоящим Договором.

7.2. В рамках мониторинга устанавливается:

7.2.1. соответствие деятельности Участника условиям Договора;

7.2.2. осуществление Участником мероприятий, предусмотренных инвестиционной декларацией и Договором;

7.2.3. соблюдение графика осуществления ежегодного объема капитальных вложений, инвестиций и иных расходов;

7.2.4. соблюдение графика создания новых рабочих мест в первые три года реализации инвестиционного проекта;

7.2.5. соблюдение графика получения предусмотренных нормативными правовыми актами заключений, согласований и (или) разрешений уполномоченных органов (в случае, если реализация инвестиционного проекта связана с необходимостью проектирования, строительства и (или) реконструкции объектов капитального строительства, для осуществления которых требуется получение указанных заключений, согласований и (или) разрешений);

7.2.6. выполнение других условий реализации инвестиционной декларации, предусмотренных Договором.

7.3. Мониторинг проводится на постоянной основе со дня включения Участника в реестр участников свободной экономической зоны (внесения в реестр участников свободной экономической зоны записи о заключении с Участником другого договора об условиях деятельности в свободной экономической зоне) посредством сбора, анализа, обобщения,

систематизации и учета сведений о ходе реализации инвестиционного проекта, предусмотренного Договором, предоставленных Участником либо полученных по результатам проведения выездных мероприятий.

7.4. Участник ежеквартально в течение всего периода реализации инвестиционного проекта (до дня окончания срока действия договора) предоставляет в адрес Правительства отчет за отчетный период (квартал, полугодие, 9 месяцев и год) о ходе реализации инвестиционного проекта, предусмотренного Договором, по форме, установленной приложением к настоящему Договору, а также документы, подтверждающие выполнение Участником условий Договора обязательств, предусмотренных инвестиционной декларацией и Договором не позднее 20 числа месяца, следующего за отчетным периодом (первым кварталом, полугодием, 9 месяцами) и не позднее 15 апреля года, следующего за отчетным годом.

7.5. В случае необходимости Правительство дополнительно запрашивает у Участника документы и сведения, требующиеся для проведения мониторинга.

7.6. При отсутствии возможности оценить соответствие деятельности Участника условиям Договора на основании предоставленных им документов и сведений Правительство проводит выездные мероприятия по месту нахождения Участника (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений, расположенных на территории свободной экономической зоны) и (или) по месту реализации им инвестиционного проекта. О проведении выездных мероприятий Участник информируется Правительством не позднее чем за 7 (семь) дней до дня их проведения.

7.7. Правительство по результатам проведения мониторинга ежеквартально, не позднее 15 календарного дня второго месяца, следующего за отчетным периодом, формирует результаты мониторинга за отчетный период.

7.8. В случае если в ходе проведения мониторинга выявлен факт неисполнения Участником условий Договора, Правительство выдает Участнику уведомление о необходимости устранения выявленных нарушений с указанием сроков их устранения.

По истечении указанного в уведомлении любого из сроков устранения нарушений (если уведомление содержит сведения о нескольких нарушениях с разными сроками устранения нарушений) и при условии, что Участник не устранил нарушения, Правительство инициирует расторжение Договора в соответствии с частью 4 статьи 19^б Федерального закона.

8. Заключительные положения

8.1. Договор составлен в 2 (двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

8.2. Все сроки, указанные в Договоре, являются календарными сроками, если прямо не указано иное.

8.3. Все уведомления и обращения должны направляться в

письменной форме. Сообщения будут считаться исполненными надлежащим образом, если они посланы заказным письмом, по электронной почте (при наличии) с последующей досылкой оригиналов или с использованием электронной цифровой подписи, или доставлены лично под расписку в получении по почтовым адресам сторон, указанным в разделе 9 Договора.

8.4. Стороны обязуются незамедлительно информировать друг друга о любых изменениях данных, указанных в разделе 9 Договора.

8.5. К Договору прилагаются и являются его неотъемлемой частью

инвестиционная декларация Участника, а также следующие документы:

 (указываются материалы приложения)

9. Реквизиты Сторон:

Правительство:

Участник:

 (должность подписывающего лица)

 (полное и (или) сокращенное наименование юридического лица (при наличии) с указанием организационно-правовой формы, должность руководителя или фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя)

 (идентификационный номер налогоплательщика)

 (адрес, место нахождения)

 (адрес, место нахождения)

 (подпись)

 (подпись)

 Г.

 Г.

 (дата)

 (дата)

 М.П.
 (при наличии)

 М.П.
 (при наличии)

Приложение
к примерной форме договора
об условиях деятельности в
свободной экономической зоне
на территории Курской области

Форма

Отчет о выполнении участником свободной экономической
зоны условий договора об условиях деятельности в свободной
экономической зоне на территории
Курской области по состоянию на _____.

№	Наименование показателя	План	Фактический показатель		Отклонения	Подтверждающие документы
			за отчетный период	нарастающим итогом		
1.	Объем выручки от продажи товаров, работ и услуг в рамках исполнения договора, млн. рублей					Форма федерального статистического наблюдения № П-3 или Отчет о финансовых результатах по форме, утвержденной приказом Минфина РФ от 04.10.2023 № 157н
2.	Количество созданных рабочих мест в рамках исполнения Договора, единиц					Форма федерального статистического наблюдения № П-4 (или № ПМ, или № МП микро – для малых или микропредприятий)
3.	Объем осуществленных инвестиций, в том числе капитальных					Формы федерального статистического наблюдения № П-2 (по итогам года), № П-2

№	Наименование показателя	План	Фактический показатель		Отклонения	Подтверждающие документы
			за отчетный период	нарастающим итогом		
	вложений, в рамках исполнения Договора, млн. рублей					(инвест) – за отчетный квартал
4.	Объем налогов, уплаченных в рамках исполнения Договора в бюджеты всех уровней бюджетной системы Российской Федерации, млн. рублей					Заверенные Участником копии платежных поручений об уплате в отчетном периоде налоговых платежей (авансовых платежей) в бюджеты всех уровней
5.	Объем таможенных платежей, уплаченных в рамках исполнения Договора, млн. рублей					Заверенные Участником копии платежных поручений об уплате в отчетном периоде таможенных платежей
6.	Объем льгот по уплате налогов и страховых взносов, полученных в рамках исполнения Договора, млн. рублей					Копии налоговых деклараций по соответствующим налогам с отметкой налогового органа о приеме, или с квитанцией о приеме по телекоммуникационным каналам, заверенной

№	Наименование показателя	План	Фактический показатель		Отклонения	Подтверждающие документы
			за отчетный период	нарастающим итогом		
						электронной цифровой подписью
7.	Объем льгот по уплате таможенных платежей, полученных в рамках исполнения Договора, млн. рублей					Копии таможенных деклараций с отметкой таможенного органа
8.	Объем производимых товаров, выполняемых работ, оказываемых услуг в натуральном выражении в соответствующих единицах					Форма федерального статистического наблюдения № П-5 (м)
9.	Количество сохраненных рабочих мест при реализации инвестиционного проекта от значений соответствующих показателей за первый квартал 2023					-

№	Наименование показателя	План	Фактический показатель		Отклонения	Подтверждающие документы
			за отчетный период	нарастающим итогом		
	года (при наличии), единиц					
1 0 .	Чистая прибыль, млн. рублей					Отчет о финансовых результатах по форме, утвержденной приказом Минфина РФ от 04.10.2023 № 157н

(должность)

(подпись)

(и.о. фамилия)

МП (при наличии)

УТВЕРЖДЕНО
постановлением Правительства
Курской области
от _____ № _____

Форма
Дубликат*

СВИДЕТЕЛЬСТВО
о включении индивидуального предпринимателя, юридического лица
в реестр участников свободной экономической зоны
на территории Курской области

Настоящим подтверждается, что в соответствии с Федеральным законом от 24 июня 2023 г. № 266-ФЗ «О свободной экономической зоне на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области, Херсонской области и прилегающих областях» в реестр участников свободной экономической зоны на территории Курской области внесена запись о регистрации в качестве участника свободной экономической зоны на территории Курской области

(полное наименование юридического лица с указанием организационно-правовой формы или фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя)

(сокращенное наименование юридического лица (при наличии))

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

(регистрационный номер записи)

Правительство Курской области

(должность лица, уполномоченного на выдачу свидетельства о включении юридического лица, индивидуального предпринимателя в реестр участников свободной экономической зоны на территории Курской области)

(подпись, фамилия, имя, отчество (при наличии))

м.п. (при наличии)

(число)

(месяц)

(год)

_____)
прописью)

*Отметка «Дубликат» проставляется при выдаче дубликата свидетельства о включении индивидуального предпринимателя, юридического лица в реестр участников свободной экономической зоны на территории Курской области.

УТВЕРЖДЕН
постановлением Правительства
Курской области
от _____ № _____

**Порядок
ведения реестра участников свободной экономической зоны
на территории Курской области**

1. Ведение реестра участников свободной экономической зоны на территории Курской области (далее – реестр) осуществляется Министерством экономического развития Курской области (далее – Министерство) на основании постановления Правительства Курской области от «__ _____» № ____ «О мерах по реализации на территории Курской области Федерального закона от 24 июня 2023 г. № 266-ФЗ «О свободной экономической зоне на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области, Херсонской области и прилегающих территориях».

2. Ведение реестра предусматривает актуализацию сведений в реестре в виде внесения в него записи о включении лица, заключившего договор об условиях деятельности в свободной экономической зоне с Правительством Курской области (далее - заявитель), в реестр, обновления сведений об участниках, содержащихся в реестре, внесения записи об исключении участника из реестра и размещения реестра на официальном сайте Губернатора и Правительства Курской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее - официальный сайт).

3. Актуализация сведений в реестре осуществляется в электронной форме.

4. Сведения, содержащиеся в реестре, являются открытыми и общедоступными за исключением случая, предусмотренного пунктом 5 Порядка.

5. При поступлении уведомления от Правительства Курской области (далее – Правительство) об ограничении доступа к содержащимся в едином государственном реестре юридических лиц сведениям о юридическом лице в случаях, установленных постановлением Правительства Российской Федерации от 6 июня 2019 г. № 729 «Об определении случаев, в которых доступ к содержащимся в едином государственном реестре юридических лиц сведениям (документам, содержащим сведения) о юридическом лице может быть ограничен», информация, указанная в подпунктах «г» - «и» пункта 9 Порядка, не подлежит публикации.

6. Правительство обеспечивает размещение реестра на официальном сайте в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня последней актуализации сведений в реестре.

7. Записи о включении заявителя в реестр присваивается регистрационный номер согласно структуре регистрационного номера

записи, вносимого в единый реестр участников свободной экономической зоны на территориях Курской области, приведенной в приложении к Порядку, а также указывается дата ее внесения в реестр.

8. Основанием для актуализации сведений в реестре являются:

а) заключение договора об условиях деятельности в свободной экономической зоне, а также дополнительных соглашений к указанному договору;

б) наступление случаев, предусмотренных частью 17 статьи 19⁵ Федерального закона от 24 июня 2023 г. № 266-ФЗ «О свободной экономической зоне на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области, Херсонской области и прилегающих областях»;

в) выявление Правительством, в том числе по результатам мониторинга выполнения участником условий договора об условиях деятельности в свободной экономической зоне, информации об изменении сведений об участнике, указанных в пункте 9 Порядка, либо факта их несоответствия сведениям, содержащимся в едином государственном реестре юридических лиц или едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей.

9. Внесению в реестр подлежат следующие сведения:

а) порядковый номер;

б) регистрационный номер записи о включении заявителя в реестр;

в) дата внесения регистрационного номера записи о включении заявителя в реестр;

г) полное наименование заявителя - юридического лица с указанием организационно-правовой формы или фамилия, имя, отчество (при наличии) заявителя - индивидуального предпринимателя;

д) сокращенное наименование заявителя - юридического лица (при наличии);

е) адрес в пределах места нахождения для заявителя - юридического лица или место жительства для заявителя - индивидуального предпринимателя;

ж) основной государственный регистрационный номер заявителя - юридического лица или основной государственный регистрационный номер заявителя - индивидуального предпринимателя;

з) идентификационный номер налогоплательщика заявителя;

и) код причины постановки на учет налогоплательщика-организации - заявителя в налоговых органах;

к) номер заключения договора об условиях деятельности в свободной экономической зоне;

л) дата заключения договора об условиях деятельности в свободной экономической зоне;

м) дата внесения записи об исключении участника свободной экономической зоны из реестра;

н) номер свидетельства о включении в реестр;

о) примечание (в графе «примечание» указывается дополнительная информация о заявителе или участнике свободной экономической зоны и (или) об инвестиционном проекте, реализуемом участником свободной экономической зоны (при необходимости).

10. Актуализация сведений в реестре осуществляется в течение 3 (трех) рабочих дней со дня получения Правительством информации и (или) документов, указанных в пункте 8 Порядка.

Приложение
к Порядку ведения реестра
участников свободной экономической
зоны
на территории Курской области
утвержденному
постановлением Правительства
Курской области
от «__» _____ 2024

**СТРУКТУРА
РЕГИСТРАЦИОННОГО НОМЕРА ЗАПИСИ, ВНОСИМОГО В
РЕЕСТР УЧАСТНИКОВ СВОБОДНОЙ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЗОНЫ
НА ТЕРРИТОРИИ КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

р	р	г	г	г	г	Х	Х	Х	Х	Х	Х
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

где:

р (1-й - 2-й знаки) - наименование Курской области в соответствии с федеративным устройством Российской Федерации, определенным статьей 65 Конституции Российской Федерации, и соответствующее кодовое обозначение Курской области ;

г (3-й - 6-й знаки) - четыре цифры года внесения записи в реестр;

Х (7-й - 12-й знаки) - порядковый номер записи в реестре.

УТВЕРЖДЕН
постановлением Правительства
Курской области
от _____ № _____

**Порядок
взаимодействия исполнительных органов Курской области
в ходе рассмотрения заявления индивидуального предпринимателя
или юридического лица о заключении договора
об условиях деятельности в свободной экономической зоне**

1. Порядок взаимодействия исполнительных органов Курской области в ходе рассмотрения заявления индивидуального предпринимателя или юридического лица о заключении договора об условиях деятельности в свободной экономической зоне (далее – Порядок) разработан с целью упорядочения процедур по рассмотрению заявлений индивидуальных предпринимателей и юридических лиц, желающих реализовать инвестиционный проект на территории свободной экономической зоны (далее – СЭЗ), и принятия обоснованного решения о заключении указанного договора.

2. Организацию работы по рассмотрению заявления индивидуального предпринимателя или юридического лица о заключении договора об условиях деятельности в свободной экономической зоне (далее – рассмотрение заявления) осуществляет Министерство экономического развития Курской области (далее – Министерство) в соответствии с требованиями статьи 19⁵ Федерального закона от 24 июня 2024 года № 266-ФЗ «О свободной экономической зоне на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области, Херсонской области и на прилегающих территориях» (далее – Федеральный закон).

3. Индивидуальные предприниматели или юридические лица, намеревающегося получить статус участника СЭЗ (далее – претендент), предоставляют в Правительство Курской области документы по перечню, установленному частью 2 статьи 19⁵ Федерального закона.

В день поступления документы направляются Правительством Курской области на бумажном носителе или с использованием информационной системы Курской области СЭД «Дело» (далее - ИСКО СЭД «Дело») в Министерство, которое в день получения указанных документов проверяет соответствие перечня полученных документов перечню, установленному частью 2 статьи 19⁵ Федерального закона.

Министерство в день получения документов от Правительства Курской области подготавливает уведомление о принятии одного из решений, установленных частью 6 статьи 19⁵ Федерального закона. Подписанное первым заместителем Губернатора Курской области –

Председателем Правительства Курской области указанное уведомление в день поступления от претендента документов направляется претенденту.

Решение об отказе от принятия документов к рассмотрению принимается по основанию, установленному частью 7 статьи 19⁵ Федерального закона.

4. В случае принятия документов к рассмотрению Министерство в течение 10 рабочих дней со дня получения Правительством Курской области документов претендентов проводит работу по рассмотрению документов претендента и осуществляет оценку инвестиционной декларации претендента на предмет эффективности реализации инвестиционного проекта в СЭЗ в соответствии с критериями и методикой, которые утверждены постановлением Правительства Курской области от «___» _____ № ____.

5. При совпадении показателей инвестиционных деклараций, поданных претендентом на этапе подготовки предложения Правительства Курской области о включении земельных участков претендента в территорию СЭЗ (далее – этап предложения) и на этапе рассмотрения заявления претендента о получении им статуса участника СЭЗ (далее – этап получения статуса) Министерство для проведения оценки инвестиционной декларации претендента на предмет эффективности реализации инвестиционного проекта в СЭЗ использует заключения исполнительных органов Курской области, полученные на этапе предложения.

При наличии отклонений в показателях инвестиционных деклараций, поданных претендентом на этапе предложения и на этапе получения статуса, Министерство не позднее 3 рабочих дней со дня получения документов претендента из Правительства Курской области направляет запросы в исполнительные органы Курской области, курирующие вопросы, требующие уточнения. Министерство также вправе направить дополнительный запрос претенденту для уточнения информации.

Указанные исполнительные органы Курской области, а также претендент в течение 3 рабочих дней со дня получения запроса от Министерства направляют в пределах компетенции ответ по сути запроса.

Не допускаются отклонения показателей инвестиционной декларации в части изменения сведений о земельном участке (земельных участках), в отношении которого (которых) принято решение о включении его (их) в территорию свободной экономической зоны, отраженных в пункте 7 примерной формы инвестиционной декларации, утвержденной постановлением Правительства Курской области от «_____» 2024 г. № «_____», уменьшения объема капитальных вложений, инвестиций и иных расходов до суммы менее значения, установленного подпунктом «б» пункта 3 Требований к осуществлению предпринимательской и иной деятельности участниками свободной экономической зоны на отдельных территориях субъектов Российской Федерации, прилегающих к территориям Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и

(или) Херсонской области, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 27.09.2024 № 1314 «Об особенностях функционирования свободной экономической зоны на отдельных территориях субъектов Российской Федерации, прилегающих к территориям Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и (или) Херсонской области» (далее – Требования, постановление № 1314), замена вида экономической деятельности, предусмотренного инвестиционным проектом, на вид экономической деятельности, включенный в Перечень видов экономической деятельности, предусмотренных общероссийским классификатором видов экономической деятельности ОК 029-2014 (КДЕС Ред. 2) (далее - ОКВЭД), при осуществлении которых на территории свободной экономической зоны на прилегающих территориях не применяется особый режим осуществления предпринимательской деятельности, утвержденный постановлением Правительства Курской области от «_____» 2024 г. № «_____».

6. Министерство не позднее 10 рабочих дней со дня поступления документов претендента в Правительство Курской области проводит оценку эффективности реализации инвестиционного проекта в СЭЗ по данным инвестиционной декларации, а также проверяет документы на соответствие их требованиям Федерального закона и Требованиям к осуществлению предпринимательской и иной деятельности участниками свободной экономической зоны на отдельных территориях субъектов Российской Федерации, прилегающих к территориям Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и (или) Херсонской области, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 27.09.2024 № 1314 «Об особенностях функционирования свободной экономической зоны на отдельных территориях субъектов Российской Федерации, прилегающих к территориям Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и (или) Херсонской области», (далее – Требования, постановление № 1314):

В течение 5 рабочих дней со дня истечения срока, указанного в абзаце первом настоящего пункта, Министерство готовит проект распоряжения Правительства Курской области о принятии решения о заключении с претендентом договора об условиях деятельности в СЭЗ или принятии решения об отказе от заключения договора об условиях деятельности в СЭЗ с указанием мотивированных оснований этого отказа, установленных частью 15 статьи 19⁵ Федерального закона.

7. В случае подготовки проекта распоряжения Правительства Курской области о принятии решения о заключении с претендентом договора об условиях деятельности в СЭЗ (далее – проект распоряжения) Министерство одновременно готовит проект договора об условиях деятельности в свободной экономической зоне на территории Курской области в соответствии с типовой формой, утвержденной постановлением

Правительства Курской области от «___» _____ 2024 №___ (далее – Договор).

Договор и проект распоряжения Министерство в течение 5 рабочих дней со дня подготовки согласовывает с Министерством финансов и бюджетного контроля Курской области и юридическим департаментом Администрации Курской области и обеспечивает подписание документов у первого заместителя Губернатора Курской области – Председателя Правительства Курской области.

В день подписания первым заместителем Губернатора Курской области – Председателем Правительства Курской области проекта распоряжения и Договора Договор в двух экземплярах направляется претенденту.

8. Претендент подписывает Договор в срок, установленный частью 10 статьи 19⁵ Федерального закона, и направляет его в Правительство Курской области.

Министерство осуществляет процедуры, предусмотренные частью 13 статьи 19⁵ Федерального закона в сроки, установленные для их осуществления.

Пояснительная записка
к проекту постановления Правительства Курской области
«О мерах по реализации на территории Курской области
Федерального закона от 24 июня 2023 г. № 266-ФЗ «О свободной
экономической зоне на территориях Донецкой Народной Республики,
Луганской Народной Республики, Запорожской области, Херсонской
области и прилегающих территориях»

Проект постановления Правительства Курской области «О мерах по реализации на территории Курской области Федерального закона от 24 июня 2023 г. № 266-ФЗ «О свободной экономической зоне на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области, Херсонской области и прилегающих территориях» (далее – проект постановления) разработан с целью создания правовых механизмов применения в Курской области Федерального закона от 24 июня 2023 г. № 266-ФЗ «О свободной экономической зоне на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области, Херсонской области и прилегающих территориях» (далее – Федеральный закон) и постановления Правительства Российской Федерации от 27.09.2024 № 1314 «Об особенностях функционирования свободной экономической зоны на отдельных территориях субъектов Российской Федерации, прилегающих к территориям Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и (или) Херсонской области» (далее – постановление № 1314).

Проект постановления устанавливает перечень полномочий, которые Правительство Курской области как орган управления свободной экономической зоной, созданной из отдельных земельных участков в границах Курской области, имеет право передать определенному им исполнительному органу Курской области. Таким исполнительным органом Курской области предлагается определить Министерство экономического развития Курской области.

В соответствии с требованиями Федерального закона и постановления № 1314 проектом постановления устанавливаются порядок подготовки предложения Правительства Курской области о перечне земельных участков, предлагаемых для включения в территорию свободной экономической зоны, или исключения из территории свободной экономической зоны и порядок взаимодействия исполнительных органов Курской области в ходе рассмотрения заявления индивидуального предпринимателя или юридического лица о заключении договора об условиях деятельности в свободной экономической зоне. Также постановлением утверждаются примерная форма инвестиционной декларации, примерная форма договора об условиях деятельности в свободной экономической зоне на территории Курской области, критерии и методика оценки инвестиционной декларации на предмет эффективности

реализации инвестиционного проекта в свободной экономической зоне на территории Курской области, ряд других документов.

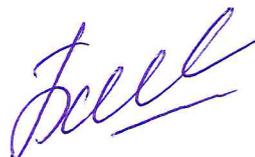
При подготовке указанных документов использовались формы аналогичных документов, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 30 июня 2023 г. № 1089, приказами Министерства строительства Российской Федерации и действующие для участников свободных экономических зон, созданных на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области, Херсонской области.

Принятие проекта постановления не потребует дополнительных расходов областного бюджета и не приведет к выпадающим доходам областного бюджета, так как регулирует исключительно процедурные вопросы.

По проекту постановления проводится процедура оценки регулирующего воздействия, в связи с чем на основании подпункта «д» пункта 2 постановления Администрации Курской области от 05.08.2013 г. № 493-па «О Порядке раскрытия органами исполнительной власти Курской области информации о подготовке проектов нормативных правовых актов и результатах их общественного обсуждения» раскрытие информации о подготовке проектов нормативных правовых актов и результатах их общественного обсуждения не проводится.

Принятие проекта постановления будет носить нейтральные социально-экономические последствия.

Исполняющий обязанности
министра экономического развития
Курской области



С.В. Богомазова