

**ОТЧЕТ**  
**руководителя государственного унитарного предприятия Курской области**  
**«КУРСКОБЛЖИЛКОМХОЗ»**

**I. Общие сведения и информация о руководителе государственного унитарного предприятия**

1	Наименование государственного унитарного предприятия	Государственное унитарное предприятие Курской области "Курскоблжилкомхоз"
2	Ф.И.О. руководителя государственного унитарного предприятия	Сычев Иван Григорьевич
3	Адрес электронной почты руководителя	ogup-komhoz@mail.ru
4	Телефон руководителя	(4712) 35-42-55
5	Факс руководителя	(4712) 35-42-55
6	Отчет за период с 01.07.2023 по 30.09.2023	
7	Сведения о соответствии требованиям, установленным п 2. ст. 21 Федерального закона от 14.11.2002. №161-ФЗ "О государственных и муниципальных предприятиях"	Руководитель не занимается другой оплачиваемой деятельностью, отчитывается о деятельности предприятия в сроки, которые определяются собственником имущества.

Трудовой контракт, заключенный с руководителем:

Дата 25 июня 2010г.

№ б/н

Дата начала действия контракта 25.06.2010

Дата окончания действия контракта бессрочный

**II. Информация о достижении стратегических целей  
государственного унитарного предприятия Курской области в отчетном периоде на основе  
программы деятельности государственного унитарного предприятия**

Дата утверждения стратегии: 28.10.2021г.

Период, на который утверждена стратегия: 2022-2024

Дата утверждения программы деятельности  
предприятия: 23.11.2022г..

№ п/п	Стратегические показатели развития предприятия	Плановое значение показателя в отчетном периоде	Фактически достигнутое значение показателя в отчетном периоде	Отклонение, %	Причины отклонения
1	Доля по основному продукту (работе/услуге) на рынке деятельности предприятия *				
2	Себестоимость на рубль продаж (отношение себестоимости продаж к выручке)	1,11	1,07	-3,60	сезонный характер работы
3	Производительность труда (отношение выручки к среднесписочной численности за отчетный период)- 399чел.	662,08	781,31	18,01	
4	Рентабельность по чистой прибыли (отношение чистой прибыли к выручке)	-9,62	-13,01	35,24	
5	Долговая нагрузка (отношение суммы совокупных обязательств к прибыли от продаж)		-1,89		просроченная кредиторская задолженность
6	Ликвидность (отношение разницы между оборотными активами и долгосрочной дебиторской задолженностью к краткосрочным обязательствам)	0,50	0,56	12,00	
7	Уровень расходов на НИОКР в общей сумме выручки				

8	Коэффициент потребления энергоресурсов (отношение затрат на энергоресурсы к выручке)	0,56	0,59	5,36	
9	Выручка от реализации продукции и услуг ,тыс. руб.	276088	311744	12,91	
10	Чистая прибыль,тыс руб	-26561	-40572	52,75	снижение объема продажи из за сезонного характера работы
11	Чистые активы,тыс. Руб.	513250	736855	43,57	
12	Часть прибыли,подлежащая перечислению в бюджет (30%),тыс. Руб.	389,25	690,71	77,45	

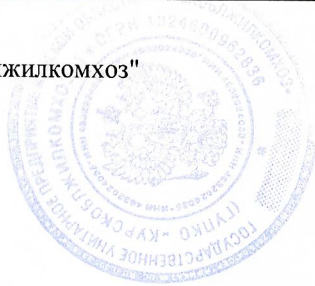
\* Данный показатель представляется в отчете руководителя предприятия по итогам года.


#### IV. Информация о государственном унитарном предприятии

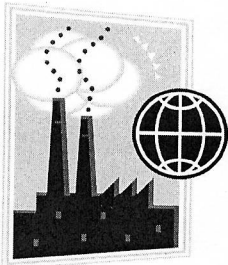
№ п/п	Наименование раздела	
1	Общие сведения о государственном унитарном предприятии Курской области	Дата регистрации-25.06.2002г.;ИНН-4632024035;ОГРН-1024600962836
2	Сведения о вознаграждении, получаемом руководителем государственного унитарного предприятия Курской области	справка №1 п.2 раздела 4.
3	Сведения об имущественном комплексе государственного унитарного предприятия Курской области, порядке и условиях его использования	справка № 4(отчет по основным средствам на 31.03.2023)

4	Сведения о сделках, совершенных государственным унитарным предприятием Курской области за отчетный период, подлежащих согласованию в установленном порядке	справка №2 п.4 раздела 4.
5	Сведения о юридических лицах, в уставных капиталах которых участвует государственное унитарное предприятие Курской области	справка №3 п.5 раздела 4.
6	Сведения о лицах, ответственных за представление информации посредством Межведомственного портала по управлению государственной собственностью	нет

директор ГУПКО "Курскоблжилкомхоз"



Сычев И.Г.



ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ  
КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

# КУРСКОБЛЖИЛКОМХОЗ

305040 г. Курск, ул.50 лет Октября, 126 приемная/факс 35-42-55, 53-67-28,  
гл. бухгалтер 35-87-28 ИНН/КПП - 4632024035/463201001,  
ОГРН – 1024600962836

## Справка № 1

### РАСЧЁТ

размера вознаграждения руководителя  
за III квартал 2023 года

№	Вид начисления	Сумма, руб.	Основание
1	Оклад	300531	Дополнительное соглашение № 2 от 30.09.2022 г. к трудовому договору б/н от 25.06.2010 г.
2	Ежемесячная надбавка за выслугу лет (стаж работы)	90159,30	Приложение № 1 к дополнительному соглашению от 30.09.2022 г. № 2 к трудовому договору б/н от 25.06.2010 г.
3	Премия за II квартал 2023 г.	76334,87	Приказ № 01-01-07/36 от 03.05.2023 г.
4	Ежемесячная надбавка за почетное звание	30053,10	Приложение № 1 к дополнительному соглашению от 30.09.2022 г. № 2 к трудовому договору б/н от 25.06.2010 г.
5	Компенсация дополнительного отпуска	78065,40	Приказ № 01-01-08/11 от 07.04.2023 г. За период 02.06.2020 г по 01.06.2021 г. – 12 дней
	ИТОГО:	<b>575 143,67</b>	

Директор  
ГУПКО «Курскоблжилкомхоз»



И. Г. Сычев



ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ КУРСКОЙ ОБЛАСТИ  
**КУРСКОБЛЖИЛКОМХОЗ**

Юридический и почтовый адрес: 305040, г. Курск, ул. 50 лет Октября, 126  
приемная/факс 35-42-55, 53-67-28,  
электронный адрес: ogup-komhoz@mail.ru, Наш сайт: www.ogup-komhoz.ru

**СПРАВКА № 2**

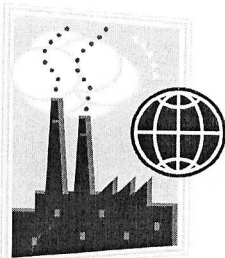
**к отчету руководителя за III квартал 2023 года**

№ п/п	Наименование крупной сделки	Сумма сделки, руб.	Решение Министерства имущества Курской области о согласовании заимствования	
			№	Дата
1	Открытие невозобновляемой кредитной линии в публичном акционерном обществе «Сбербанк России», с датой полного погашения выданного кредита 09 июля 2024 года, с плавающей процентной ставкой, исходя из размера действующей ключевой ставки Банка России, плюс фиксированная маржа, составляющая 3,5 % годовых, в целях пополнения оборотных средств предприятия	30 000 000,00	01.01-17/488	21.07.2023 г.
	Передача в залог публичному акционерному обществу «Сбербанк России» права в отношении твердой денежной суммы, находящейся на залоговом счете, открытом в публичном акционерном обществе «Сбербанк России»	1 000 000,00		

Директор



И.Г. Сычев



ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ  
КУРСКОЙ ОБЛАСТИ  
**КУРСКОБЛЖИЛКОМХОЗ**

305040 г. Курск, ул.50 лет Октября, 126 приемная/факс 35-42-55, 53-67-28,  
гл. бухгалтер 35-87-28 ИНН/КПП - 4632024035/463201001,  
ОГРН – 1024600962836

**Справка № 3**  
**к отчёту руководителя за III квартал 2023 года**

Раздел 4.5 Предприятие не принимало участия в уставных капиталах других юридических лиц.

Директор  
ГУПКО «Курскоблжилкомхоз»



И. Г. Сычев



ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

# **КУРСКОБЛЖИЛКОМХОЗ**

Юридический и почтовый адрес: 305040, г. Курск, ул. 50 лет Октября, 126  
приемная/факс 35-42-55, 53-67-28,  
электронный адрес: ogup-komhoz@mail.ru, Наш сайт: www. ogup-komhoz.ru

## СПРАВКА № 4

к отчету руководителя за III квартал 2023 года

Сообщаем, что обновленные карты сведений об объектах учета областного имущества, имеющегося у ГУПКО «Курскоблжилкомхоз» по состоянию на 30 сентября 2023 г. и документы, подтверждающие приобретение правообладателем объектов учета, будут сданы в управление реестра и оптимизации государственной собственности комитета по управлению имуществом Курской области в срок до 01 ноября 2023 г.

Директор



И.Г. Сычев