



**АДМИНИСТРАЦИЯ КУРСКОЙ ОБЛАСТИ  
КОМИТЕТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Р Е Ш Е Н И Е**

«21» декабря 2022 года

№ 148

г. Курск

**О внесении изменения в Правила землепользования и застройки  
муниципального образования «Ивановский сельсовет»  
Рыльского района Курской области**

В соответствии с частью 3<sup>3</sup> статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Курской области от 7 декабря 2021 года № 109-ЗКО «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления поселений, муниципальных районов Курской области и органами государственной власти Курской области в области градостроительной деятельности», постановлением Администрации Курской области от 28.02.2022 № 171-па «Об утверждении Положения о порядке подготовки и утверждения проектов правил землепользования и застройки городских и сельских поселений Курской области» комитет архитектуры и градостроительства Курской области РЕШИЛ:

Утвердить прилагаемое изменение, которое вносится в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Ивановский сельсовет» Рыльского района Курской области, утвержденный решением Собрании депутатов Ивановского сельсовета Рыльского района от 27 января 2012 года № 302 (в редакции решений Собрании депутатов Ивановского сельсовета Рыльского района от 29 апреля 2016 года № 225, от 27 апреля 2017 года № 264, от 20 апреля 2018 года № 47, от 29 января 2021 года № 181).

Председатель комитета,  
главный архитектор Курской области

С.Г. Чернов

УТВЕРЖДЕНО  
решением комитета архитектуры и  
градостроительства Курской области  
от «21» декабря 2022 года № 148

**ИЗМЕНЕНИЕ,**  
**которое вносится в Правила землепользования и застройки**  
**муниципального образования «Ивановский сельсовет»**  
**Рыльского района Курской области, утвержденные решением**  
**Собрания депутатов Ивановского сельсовета Рыльского района**  
**от 27 января 2012 года № 302**

В статье 8.8 главы 8 таблицу видов разрешенного использования для зоны рекреации с кодовым обозначением «Р1» дополнить позицией 23<sup>1</sup> следующего содержания:

«

23 <sup>1</sup>	Среднеэтажная жилая застройка	2.5	Размещение многоквартирных домов этажностью не выше восьми этажей; благоустройство и озеленение; размещение подземных гаражей и автостоянок; обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 20% общей площади помещений дома
-----------------	----------------------------------	-----	--

».